

# MEMORIA DE GESTIÓN 2024





# ÍNDICE

INTRODUCCIÓN .....	6
01.- REPRESENTACIÓN .....	9
01.01.- LEYES ESTATALES Y NORMATIVA .....	9
01.02.- INTERLOCUCIÓN CON ENTIDADES ESTATALES.....	20
01.03.- INTERLOCUCIÓN CON ENTIDADES AUTONÓMICAS Y LOCALES .....	27
01.04.- ENCUENTROS EN COLEGIOS DE ARQUITECTOS Y CONSEJOS DE COLEGIOS.....	27
01.05.- RELACIONES CON LAS ESCUELAS DE ARQUITECTURA .....	29
01.06.- INTERLOCUCIÓN CON ENTIDADES AFINES .....	30
01.07.- INTERLOCUCIÓN CON ORGANIZACIONES PROFESIONALES .....	33
01.08.- INTERLOCUCIÓN CON OTRAS ENTIDADES.....	37
01.09.- PRESENCIA EN MEDIOS DE COMUNICACIÓN.....	53
02.- ORDENACIÓN .....	59
02.01.- COLEGIACIÓN .....	59
02.02. TRÁMITES DE MODIFICACIÓN DE ESTATUTOS .....	59
02.02.01.- Estatutos Generales .....	59
02.02.02.- Estatutos particulares .....	60
02.03.- NORMATIVA DEONTOLÓGICA.....	61
02.04.- NORMATIVAS COMUNES Y DIRECTRICES DE COORDINACIÓN .....	61
02.04.01.- CFO y CFO digital.....	61
02.04.02.- Libro de Órdenes Digital .....	61
02.04.03.- Normativa Común de Visado .....	62
02.04.04.- Formación continua .....	62
02.05.- RECURSOS CONTRA ACTOS DE COLEGIOS.....	63
02.06.- POTESTAD DISCIPLINARIA.....	65
02.07.- SOLICITUDES DE INCORPORACIÓN CON TÍTULOS FORÁNEOS .....	65
02.08.- OTRAS FUNCIONES DE ORDENACIÓN .....	68
02.08.01.- Titulaciones y competencias .....	68
02.08.02.- BIM .....	69
02.08.03.- Área Técnica .....	69
02.08.04.- Tramitación de licencias administrativas.....	76
02.08.05.- Costes de servicios profesionales. Contratación pública .....	77
03.- COORDINACIÓN .....	79
03.01.- REGISTRO GENERAL DE ARQUITECTOS.....	80
03.02.- REGISTRO DOCUMENTAL .....	81



<b>03.03.- ESTADÍSTICA Y ESTUDIOS SOBRE LA PROFESIÓN .....</b>	<b>81</b>
<b>03.04.- SERVICIOS DE INTERÉS GENERAL .....</b>	<b>84</b>
03.04.01.- Convenios.....	84
03.04.02.- Comunicación. Página web .....	88
03.04.04.- Carné de arquitecto colegiado.....	93
03.04.05.- Plan de Igualdad .....	93
03.04.06.- Fondos europeos Next Generation .....	94
<b>03.05.- AGRUPACIONES.....</b>	<b>99</b>
03.05.01. Unión de Agrupaciones de Arquitectos al Servicio de la Administración pública - UAAAP ....	99
03.05.02. Unión de Agrupaciones de Arquitectos Peritos y Forenses - UAPFE .....	101
03.05.03. Unión de Agrupaciones de Arquitectos Urbanistas - UAAU .....	104
<b>04.- ORGANIZACIÓN .....</b>	<b>113</b>
<b>04.01.- GESTIÓN INTERNA .....</b>	<b>113</b>
04.01.01.- Composición de la Mesa del Pleno de Consejeros. ....	113
04.01.02.- Área del Pleno de Consejeros .....	115
04.01.03.- Renovación de cargos electos.....	116
04.01.04.- Reglamento de Régimen Interior .....	116
04.01.05.- Área de Informática .....	116
04.01.06.- Comisiones y grupos de trabajo .....	119
04.01.07.- Encuentro de antiguos miembros de la Mesa de Consejeros .....	122
04.01.08.- Portal de Transparencia.....	122
<b>05.- OTRAS FUNCIONES .....</b>	<b>125</b>
<b>05.01.- ACCIONES ESPECÍFICAMENTE JUDICIALES .....</b>	<b>125</b>
<b>05.02.- EXPOSICIONES Y CONCURSOS .....</b>	<b>131</b>
05.02.01.- Bienales.....	131
05.02.02.- DOCOMOMO.....	136
05.02.03.- EUROPAN .....	138
<b>05.03.- PREMIOS Y DISTINCIONES.....</b>	<b>144</b>
05.03.01.- Premios Arquitectura CSCAE .....	144
05.03.02.- Premios y concursos promovidos por otras entidades.....	146
<b>05.04.-NOMBRAMIENTO DE REPRESENTANTES EN JURADOS Y EN COMITÉS DE SELECCIÓN .....</b>	<b>146</b>
<b>05.05.- INTERNACIONAL .....</b>	<b>147</b>
05.05.01.- Directivas Europeas .....	152
05.05.02.- Relación con organizaciones homólogas.....	153
<b>05.06.- ORGANIZACIONES INTERNACIONALES .....</b>	<b>155</b>
05.06.01.- Unión Internacional de Arquitectos - UIA .....	155

05.06.02.- Consejo de Arquitectos de Europa - CAE .....	159
05.06.03.- Unión Mediterránea de Arquitectos - UMAR .....	165
<b>05.07.- Observatorio 2030 del CSCAE .....</b>	<b>167</b>
<b>06.- CONTENIDO MÍNIMO DE LA MEMORIA DE GESTIÓN SEGÚN LA LEY 25/2009</b> .....	<b>179</b>
<b>06.01.- INFORME ANUAL DE GESTIÓN ECONÓMICA .....</b>	<b>179</b>
06.01.01.- Gastos de personal .....	179
06.01.02.- Retribuciones de cargos representativos .....	180
<b>06.02.- CUOTAS .....</b>	<b>180</b>
<b>06.03.- PROCEDIMIENTOS SANCIONADORES .....</b>	<b>181</b>
<b>06.04.- QUEJAS PRESENTADAS POR CONSUMIDORES Y USUARIOS.....</b>	<b>181</b>
<b>06.05.- CAMBIOS EN EL CONTENIDO DE LOS CÓDIGOS DEONTOLÓGICOS .....</b>	<b>181</b>
<b>06.06.- NORMAS SOBRE INCOMPATIBILIDADES Y SITUACIONES DE CONFLICTO DE INTERESES DE LOS MIEMBROS DE ÓRGANOS DE GOBIERNO .....</b>	<b>181</b>
<b>06.07.- INFORMACIÓN ESTADÍSTICA SOBRE ACTIVIDAD DE VISADO .....</b>	<b>181</b>





# INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de los Estatutos Generales de los Colegios de Arquitectos y de su Consejo Superior, aprobados por el Real Decreto 129/2018, de 16 de marzo, y de la Ley 25/2009, de 22 de diciembre, de modificación de diversas leyes para su adaptación a la Ley sobre el libre acceso a las actividades de servicios y su ejercicio, se presenta la Memoria de Gestión 2023 de este Consejo Superior, que se refiere a las funciones que dicho Consejo tiene atribuidas para la consecución de los fines que se le asignan en el artículo 6 de los Estatutos Generales:

- a) Representar y defender unitariamente a la profesión y sus Colegios y Consejos Autonómicos.
- b) Coordinar la actuación de sus miembros en la realización de sus fines esenciales y comunes y en sus relaciones con aquellas entidades de prestación de servicios creadas, promovidas o participadas por los Colegios, los Consejos Autonómicos o el propio Consejo.
- c) Garantizar, con ocasión del ejercicio de sus propias funciones, y procurar en todo caso la igualdad de trato de los arquitectos y su libertad de ejercicio en toda España dentro del marco que establezcan las disposiciones legales vigentes.
- d) Fijar el Código Deontológico general de la profesión de Arquitecto, en el marco de la normativa aplicable.
- e) Proteger los intereses de los consumidores y usuarios de los servicios de arquitectura.

Estas funciones, que se desarrollan en el artículo 51, son las de representación, de ordenación, de coordinación, de organización y «todas aquellas otras que revistan interés común y general para la profesión, sin perjuicio de las competencias propias de cada Colegio».







# **01. REPRESENTACIÓN**

# **01.- REPRESENTACIÓN**

## **01.01.- LEYES ESTATALES Y NORMATIVA**

### Contratación pública

En el ámbito de la contratación pública, se han abordado varios aspectos, entre otros, que fueron expuestos en la reunión mantenida con la ministra el 10.01.2024 y que inciden directamente en el ejercicio de la profesión: la necesidad de fomentar la calidad en los concursos, apostando por los concursos de proyecto frente a los de proyecto y obra; la necesidad de disponer de una estimación de costes profesionales que permitan fomentar la calidad y la exigencia de acreditación de la solvencia técnica o profesional en los contratos de servicios de arquitectura y urbanismo, limitando, como único medio de acreditación, la experiencia profesional sobre los servicios o trabajos realizados en el curso de los tres últimos años, como máximo.

Sobre este último aspecto, la Asesoría Jurídica del Consejo Superior elaboró una nota (16.1.2024) en la que considera la limitación a los últimos tres años discriminatoria, desproporcionada, restrictiva de la competencia y contraria a la Ley de Calidad de la Arquitectura y propone que la solvencia profesional se acredite, con carácter general, con

el título habilitante de arquitecto. En aquellos casos particulares en los que el que objeto de adjudicación revista especial complejidad y se solicite acreditar la experiencia profesional, la misma podrá justificarse con la aportación de una relación de los servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato efectuados a lo largo de toda la vida profesional, conforme a lo dispuesto en el artículo 58.4 de la Directiva 2014/24/UE.

Destacan también, en 2024, la elaboración, por parte del GT Concursos, de un Decálogo de buenas prácticas para la contratación pública en el ámbito de la arquitectura y la problemática relacionada con la legitimación de los Colegios Profesionales para recurrir en este ámbito. A este respecto, la Asesoría Jurídica incide en la afectación de los derechos e intereses profesionales como elemento esencial para la legitimación ad causam de los Colegios Profesionales para la interposición de recursos en materia de contratación pública, aun cuando la interpretación de los Tribunales Administrativos Centrales de Recursos Contractuales (TACRC) es bastante restrictiva al respecto, dictaminando que los Colegios Oficiales de Arquitectos únicamente estarían legitimados en asuntos que afecten directamente a los arquitectos, pero no cuando se vean afectados otros aspectos, como, por ejemplo, criterios de adjudicación.

A este respecto, en la sesión de Pleno de 25.4.2024, se da a conocer la sentencia del Tribunal Supremo, sentencia 317/2024, de 27 de febrero (recurso de casación 7921/2020) que declara haber lugar al recurso de casación interpuesto por el Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Arquitectos y fija doctrina sobre la legitimación de los Colegios Profesionales para impugnar y ejercitar pretensiones de nulidad de licitaciones sometidas a la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) siempre que afecten a los intereses profesionales de los colegiados y del propio sector profesional.

En cuanto a las condiciones de participación en las licitaciones, se apuntan varias vías: desarrollo reglamentario del Consejo Calidad de la Arquitectura, su función en cuanto a elaborar y promover modelos de pliegos e impulso a sus funciones de promoción y revisión normativa; revisión de los modelos de pliegos elaborados por el Consejo Superior y desarrollo reglamentario (total/parcial) de la Ley de Contratos del Sector Público.

Sentencias informadas en las sesiones de Pleno:

- Sentencia núm.1702 del TSJ de Andalucía, de fecha 29 de mayo de 2024, que estima el recurso interpuesto por dicho Consejo anulando los pliegos de una licitación de contratación pública sobre servicios de arquitectura y de la sentencia del TSJ de Extremadura de 22 de marzo, que enfatiza la prevalencia de los criterios de calidad.
- Sentencia 1362/2024, de 18 de julio de 2024, que estima el recurso de casación interpuesto por el Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España y por el Colegio Oficial de Arquitectos de Extremadura contra sentencia del TSJ de



Extremadura que había interpretado que la dirección de obra no era una prestación intelectual a los efectos de aplicar el artículo 145.4 de la Ley de contratos del sector público (LCSP), que establece la prioridad de los criterios relacionados con la calidad sobre el precio.

- Sentencia 21/2024 del Juzgado Central de lo Contencioso Administrativo nº 12, que estima íntegramente el recurso del CSCAE contra una licitación del Instituto de Astrofísica de Canarias en relación con los criterios de adjudicación, en la que se dictamina que la experiencia debe estar vinculada al objeto del contrato, debe ser proporcional y no discriminatoria.

#### Ley de Colegios y Servicios Profesionales

El Consejo Superior continúa su labor de vigilancia y defensa ante cualquier situación que pudiera reactivar la ley.

En especial, se destaca la información y seguimiento sobre los cambios operados en la Ley de Colegios Profesionales, en virtud de Ley Orgánica 2/2024, de 1 de agosto, de representación paritaria y presencia equilibrada de mujeres y hombres.

#### Ley 9/2022, de 14 de junio, de Calidad de la Arquitectura

Con objeto de llevar a cabo el desarrollo reglamentario de la ley, en 2024 se iniciaron sendos trámites reglamentarios en relación con el Consejo sobre la Calidad de la Arquitectura y el Proyecto de Real Decreto por el que se crea el Consejo sobre la Calidad de la Arquitectura y el proyecto de Orden por la que se establecen las bases reguladoras de los premios de la Casa de la Arquitectura (véanse más abajo las aportaciones del Consejo Superior).

#### Modificación de la Ley General de la Seguridad Social

El 7.3.2024 el Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones anunció la modificación de las disposiciones adicionales decimoctava y décimo novena de la Ley General de la Seguridad Social en lo relativo a los profesionales colegiados encuadrados en el régimen de alternatividad.

La modificación propuesta prevé la obligatoriedad para nuevos profesionales colegiados de darse de alta en el Régimen Especial de Trabajadores Autónomos a partir de 2027, poniendo fin a la posibilidad de mantenerse encuadrados como alternativos al RETA. Además, supone el incremento progresivo del importe de las cuotas a satisfacer por el mutualista, desde el 80% hasta el 100% de la base mínima de la escala general del régimen de autónomos.

Aunque los profesionales ya adscritos a una mutualidad podrán continuar en ella, aquellos mutualistas anteriores a 1996 en situación de vulnerabilidad tendrán la posibilidad de optar por la conversión del capital acumulado en la mutualidad, en periodos cotizados con la base mínima en el RETA. Este capital será transferido a la

Tesorería General de la Seguridad Social gracias a un cambio legislativo de la Ley General de Seguridad Social y un posterior desarrollo reglamentario que regule condiciones y procedimiento (la denominada “pasarela al RETA”).

Ante la enorme inquietud que ese anuncio provocó en los profesionales, durante 2024 el Consejo Superior llevó a cabo una ingente labor en apoyo de todos los mutualistas afectados, desde el trabajo desarrollado por el GT de Previsión Social, hasta jornadas informativas, un comunicado (24.10.2024), interlocuciones con ATA y también con HNA (8.01.2024, 13.03.2024, 9.10.2024 y 5.11.2024), así como reuniones otras profesiones y con el Grupo Parlamentario Socialista (19.11.2024), el cual presentó (21.11.2024) una proposición de ley de modificación de texto refundido de la Ley General de Seguridad Social que se publicó en el Boletín Oficial del Congreso de los Diputados (BOCG de 29.11.2024).

Con objeto de dar a conocer el posicionamiento del Consejo Superior, en la sesión de Asamblea General de 29.11.2024 se adoptó una declaración institucional que recoge las inquietudes de todos los mutualistas y líneas de acción, y ofrece el soporte suficiente para iniciar la estrategia de conciliar los objetivos y las propuestas con otras profesiones así como con los grupos parlamentarios.

Proyecto de Real Decreto por el que se modifica el Real Decreto 390/ 2021 de 1 de junio, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios.

Tras la reunión de la Comisión Asesora para los certificados de eficiencia energética de los edificios, el 10.5.2024, a la que asistió la tesorera, el Consejo Superior presentó (18.6.2024) una solicitud de audiencia ante el Consejo de Estado para aportar alegaciones al Dictamen que dicho Consejo emitiría sobre el Real Decreto relativo a la revisión de la figura del técnico competente para la emisión de CEE.

El 19.12.2024 la presidenta y Dolores Huerta, Directora General de GBCe, mantuvieron una reunión con Víctor Marcos, Director General de Planificación y Coordinación Energética, y con Jacobo Llerena, Subdirector General de Eficiencia Energética, en la que la presidenta abordó las siguientes cuestiones relacionadas con el certificado de eficiencia energética:

- en cuanto al seguro de responsabilidad civil, la necesidad de su suscripción obligatoria por parte de todos aquellos técnicos competentes que firman el certificado, de manera que toda la responsabilidad no recaiga sobre el técnico encargado del proyecto;
- en cuanto a la formación del técnico competente, el riesgo que supone la apertura de los certificados a titulaciones que no pueden ofrecer un conocimiento completo del edificio, por convertirlo en una mera tasa y no en un instrumento de calidad que aporte al propietario información completa sobre el estado de la vivienda y el ahorro energético.



Por tratarse esta de una competencia transferida a las Comunidades Autónomas, la presidenta ofrece la colaboración de los Colegios.

#### Aportaciones del Consejo Superior a leyes estatales y normativas

El Consejo Superior, con la contribución de los Colegios y de entidades afines, ha presentado alegaciones a las siguientes leyes estatales y normativas:

- Proyecto de Real Decreto por el que se crea el Consejo sobre la Calidad de la Arquitectura

El Consejo sobre la Calidad de la Arquitectura es uno de los dos órganos colegiados, junto con la Casa de la Arquitectura, creados por la Ley de Calidad de la Arquitectura para el desarrollo reglamentario de la misma.

El 23.2.2024, con anterioridad a la publicación del inicio del trámite de audiencia e información pública del Proyecto de Real Decreto, el Consejo Superior remitió al ministerio una serie de propuestas para dicho desarrollo reglamentario, propuestas relativas a las funciones del Consejo sobre la Calidad de la Arquitectura en cuanto a la protección, fomento y difusión de la calidad de la arquitectura y a las funciones en materia de contratación pública, así como a los principios que garanticen su operatividad y a la implementación de medidas y plataformas tecnológicas de intercambio de conocimiento, de participación, de consulta y de asesoramiento en las materias relacionadas con los contenidos de la Ley de Calidad de la Arquitectura, elaborando códigos o manuales de buenas prácticas que ayuden a las Administraciones públicas y al sector en aquellas cuestiones que requieran aclaración o interpretación.

Iniciado el trámite de audiencia e información pública del Proyecto de Real Decreto el 5.6.2024, se detectaron cambios importantes en cuanto al papel de los arquitectos y a la consideración de la Arquitectura respecto al espíritu contenido en el texto de la Ley de Calidad de la Arquitectura.

Por ello, la presidenta, en interlocución mantenida días 18 y 19.6.2024, con Iñaki Carnicero, Secretario General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura, y M<sup>a</sup> Teresa Verdú, Directora General de Agenda Urbana y Arquitectura, mostró el rechazo al proyecto de real decreto y les solicitó una representación mayoritaria del Consejo Superior en dicho órgano. Asimismo, expresó el profundo malestar existente por la desviación del texto respecto del espíritu y el articulado contenido en la ley.

Aun cuando los representantes del ministerio manifestaron su voluntad de reconducir la situación, el 24.6.2024, al amparo del acuerdo adoptado en la sesión de Pleno de 20.6.2024 (24.037/PO.VI), se remitió a la ministra un escrito firmado por todos los miembros de la mesa del Pleno en el que se manifestaba el total rechazo al texto y se solicitaba audiencia para trasladar la argumentación del

Consejo Superior, la cual se celebró el 5.7.2024. en la que la ministra expresó la disposición del MIVAU a dar una solución a la situación y se comprometió a hacer un seguimiento personal del asunto.

Asimismo, en reuniones mantenidas con representantes del MIVAU (25.6.2024, 28.6.2024, 2.7.2024 y 11.7.2024) se trasladó el malestar generado por el texto del proyecto de real decreto, contrario al espíritu de la ley, y se trabajó en el análisis y mejora del texto articulado, teniendo en cuenta las cuestiones que constituyen una línea roja para el Consejo Superior.

Esta acción se reforzó con una línea de interlocución con instituciones reconocidas del ámbito de la difusión y defensa de la Arquitectura y la elaboración de un argumentario común sobre las razones que fundamentan la oposición al proyecto de real decreto.

Finalmente, el 5.7.2024, el Consejo Superior presentó un documento de observaciones, aportaciones y propuestas, elaborado con la contribución de los Colegios, en el que se pone de manifiesto la necesidad de disponer de un Consejo sobre la Calidad de la Arquitectura que atienda a los principios de profesionalidad y especialidad de los miembros integrantes de los distintos órganos, que cuente con una presencia mayoritaria de la representación de la Arquitectura y de arquitectos, y la preservación del principio de independencia de sus integrantes con respecto a las materias objeto del propio Consejo sobre la Calidad de la Arquitectura, ya que está en juego la aplicación efectiva de los fines recogidos en la ley.

Tras la interlocución mantenida con diferentes instituciones del ámbito de la difusión y defensa de la Arquitectura, también presentaron aportaciones la Fundación Docomomo Ibérico, la Fundación Alejandro de la Sota, el Círculo de Bellas Artes, la Asociación Española para la Protección del Patrimonio Arquitectónico del Siglo XX, la Asociación Madrid Ciudadanía y Patrimonio y la Conferencia de Escuelas de Arquitectura.

- Proyecto de Orden por la que se establecen las bases reguladoras de los premios de la Casa de la Arquitectura. Audiencia pública.

El 8.8.2024 el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana abrió el trámite de audiencia pública del proyecto de orden por la que se establecen las bases reguladoras de los premios de la Casa de la Arquitectura.

En reunión mantenida el día 2.9.2024 por la presidenta y el vicepresidente primero con M<sup>a</sup> Teresa Verdú, directora general de Agenda Urbana y Arquitectura, y con Sara León y Nieves González San Millán, arquitectas del ministerio, se informó de la preocupación del Consejo Superior por el aumento del número de premios, que puede restar visibilidad a otros reconocimientos, por la ambigüedad del texto y por las situaciones en que pueda derivar la concesión de los premios por la vía de la subvención. Asimismo, se trasladaron una serie de consideraciones



relacionadas con las características de los premios, con las personas beneficiarias y con la composición del jurado, reivindicando la figura del arquitecto con título habilitante, todas ellas recogidas en las aportaciones que el Consejo Superior presentó el día 4.9.2024.

Finalmente, la orden se publicó en el BOE de 28.10.24: Orden VAU/1186/2024, de 21 de octubre, por la que se establecen las bases reguladoras de los premios de la Casa de la Arquitectura.

- Anteproyecto de Ley por el que se modifica el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, que aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana

La norma responde a la grave problemática que se produce por los efectos y consecuencias que se derivan de la anulación de planes e instrumentos de ordenación territorial y urbanística.

Las alegaciones fueron presentadas conjuntamente por el Consejo Superior y por la Unión de Agrupaciones de Arquitectos Urbanistas de España en 2023. No obstante, el texto no comenzó su tramitación parlamentaria debido a la convocatoria de elecciones generales.

El 22.3.2024 el Consejo de Ministros aprobó la modificación de la Ley estatal de Suelo y Rehabilitación Urbana para su tramitación en las Cortes Generales, un texto que recoge, aunque parcialmente, algunas de las alegaciones presentadas en 2023.

Aun cuando, en un encuentro mantenido el 11.4.2024 por el Presidente del Gobierno con los representantes del sector inmobiliario y la banca, la presidenta expresó la satisfacción del Consejo Superior con las líneas generales de la modificación de la ley, también avanzó que trasladaría a los grupos parlamentarios unas propuestas de mejora del texto solicitando su incorporación como enmiendas durante el proceso de tramitación parlamentaria. Dichas propuestas, relativas a la regulación del silencio administrativo, la emisión de informes sectoriales, la creación de comisiones de coordinación intersectorial y el establecimiento de un sistema de consultas previas, fueron remitidas a los miembros de la Comisión de Vivienda y Agenda Urbana del Congreso de los Diputados el 12.4.2024.

Esas propuestas, se presentaron, asimismo, a la senadora Maribel Moreno Duque, del Grupo Parlamentario Socialista, en reunión mantenida el 25.4.2024 con la presidenta, el vicepresidente primero y la directora del Observatorio 2030 CSCAE, en la que confirmó su vinculación con la línea argumental de las propuestas del Consejo Superior y se comprometió a proponer su inclusión a los miembros de la Comisión del Senado.



Finalmente, por falta de apoyos de los socios del Gobierno, se retiró del orden del día del Pleno del Congreso de los Diputados de 23.5.2024, el debate de las enmiendas a la totalidad de la reforma de la Ley del Suelo.

No obstante, durante el encuentro *«Las claves de la futura Ley del Suelo»*, organizado por APCE España el 27.5.2024, el secretario de Estado de Vivienda y Agenda Urbana, David Lucas, informó de la intención del Gobierno de aprobar una ley que resuelva el problema urbanístico actual y de su tramitación tras las elecciones al Parlamento Europeo.

Con ocasión de este encuentro, en el que se confirmó la alineación de APCE España con la problemática del Consejo Superior, la presidenta alertó de la inseguridad jurídica que generan las declaraciones responsables y el silencio positivo, que, además, pone en riesgo la seguridad de las personas, y solicitó un posicionamiento de la sociedad civil que exija una Administración ejemplar con un funcionamiento ágil y riguroso.

- Proyecto de Real Decreto por el que se crea el Consejo Asesor de Vivienda. Consulta pública.

Se trata de un órgano colegiado, de carácter técnico, asesor y consultivo del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana en materia de programación estatal de la política de vivienda y dispuesto en el art. 26 de la Ley 12/2023, por el derecho a la vivienda

Publicada la consulta pública el 26.07.2024, el Consejo Superior presentó, el 19.8.2024, un documento de aportaciones elaborado sobre la base de las contribuciones de los Colegios.

En dicho documento se solicita que el proyecto de Real Decreto incorpore una mención expresa a la normativa del sector de la edificación y de la calidad de la Arquitectura y que la composición del Consejo Asesor de Vivienda garantice una representación adecuada de los arquitectos, como profesionales principales del ámbito de la Arquitectura en materia de vivienda.

En los encuentros mantenidos por la presidenta y representantes del sector inmobiliario, de la banca y agentes sociales con el presidente del Gobierno los días 11.4.2024 y 22.10.2024, insistió en la necesidad de poner en marcha una estrategia global de vivienda mediante un pacto de Estado con medidas a corto, medio y largo plazo, que, respectivamente, aceleren la rehabilitación del parque edificado y el acceso al mercado del alquiler, que ofrezcan suelo público para la edificación de vivienda e impulsen los concursos de Arquitectura para poder introducir nuevos modelos de vivienda que respondan a las necesidades de los ciudadanos, y pongan en marcha acciones de planeamiento teniendo en cuenta estudios y datos reales, en función de las necesidades de cada lugar, a partir de planes de vivienda nueva y regeneración de barrios.



- Proyecto de Orden por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de subvenciones públicas por el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana en régimen de concurrencia competitiva que tengan por objeto actividades sobre la difusión, el fomento y la investigación de la arquitectura. Consulta pública.

Abierto el trámite de consulta pública, el 23.8.2024 el Consejo Superior presentó sus aportaciones, en las que se solicitaba la aplicación del principio de especialidad, la necesidad de una Comisión de Valoración compuesta por una mayoría de expertos con la titulación profesional de arquitecto y el establecimiento de unos criterios objetivos de valoración, aportaciones estas dos últimas recogidas en la orden aprobada y publicada en el BOE de 24.10.2024, Orden VAU/1165/2024 que regula las bases reguladoras de las subvenciones para proyectos de difusión, fomento e investigación de la arquitectura.

- Modificación de la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, sobre normas de valoración de bienes inmuebles y de determinados derechos para ciertas finalidades financieras. Consulta pública previa y audiencia e información pública.

Se trata de una modificación en relación con el crédito promotor, modificación que contempla la regulación de nuevas figuras urbanísticas, y en relación con sistemas de construcción industrializada y criterios de sostenibilidad.

Abiertos ambos trámites por el Ministerio de Economía, Comercio y Empresa, el Consejo Superior presentó unas contribuciones elaboradas en base a las aportaciones recibidas de los Colegios y de la UAPFE (consulta pública previa) el 26.4.2024 y en colaboración con esta última (trámite de audiencia) el 27.9.2024.

#### Otros textos legislativos sobre los que se ha informado en las sesiones de Pleno:

- Propuesta de modificación del Real Decreto 775/1997, de 30 de mayo, sobre el régimen jurídico y sociedades de tasación.

Entrega a Amalia Cordero Martínez, subdirectora general de Legislación Financiera del Ministerio de Economía Comercio y Empresa, en reunión mantenida el 9.4.2024, de una propuesta de modificación, firmada por el CSCAE, CGATE y AEVIU, del Real Decreto 775/1997, de 30 de mayo, sobre el régimen jurídico de homologación de los servicios y las sociedades de tasación, para adaptarlo a la Ley 5/2019 de 15 de mayo de 2019, reguladora de los contratos de crédito inmobiliario, que introduce una nueva figura, el profesional homologado, la cual precisa ser definida e incorporada al Real Decreto y extender sus efectos al resto de las normativas en las que se cita a las Sociedades de Tasación y Servicios de Tasación.

En la propuesta se establecen unos requisitos para la homologación del profesional homologado, entre otros, disponer del título académico que habilite legalmente para ejercer las profesiones reguladas, estar incorporado al Colegio profesional correspondiente y acreditar conocimientos generales y profesionales en materia económica, inmobiliaria o legislación respecto a muebles inmuebles y todas aquellas específicas para ejercer la tasación con garantías.

- Real Decreto 366/2024, de 9 de abril, de ampliación de funciones y servicios tras pasados a la Comunidad Autónoma del País Vasco por el Real Decreto 2808/1980, de 26 de septiembre, en materia de enseñanza, que aborda la homologación y declaración de equivalencia de títulos obtenidos en el marco de sistemas de educación superior extranjeros.

El traspaso de funciones supone que las resoluciones que se dicten tendrán efectos en todo el territorio nacional a partir de fecha de la resolución de homologación o declaración de equivalencia.

El Consejo Superior presentó el correspondiente recurso (24.032/PO.V) en base a la posible nulidad del real decreto, a la atribución estatal de competencias en cuanto a la homologación y declaración de equivalencia de títulos y, en concreto, de títulos universitarios obtenidos en el extranjero y en relación con su afectación al ejercicio de profesiones reguladas.

Finalmente, el 24.7.2024 el Tribunal Supremo dictó un Auto por el que se acuerda la suspensión cautelar de la vigencia del real decreto. El fundamento se basa en la conveniencia de extremar todas las cautelas y asegurar que se observan pautas homogéneas en la aplicación de las disposiciones generales vigentes ante la variedad creciente de titulaciones y la movilidad de profesionales que aspiran a la homologación o reconocimiento de sus títulos en España y en el reconocimiento de la importancia del ejercicio de profesiones que requieren una determinada titulación universitaria por lo que es esencial que el Estado garantice la actuación homogénea en esta materia.

El real decreto quedó sin vigencia y aplicación hasta la sentencia definitiva del Tribunal Supremo.

- Real Decreto 1101/2024, de 29 de octubre, por el que se aprueba el Estatuto de la Autoridad Independiente de Protección del Informante, A.A.I.

Responde al mandato exigido por la disposición final undécima de la Ley 2/2023, de 20 de febrero, reguladora de la protección de las personas que informen sobre infracciones normativas y de lucha contra la corrupción que establecía la aprobación, por parte del Consejo de Ministros, del Estatuto de la Autoridad



Independiente de Protección del Informante, A.A.I. en el plazo de un año desde la entrada en vigor de dicha ley.

- Real Decreto 958/2024, de 24 de septiembre, por el que se establece el título de Formación Profesional de Grado Superior de Técnico Superior en Prevención de riesgos profesionales y se fijan los aspectos básicos del currículo.

El Consejo Superior interpuso recurso (24.067/PO.XI(1)) por considerar que vulnera el principio de legalidad y el principio de jerarquía normativa de la disposición adicional cuarta de la LOE en lo dispuesto en el artículo 7.2 d del Real Decreto, al establecer el carácter habilitante del título de Formación Profesional de Grado Superior de Técnico Superior en Prevención de riesgos profesionales para llevar a cabo las labores de coordinación de seguridad y salud en las obras de construcción. Existe bastante jurisprudencia que reconoce la exclusividad de los arquitectos y de los arquitectos técnicos para llevar a cabo ese trabajo de coordinación.

- Proyecto de Ley Orgánica de medidas en materia de eficiencia del Servicio Público de Justicia y de acciones colectivas para la protección y defensa de los derechos e intereses de los consumidores y usuarios.

Constituye el tercer pilar de la transformación integral de la Administración de Justicia, de acuerdo con las medidas de eficiencia digital y procesal incluidas en Real decreto Ley 6/2023.

Asimismo, regula los Mecanismos Alternativos de Solución de Controversias (MASC) y menciona la figura del mediador, ya contemplada en la Ley 5/2012, Título III, y posteriormente desarrollada por el RD 980/2013, que establece aspectos relacionados con la formación de los mediadores y la creación del Registro de Mediadores.

### Normativa técnica

El Consejo Superior ha participado en los siguientes trámites legislativos:

- Proyecto de Real Decreto por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y la Orden VIV/1744/2008, de 9 de junio, por la que se regula el Registro General del Código Técnico de la Edificación. Consulta pública previa.

Los objetivos básicos del proyecto de Real Decreto son, por un lado, la regulación del Consejo sobre la Calidad de la Arquitectura desarrollando su constitución, composición y régimen de funcionamiento; y, por otro, la revisión del contenido y estructura del Registro General del CTE creado mediante el artículo 4 de la Parte I

del CTE y regulado mediante la Orden VIV/1744/2008, de 9 de junio, y ello por su estrecha relación con la calidad en el ámbito de la edificación.

Iniciado el trámite de consulta previa por el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana, el 28.10.2024 el Consejo Superior presentó, un documento de observaciones elaborado con las aportaciones los Colegios de Arquitectos y algunas propuestas de ASA, ASEMAS y ANDIMAT y referidas a:

- la transposición parcial de la Directiva (UE) 2024/1275 sobre eficiencia energética de los edificios;
- el nuevo Reglamento de Productos de Construcción;
- el Registro General del Código Técnico;
- el Documento Básico de Seguridad en caso de Incendio (DBSI) y
- el Documento Básico de Seguridad de Utilización y Accesibilidad (DBSUA)

Asimismo, en dicho documento se traslada al ministerio la conveniencia de revisar y actualizar el CTE en lo referido, en particular, a la justificación de su cumplimiento y a lo dispuesto en el Anejo I.

Con motivo del incendio del edificio de viviendas ocurrido en el Barrio del Campanar, en Valencia, el 22.2.2024, se ha abordado la normativa de protección contra incendios, señalando la conveniencia de integrar este tipo de aspectos en las ITE y de coordinar las acciones de los Colegios.

#### Notas técnicas

- Informe sobre el RD 355/2024, de 2 de abril, por el que se aprueba la instrucción técnica complementaria ITC AEM 1 «ascensores», que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimiento e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente.

## **01.02.- INTERLOCUCIÓN CON ENTIDADES ESTATALES**

### Presidencia del Gobierno

11.4.2024. Participación de la presidenta en una reunión convocada por el Gobierno para abordar el problema de la vivienda con representantes del sector inmobiliario, de la banca y agentes sociales. Participaron también Alfredo Sanz Corma, presidente CGATE; Juan Antonio Gómez-Pintado, Presidente APCE; Pedro Fernández Alén, presidente CNC; Julián Núñez, presidente de SEOPAN; Iñiqui Carnicero, secretario general de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura; Manuel de la Rocha, director de la Oficina de Asuntos Económicos y G20; Israel Arroyo, secretario de Estado de Economía y Apoyo a la Empresa; David Lucas, secretario de Estado de Vivienda y Agenda Urbana; Carlos Cuerpo, ministro de Economía, Comercio y Empresa e Isabel Rodríguez, ministra de Vivienda y Agenda Urbana.



En su intervención, la presidenta insistió en la necesidad de alcanzar consensos e impulsar políticas a largo plazo para ampliar el parque de vivienda asequible y de calidad e impulsar la rehabilitación en España, que debe abordarse de manera integral y resaltó la importancia de la colaboración público-privada para conseguirlo. Apostó, asimismo, por la calidad arquitectónica, tal y como establece la Ley de Calidad de la Arquitectura, en consonancia con la Nueva Bauhaus Europea y las políticas de descarbonización de la UE, para mejorar la salud y el bienestar de las personas, mitigar los efectos del calentamiento global y preservar la singularidad de cada territorio. Recordó el trabajo aportado por el CSCAE a través del Foro Internacional UIA Affordable Housing Activation, que puso a disposición del Gobierno, y que identificó las seis barreras que dificultan el acceso a una vivienda asequible: desajustes entre la oferta y la demanda, políticas regulatorias, financiación, diseño y desarrollo urbano, promoción y producción de vivienda y propiedad y tenencia.

5.7.2024. Reunión de la presidenta, de la vicepresidenta segunda y del secretario general con Isabel Rodríguez, ministra de Vivienda y Agenda Urbana, en la que también participó Iñiqui Carnicero, secretario general de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura. Se traslada el profundo malestar por la orientación del proyecto de Real Decreto por el que se crea el Consejo sobre la Calidad de la Arquitectura, comprometiéndose la ministra a llevar a cabo un seguimiento directo.

22.10.2024. Participación de la presidenta en el encuentro del presidente del Gobierno con el sector de la vivienda, en el que estuvieron presentes, por parte del Gobierno: Isabel Rodríguez, ministra de Vivienda y Agenda Urbana; David Lucas, secretario de Estado de Vivienda y Agenda Urbana; Iñiqui Carnicero, secretario general de Vivienda, Agenda Urbana y Arquitectura; Manuel de la Rocha, director de la Oficina de Asuntos Económicos y G20, y José Fernández Albertos, secretario general de Política Nacional. El encuentro amplió su convocatoria a otros agentes profesionales, como el Consejo General del Notariado y el Colegio de Registradores, así como a agentes sociales (CEAV) y al mundo académico, como la Conferencia de Directores de Escuelas de Arquitectura. En su intervención, la presidenta trasladó diversas propuestas para garantizar el derecho a la vivienda, entre otras, la necesidad de establecer una estrategia global que acelere la rehabilitación de edificios y contemple la construcción de vivienda nueva de forma planificada, la búsqueda de consensos, con medidas ordenadas y estables en el tiempo y el fomento de la colaboración público-privada para ampliar el parque de vivienda asequible en sus modalidades de venta y alquiler y para impulsar la rehabilitación y la regeneración urbana, desde perspectivas integrales.

8.11.2024 Reunión que convoca el ministerio en el marco de una ronda de interlocución con agentes profesionales y sociales con el objetivo de coordinar acciones y aunar esfuerzos en las labores de ayuda y de reconstrucción a los municipios españoles afectados por la DANA y a la que asisten, por parte del ministerio, Isabel Rodríguez, ministra, e Iñiqui Carnicero, secretario general de Agenda Urbana, Vivienda y

Arquitectura, y, por parte del Consejo Superior, la presidenta y Salvador Lara Ortega, decano del COA de la Comunidad Valenciana.

La presidenta informa de que el CSCAE y el COACV están coordinando una campaña para reunir arquitectos voluntarios según su especialidad y disponibilidad, con el fin de colaborar en la evaluación y reparación de daños estructurales y constructivos.

El decano del COA de la Comunidad Valenciana detalló las iniciativas puestas en marcha por el Colegio en coordinación con el Instituto Valenciano de la Edificación, la Administración autonómica y las Administraciones locales, para ofrecer apoyo y colaboración técnica y recuperar la normalidad lo antes posible y propuso un protocolo de actuación en cuatro fases:

1. Evaluación inmediata de daños y medidas urgentes de seguridad.
2. Creación de oficinas técnicas de apoyo.
3. Impulso a la rehabilitación, facilitando financiación y agilizando licencias mediante la habilitación de una vía administrativa paralela para la tramitación de estas licencias
4. Reactivación económica de los municipios afectados.

Acabada la exposición, la ministra solicitó el envío de una propuesta desarrollada, que fue trabajada en la reunión mantenida ese mismo día por la presidenta, la tesorera, el secretario general, el asesor jurídico, la directora de Comunicación, Salvador Lara, decano del COA de la Comunidad Valenciana, y Elvira López, coordinadora de la Red OAR.

La propuesta, que se remitió al secretario general de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura, plantea la necesidad de fomentar una cultura de prevención frente al cambio climático, combinando medidas urgentes de adaptación y acciones que mitiguen sus efectos.

El documento ofrece al Gobierno la colaboración técnica de los arquitectos para acelerar la recuperación de la región, apoyándose en la experiencia previa de los Colegios de Arquitectos en desastres naturales y en la Red de Oficinas de Apoyo a la Rehabilitación vinculada a los fondos Next Generation.

Se proponen cuatro tipos de acciones: inmediatas, de diagnóstico, de reconstrucción y de relanzamiento. Entre ellas, destaca la creación de dos oficinas:





- La Oficina Inmediata de Reparación (OIR), destinada a la atención ciudadana, gestión de expedientes, apoyo técnico y asistencia social (realojos y atención a personas vulnerables).
- La Oficina de Coordinación Metropolitana (OIRMet), encargada de la planificación supramunicipal de infraestructuras y de la coordinación de las OIR, con el fin de prevenir futuras catástrofes.

Finalmente, el 11.11.2024 el Consejo de Ministros aprobó el Real Decreto-ley 7/2024 por el que se adoptan medidas urgentes para el impulso del Plan de respuesta inmediata, reconstrucción y relanzamiento frente a los daños causados por la Depresión Aislada en Niveles Altos (DANA) en diferentes municipios entre el 28 de octubre y el 4 de noviembre de 2024. El real decreto se publicó en el BOE el 12.11.2024 y entró en vigor el día siguiente a su publicación.

#### Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana

En el marco de los encuentros periódicos del Consejo Superior con el ministerio, en 2024 se han celebrado las siguientes reuniones:

##### Reuniones con la ministra

10.1.2024. Reunión de la presidenta, el secretario general y el vicepresidente primero con Isabel Rodríguez, ministra; Iñaki Carnicero, secretario general de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura, y David Lucas, secretario de Estado de Vivienda y Agenda Urbana. Asuntos: rehabilitación del parque edificado; agilización en los procedimientos de tramitación de licencias; las declaraciones responsables y los riesgos que suponen para el patrimonio arquitectónico; Congreso UIA en Barcelona en 2026; ofrecimiento de asesoramiento para la transposición de la Directiva de Eficiencia Energética de los Edificios; revisión del CTE y la pretendida equiparación de los niveles A1 y A2 en el cuerpo de la Administración pública. Finalmente, en relación con la Ley de la Calidad de la Arquitectura, propia de la Casa de la Arquitectura y del Consejo sobre la Calidad del Arquitectura, se plantearon acciones para la protección del patrimonio histórico y contemporáneo a través de la participación mayoritaria de arquitectos en las Comisiones de Patrimonio, el refuerzo de la contratación pública a través de la elaboración de los modelos de pliegos de contratos de servicios de arquitectura en los que primen los concursos de proyectos y mediante la elaboración y publicación de una estimación de costes profesionales para la determinación de los presupuestos base de licitación de los contratos administrativos de servicios que tengan por objeto la redacción de proyectos de arquitectura o la formación en arquitectura para garantizar su condición de bien de interés general y el principio de calidad.



22.2.2024. Participación de la presidenta en el encuentro coloquio con la ministra Isabel Rodríguez, organizado por Club Siglo XXI, que contó con la presencia, además de José María Barreda, presidente de Club Siglo XXI, de David Lucas, secretario de Estado de Vivienda y Agenda Urbana; Marta Vidal, consejera de Vivienda, Territorio y Movilidad del Govern de les Illes Balears; Iñaqüi Carnicero, secretario general de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura; M<sup>a</sup> Teresa Verdú, directora general de Agenda Urbana y Arquitectura; Francisco Pardo Piqueras, el director general de la Policía Nacional; Javier Torres, presidente de Sareb y José Carlos García de Quevedo, presidente del ICO. La ministra informó de las acciones que iba a llevar a cabo el Gobierno en relación con la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana y el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia y fondos Next Generation.

8.11.2024. En el marco de una ronda de interlocución del ministerio con agentes profesionales y sociales con el objetivo de coordinar acciones y aunar esfuerzos en las labores de ayuda y reconstrucción a los municipios españoles afectados por la DANA del 29 .10.2024, la presidenta y Salvador Lara Ortega, decano del COA de la Comunidad Valenciana, mantuvieron una reunión con la ministra a la que también asistió Iñaqüi Carnicero, secretario general de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura.

En la reunión se informa de las iniciativas puestas en marcha por el Colegio y por el Consejo Superior y, por parte del ministerio, se solicita una propuesta para la reconstrucción de los municipios afectados.

#### Reuniones con la Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura

25.6.2024. Reunión de la presidenta, el vicepresidente primero y el asesor jurídico con Iñaqüi Carnicero, secretario general de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura, en la que se le traslada el profundo malestar por el texto del proyecto de Real Decreto del Consejo sobre la Calidad de la Arquitectura y la acción prioritaria de revisar el texto normativo de forma que en todos los órganos del Consejo exista una presencia preponderante y mayoritaria de la arquitectura y de los arquitectos.

#### Reuniones con la Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura

17.4.2024. Reunión de la presidenta y de Manuel Herrero, presidente de la Unión de Agrupaciones de Arquitectos Urbanistas (UAAU) con M<sup>a</sup> Teresa Verdú, directora general de Agenda Urbana y Arquitectura. Asunto: principales líneas del programa de actuación de la Agrupación y establecer una línea de colaboración entre la agrupación y el ministerio en todas aquellas cuestiones de interés común.



13.6.2024. Reunión de la presidenta con M<sup>a</sup> Teresa Verdú, directora general de Agenda Urbana y Arquitectura; Luis Mateo, director general de ANDIMAT, y Esther Soriano, directora general de Saint-Gobain. Asuntos: certificados de ahorro energético (CAE); OCT y CEE. Sobre estos últimos, la presidenta expresa su preocupación por los criterios presentados por parte del MITERD en cuanto «técnico competente» para la elaboración de CEE, al exigir una formación insuficiente con dos tipos de cursos que delegan su estructura y validación en las Comunidades Autónomas y que ponen en riesgo la utilidad y credibilidad de los certificados, además de incumplir el ámbito competencial que establece la LOE. En este sentido, solicita la colaboración del ministerio.

En relación con el proyecto de Real Decreto por el que se crea el Consejo sobre la Calidad de la Arquitectura, el Consejo Superior ha mantenido diversas reuniones con Ainhoa Díez de Pablo, directora de la División de Innovación y Sostenibilidad en la Edificación de la Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura (26.6.2024), así como también con M<sup>a</sup> Teresa Verdú, directora general de Agenda Urbana y Arquitectura, e Isabel Marcos Anasagasti, coordinadora de la División de Innovación y Sostenibilidad en la Edificación (28.6.2024, 2.7.2024, 11.7.2024). En dichas reuniones se llevó a cabo un análisis del texto articulado del proyecto de real decreto y, en la última de ellas, se informó de las aportaciones presentadas.

2.9.2024. Reunión de la presidenta y del vicepresidente primero con M<sup>a</sup> Teresa Verdú, directora general de Agenda Urbana y Arquitectura, a la que también asistieron Sara León y Nieves González San Millán, arquitectas del ministerio. Asunto: audiencia pública sobre el Proyecto de Orden por la que se establecen las bases reguladoras de los premios de la Casa de la Arquitectura.

2.10.2024. Reunión de la directora del Observatorio 2030 CSCAE con M<sup>a</sup> Teresa Verdú, directora general de Agenda Urbana y Arquitectura. Asunto: líneas estratégicas del Observatorio 2030 CSCAE e iniciativa Construyendo en Clave Sostenible, impulsada gracias al apoyo de Saint Gobain, con la realización de jornadas y actividades temáticas en todos los territorios y que culminará con la celebración de un congreso nacional en junio de 2025, en el que se invita al MIVAU a tener un papel protagonista en la inauguración o en la clausura.

11.12.2024. Reunión del secretario general con Isabel Marcos Anasagasti, Anasagasti, coordinadora de la División de Innovación y Sostenibilidad en la Edificación. Asunto: modificación CTE.

#### Reuniones con la Dirección General de Vivienda y Suelo

Fechas: 15.2.2024; 23.4.2024; 1.10.2024; 16.12.2024 (con el CGE).

Asuntos: seguimiento e impulso de temas de interés común. Fondos Next Generation parte de los cuales está previsto que se destinen a la rehabilitación del parque edificado; proyecto RehabilitAcción Ciudadana, con la entrega de la *Guía Vecinal de la Rehabilitación* y la importancia de colaboración con la CEAV; retenciones detectadas tras la aprobación de la Ley de Vivienda y reflexión acerca de posibles mejoras técnicas; reglamento para la incorporación de la figura del profesional homologado en los servicios de tasación, que establece la Ley 5/2019 de 15 de mayo de 2019, reguladora de los contratos de crédito inmobiliario (entrega del documento facilitado a la subdirectora general de Legislación Financiera); preocupación del CSCAE por la proliferación de herramientas sustitutivas de las licencias urbanísticas, como las declaraciones responsables; acciones impulsadas por los Colegios y por el Consejo Superior.

En la reunión mantenida el 16.12.2024 por la presidenta y Valentí Pich, presidente del CGE, se trató la problemática del acceso a la vivienda y las medidas necesarias para abordarla de manera eficaz.

#### Reuniones con la Subsecretaría de Vivienda y Agenda Urbana

20.3.2024. Reunión de la presidenta, el secretario general y la asesora jurídica con María de los Llanos Castellano Garijo y Pablo Torres Paniagua, subsecretaria y secretario general técnico, respectivamente, de la Subsecretaría, a la que también asistió el jefe de Gabinete de la subsecretaria. Asuntos: modificación de los Estatutos Generales aprobada en la sesión de Asamblea General de noviembre de 2023 y su motivación y asuntos de interés común.

#### Ministerio de Economía, Comercio y Empresa

9.4.2024. Reunión de la presidenta y la asesora jurídica con Amalia Cordero Martínez, subdirectora general de Legislación Financiera, a la que también asistieron Pedro Cantó Salto, presidente AEVIU; Alfredo Sanz Corma y Onelia Nóbrega González, presidente y vocal de la Comisión Ejecutiva de CGATE, respectivamente, así como Alberto Cabrera y Michael McBrien, miembro de la Junta Directiva de TEGOVA (AEVIU) y secretario, respectivamente. Asunto: propuesta de modificación del Real Decreto 775/1997, de 30 de mayo, sobre el régimen jurídico de homologación de los servicios y sociedades de tasación. Aportaciones sobre los requisitos del profesional homologado.

#### Ministerio de Hacienda

13.6.2024. Reunión de la presidenta con Cristina Monllor González, subdirectora general de Bienes Inmuebles e Instalaciones, a quien acompañó Luis Albi Pérez, subdirector adjunto de Asistencia Jurídica y Responsabilidad Patrimonial. Asunto: listas de peritos para peritajes en actuaciones tributarias relacionadas con bienes inmuebles e instalaciones.



Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico

19.12.2024. Reunión de la presidenta y de Dolores Huerta, directora general de GBCe con Víctor Marcos, director general de Planificación y Coordinación Energética, y Jacobo Llerena, subdirector general de Eficiencia Energética. Asuntos: certificados de ahorro energético (CAE) y certificados de eficiencia energética (CEE) y su apertura a otras titulaciones.

Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación

12.12.2024. Reunión del vicepresidente primero y del secretario general con el director general de El Español en el Mundo, en la que se presentó la propuesta de un ciclo de conferencias denominado «Arquitecturas en español», con el propósito de difundirlo también a los arquitectos de países de habla hispana.

### **01.03.- INTERLOCUCIÓN CON ENTIDADES AUTONÓMICAS Y LOCALES**

Las interlocuciones llevadas a cabo se recogen en detalle a lo largo del documento.

### **01.04.- ENCUENTROS EN COLEGIOS DE ARQUITECTOS Y CONSEJOS DE COLEGIOS**

17.2.2024. Asistencia del secretario general al I Congreso Provincial de Arquitectos y Arquitectas de Sevilla, La Casa está ardiendo, organizado por el COA de Sevilla. Contó, entre otros ponentes, con Iñiqui Carnicero, secretario general de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura; Noemí Sanchís, presidenta del Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Arquitectos (CACOA) y Nuria Canivell, decana del COA de Sevilla. La Casa está ardiendo es un proyecto que cubre una gran variedad de perfiles: estudios colegiados de diferentes escalas, arquitectos de las Administraciones públicas, arquitectos relacionados con la formación (profesorado y estudiantes), entre otros.

21.2.2024. Asistencia de la presidenta a la inauguración de la exposición Premios COAM 2023.

16.4.2024. Asistencia al acto de entrega de la Medalla de Oro del COA de Cataluña a Joan Margarit, a título póstumo, en reconocimiento a la obra de uno de los máximos referentes de cultura catalana de la segunda mitad del siglo XX.

10.5.2024. Reunión de la presidenta, de Rosa M<sup>a</sup> Castillo, secretario del COA de la Comunidad Valenciana, y de Miguel Martínez Pegalón, vocal de Cultura, con el arquitecto alicantino Daniel Millor, a quien se le traslada la felicitación de ambas entidades por la concesión del Premio Princesa de Girona Social 2024 en reconocimiento a su compromiso vital como arquitecto y activista social y solidario, promoviendo la regeneración comunitaria de barrios vulnerados y empoderando a sus habitantes en el desarrollo de su propio bienestar.

14.5.2024. Reunión del secretario y de la asesora jurídica con los miembros de la Asesoría Jurídica del COA de Madrid. Asunto: Anteproyecto de Ley de Colegios Profesionales de la Comunidad de Madrid.

16.5.2024. Reunión de la presidenta con José María González-Pinto Arrillaga, decano del COA Vasco-Navarro, a la que asistieron las respectivas asesorías jurídicas. Asunto: Real Decreto 366/2024, de 9 de abril, por el que se traspasan a la Comunidad Autónoma del País Vasco la homologación de títulos obtenidos en el marco de sistemas de educación superior extranjeros a un título universitario oficial español y la declaración de equivalencia de títulos obtenidos en el marco de sistemas de educación superior extranjeros a un nivel académico oficial español de Grado y Máster Universitario.

6.6.2024. Asistencia de la presidenta y del secretario general al acto de entrega de premios de la segunda edición de los Premios Arquitectura y Urbanismo del COA de Castilla-La Mancha. En su intervención, la decana explicó que los galardones premian la arquitectura de calidad, aquella que recoge las necesidades que se plantean y son también un reconocimiento a la utilización y puesta en valor de otros factores que los arquitectos incluyen en su trabajo, como la accesibilidad o la eficiencia energética.

La presidenta, por su parte, destacó la importancia de este tipo de reconocimientos, que dan una dimensión del panorama arquitectónico de la región y ayudan a visibilizar los valores que tiene la arquitectura, lo que aporta a la sociedad, en materia de sostenibilidad y de habitabilidad, entre otras, y otra serie de aspectos, que influyen en gran medida en la vida diaria de las personas.

27.6.2024. Participación de la presidenta y del secretario general en el acto de entrega del XIII Premio de Arquitectura y Urbanismo de Castilla y León, organizados por el COA de León y por el COA de Castilla y León Este, en el que también participaron Irene Carvajal Crusat, 1<sup>a</sup> teniente de alcalde y concejala de Cultura y Educación del Ayuntamiento de Valladolid, y Juan Carlos Prieto Vielba, director general de Patrimonio Cultural de la Junta de Castilla y León.



11.9.2024. Acto homenaje a Carlos Hernández Pezzi organizado por el COA de Málaga y por el Consejo Superior, al que asistieron familiares y amigos del expresidente, así como representantes de la estructura colegial y ministerial con los que coincidió durante su mandato como presidente del Consejo Superior (2009-2009).

4.10.2024. Atendiendo una invitación de Salvador Lara Ortega, decano del COA de la Comunidad Valenciana, la presidenta asistió al acto de la inauguración de la exposición de los III Premios Arquitectura CSCAE, en el Colegio Territorial de Arquitectos de Alicante. La exposición forma parte de la programación del COA de la Comunidad Valenciana con motivo de la Semana de la Arquitectura.

5.10.2024. Participación de la presidenta en el acto de recepción a nuevos colegiados y la entrega de insignias a los colegiados que cumplían 25 y 50 años de colegiación, organizado por el COA de la Comunidad Valencia en el marco de la programación de la Semana de la Arquitectura. En su intervención, la presidenta destacó el importante legado que dejan a las futuras generaciones y recordó el trabajo que desde los Colegios se hace para defender y visibilizar la arquitectura.

11.10.2024. Participación del secretario general en el acto de homenaje a los colegiados del COA de Cádiz que han cumplido 25, 40 y 50 años de colegiación

30-31.10.2024. Participación del secretario general en la jornada organizada por el COA de Ceuta «Equilibrio territorial, por un territorio cohesionado» en la que se plantea la reflexión crítica sobre el futuro de la ciudad autónoma y cómo se pueden crear ciudades más justas y habitables para todos. a través de un diseño equilibrado y sostenible. En ese sentido, se celebró un debate sobre Equilibrio Territorial con la Junta de Gobierno del COA de Ceuta y la Dirección de la Escuela de Arte de la ciudad.

10.12.2024. Participación del vicepresidente primero y del secretario general en la reunión organizada por el COA de Madrid sobre previsión social.

## **01.05.- RELACIONES CON LAS ESCUELAS DE ARQUITECTURA**

Actos de graduación:

28.6.2024. Participación de la presidenta al acto de graduación de los másteres de la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de la Universidad de Navarra.

10.10.2024. Atendiendo una invitación de Manuel Blanco, director de la ETSA de Madrid, la presidenta participó en el acto de graduación curso académico 2023-2024.

En ambos casos, la presidenta señaló los principales retos a los que se enfrentan la arquitectura y la ciudadanía, la importancia de la buena arquitectura y del modelo profesional del arquitecto español, singular y reconocido en toda Europa, que aporta una visión global gracias a una formación técnica y humanista, y destacó la importancia de los Colegios de Arquitectos y su Consejo Superior, como garantes que representan y defienden el interés general y los intereses de la profesión.

24.9.2024. Reunión de la presidenta con Manuel Blanco, presidente de la Conferencia de Directores de Escuelas de Arquitectura. Asunto: no implantación total del Plan Bolonia II y la naturaleza de los cursos puente ofertados por algunas escuelas. El presidente señala que se está trabajando con las escuelas en defensa del modelo profesional y el acceso a la profesión a través del máster habilitante.

## **01.06.- INTERLOCUCIÓN CON ENTIDADES AFINES**

### Unión de Arquitectos Peritos y Forenses de España – UAPFE

12.1.2024. Reunión de la presidenta con Arancha Espinosa y Javier Peña, presidenta y nuevo secretario de UAPFE, así como con Elena Guijarro, decana del COA de Castilla-La Mancha y coordinadora de la Unión. Asuntos: propuesta de reglamento de desarrollo de la Ley 5/2019, de 15 de marzo, reguladora de los contratos de crédito inmobiliario y la preparación de una serie de jornadas de formación sobre tasaciones.

15.2.2024. Participación de la presidenta en la Jornada de formación «Arquitectos mediadores. Plan estratégico 2024», organizada por la UAPFE en conmemoración del Día Europeo de la Mediación. Se presenta una estrategia destinada a ampliar las oportunidades profesionales y ofrecer una nueva forma de resolver conflictos. La presidenta subraya la relevancia de la mediación en un contexto de creciente conflictividad y sobrecarga judicial, destacando que los arquitectos, por su formación y experiencia, están especialmente capacitados para desempeñar este papel.

6.2.2024. Reunión del secretario general con Arancha Espinosa, presidenta de UAPFE, y Cristina Monfort, subdirectora general de Tributos. Asunto: lista de peritos.

22.3.2024. Reunión de la presidenta con Arancha Espinosa, presidenta de UAPFE, y con Elena Guijarro, decana del COA de Castilla-La Mancha y coordinadora de la agrupación. Asuntos: Anteproyecto de Ley Orgánica de Métodos Alternativos de Resolución de



Conflictos e impulso de acciones a nivel nacional dirigidas a dar a conocer entre la profesión las opciones profesionales que ofrece la mediación, , a darles visibilidad ante la Administración pública.

24.4.2024. Reunión de la presidenta con Arancha Espinosa, presidenta de UAPFE, a la que también asistieron los miembros de la Asesoría Jurídica CSCAE y Elena Guijarro, decana del COA de Castilla-La Mancha. Asunto: consulta abierta por el Ministerio de Economía, Comercio y Empresa para la modificación de la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, sobre normas de valoración de bienes inmuebles y de determinados derechos para ciertas finalidades financieras.

#### Unión de Agrupaciones de Arquitectos al servicio de la Administración Pública – UAAAP

15.7.2024. Reunión de la presidenta con Rafael González Millán, presidente de UAAAP. Asunto: Ley de Calidad de la Arquitectura y contratación pública.

#### UAPFE-UAAAP-UAAU

2.10.2024. Reunión de la presidenta con Miguel Casariego, consejero coordinador de UAAAP; Rafael González Millán, presidente de UAAAP; Elena Guijarro Pérez, consejera coordinadora de UAPFE; Arancha Espinosa Galindo, presidenta de UAPFE; Angel Carrero del Pozo, consejero coordinador de UAAU y Manuel Herrero Sánchez, presidente de UAAU. Asunto: puesta en común de programas de actuación y futuros proyectos

#### Unión de Agrupaciones de Arquitectos Urbanistas - UAAU

22.1.2024. Participación de la presidenta en la sesión inaugural Jornadas Urbanistas «Nuevos Espacios Económicos en la Ciudad Contemporánea», organizadas por la Unión de Agrupaciones de Arquitectos Urbanistas, la Asociación Española de Arquitectos Urbanistas, con la colaboración del COA Vasco Navarro. En su intervención, la presidenta recordó la importancia de colaboración entre arquitectos, urbanistas, profesionales del sector público y privado y expertos de diversas disciplinas para contribuir a crear un entorno urbano más justo, inclusivo, accesible y preparado para los retos del siglo XXI.

17.12.2024. Participación de la presidenta en la Jornada profesional «El rol de los arquitectos y las arquitectas en la elaboración y ejecución de las Agendas Urbanas», celebrada en La Casa de la Arquitectura y organizada conjuntamente por la UAAU, el Consejo Superior y la Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura del MIVAU. La jornada se clausuró con el diálogo *El papel de los arquitectos y arquitectas en la Agenda Urbana*, con la participación, además de la presidenta, de Manuel Herrero Sánchez, presidente de UAAU y de Rafael González Millán, presidente de UAPFE.



#### ASFES - Arquitectura sin Fronteras España

11.9.2024. Reunión de la presidenta y de la directora del Observatorio 2030 CSCAE con Teresa Godoy, coordinadora general de ASFE y presidenta de la Asociación Profesional de Cooperantes, APC. Asunto: Observatorio 2030 CSCAE.

#### ASEMAS

18.1.2024. Reunión de la presidenta con Fulgencio Avilés, presidente de ASEMAS. Asunto: seguro trienal.

23.10.2024. Reunión de la presidenta y del secretario general, acompañados por la responsable del Área Técnica, con Fulgencio Avilés, presidente de ASEMAS. Asuntos: consulta pública previa a la modificación del CTE lanzada por el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana.

#### Fundación ARQUIA

24.10.2024. Atendiendo una invitación de Javier Navarro, presidente de la fundación, la presidenta asistió a la IX edición del Festival Arquia . IX Festival Arquia/próxima 2024: DESEO.

7.11.2024. participación de la presidenta en la XXV ceremonia del acto de entrega de Arquia/becas 2024.

17.12.2024. Asistencia de la presidenta al acto de presentación en Madrid de la publicación . Presentación Publicación Iglesias de Ibiza y Formentera, del arquitecto Elías Torres Tur y el fotógrafo Michael Moran, organizado por la fundación.

#### HNA – Hermandad Nacional de Arquitectos

Con motivo del anuncio efectuado por el gobierno de la reforma del sistema de las mutualidades, se han mantenido diversas reuniones con HNA:

- 8.1.2024 y 18.3.2024. Reunión de la presidenta y el secretario general con Juan José Garmendia y Mireya Rabadán, presidente y directora de HNA, respectivamente,
- 9.10.2024. Reunión de la presidenta, la vicepresidenta segunda, el secretario general y José María González-Pinto Arrillaga, decano del COA Vasco-Navarro, con Juan José Garmendia y Mireya Rabadán, presidente y directora de HNA, respectivamente, así como con Leopoldo Escobedo, secretario del Consejo de Administración.
- 5.11.2024. Reunión del Pleno de Consejeros con Juan José Garmendia, presidente; Leopoldo Escobedo, secretario, y Mireya Rabadán, directora general.



#### Sindicato de Arquitectos

30.4.2024. Reunión del secretario general con Alexia Maniega, secretaria del sindicato. Asuntos: lanzamiento de la V Encuesta del sindicato, que persigue el objetivo de identificar y visibilizar los problemas laborales en el sector, tratando de incluir a las personas más jóvenes, y a menudo más precarias, de la profesión, que en muchos casos no están colegiadas; precariedad de la profesión y necesidad de dar a conocer las salidas profesionales en ámbitos como la descarbonización o el desarrollo de las agendas urbanas.

### **01.07.- INTERLOCUCIÓN CON ORGANIZACIONES PROFESIONALES**

#### Unión Profesional

23.1.2024. Participación de la presidenta, en su calidad de vicepresidenta de Unión Profesional, en la reunión de la Comisión Ejecutiva.

30.1.2024. Participación del secretario general en la sesión de la Asamblea General. Se trasladan las consideraciones sobre el Plan Estratégico 2024-2025 y se reitera la propuesta de desarrollo con respecto al Estatuto del Profesional.

7.2.2024. Participación de la presidenta y de la tesorera en la Jornada «Profesiones STEAM en el Día de la Mujer y la Niña en la Ciencia» organizada por UP y la Asociación de Mujeres Investigadoras y Tecnólogas (AMIT). En su intervención, la presidenta subrayó la importancia de la alianza STEAM para impulsar acciones que atraigan a niñas y jóvenes a desarrollar su carrera profesional en el ámbito de la ciencia, la tecnología, la ingeniería, las matemáticas y las artes. Asimismo, advirtió del elevado coste social y económico que provoca la brecha de género en las profesiones científico-técnicas.

26.2.2024. Participación de la presidenta, en su calidad de vicepresidenta de Unión Profesional, en la sesión de la Asamblea General.

19.3.2024. Participación del gerente en la sesión de Asamblea General Extraordinaria. Asunto: proyecto Red.es.

24.4.2024. Participación en la Asamblea General Extraordinaria. Asunto: aprobación del Real Decreto 366/2024, de 9 de abril, de ampliación de funciones y servicios traspasados a la Comunidad Autónoma del País Vasco por el Real Decreto 2808/1980, de 26 de septiembre, en materia de enseñanza, que aborda la homologación y declaración de equivalencia de títulos obtenidos en el marco de sistemas de educación superior extranjeros; proyecto Red.es.

14.5.2024. Participación de la presidenta, en representación de Victoria Ortega, presidenta de Unión Profesional, a la sesión de Pleno del Consejo de Desarrollo sostenible del Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030

27.5.2024. Participación de la presidenta en la sesión de la Asamblea General Extraordinaria. Asuntos: proyecto Red.es; Real Decreto 435/2024, de 30 de abril; Real Decreto 435/2024 que modifica el RD 472/2021, de trasposición de la Directiva de proporcionalidad y Real Decreto 366/2024, de 9 de abril, de ampliación de funciones y servicios traspasados a la Comunidad Autónoma del País Vasco

28.5.2024. Participación de la presidenta, en representación de Victoria Ortega, presidenta de UP, en el acto de celebración del 20º Aniversario de Pacto Mundial de Naciones Unidas, cuya apertura estuvo a cargo de Teresa Rivera, vicepresidenta tercera del Gobierno y ministra para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico. En su intervención durante la mesa redonda organizada, la presidenta valoró positivamente el esfuerzo de los 20 años del Pacto Mundial de Naciones Unidas por construir un instrumento que aborde la sostenibilidad en el ámbito profesional al exigir concienciación, responsabilidad y un cambio en la forma de actuar. Asimismo, defendió la necesidad de incluir la ética ambiental en los códigos deontológicos y la exigencia de una formación continua que permita abordar los desafíos presentes y futuros, al constituir cuestiones estratégicas para las profesiones colegiadas.

10.7.2024. Asistencia del secretario general a la presentación del informe sobre profesiones colegiadas.

10.7.2024. Asistencia del secretario general a la sesión de la Asamblea General.

31.7.2024. Participación en la reunión de la Comisión Ejecutiva.

17.9.2024. Participación de la presidenta, en su calidad de vicepresidenta de UP, a la reunión de la Comisión Ejecutiva.

17.9.2024. Asistencia de la presidenta a la sesión de la Asamblea General.

24.9.2024. Participación de la presidenta, en su calidad de vicepresidenta de UP, a la reunión de la Comisión Ejecutiva.

2.10.2024. Participación de la presidenta, en su calidad de vicepresidenta de UP, a la reunión de la Comisión Ejecutiva.

15.10.2024. Elecciones UP.

20.11.2024. Participación de la presidenta en la sesión de la Asamblea General Extraordinaria.



5.12.2024. Participación del secretario general a la sesión de la Asamblea General.

Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos - CICCPC

18.12.2024. Reunión de la presidenta con Miguel Ángel Carrillo, presidente de CICCPC. Asunto: acciones en marcha para la reconstrucción de las zonas afectadas por la DANA de 29.10.2024.

Colegio de Registradores de la Propiedad de España

17.1.2024. Participación del secretario general en el webinar de Atención Integral a las Personas Mayores, organizado por el Colegio de Registradores.

10.4.2024. Asistencia de la presidenta al acto de entrega las Medallas de Honor del Colegio de Registradores de España, que se celebra cada año coincidiendo con el aniversario de la promulgación de la Ley Hipotecaria de 1861. Estos galardones reconocen el trabajo de los registradores en labores corporativas y el de las personas e instituciones que trabajan por el fortalecimiento del Estado de derecho.

6.5.2024. Reunión de la presidenta y del secretario general con Rocío Pertiguero y Luis Benavides, vocal del Servicio de Consumidores y Medio Ambiente y vocal del Servicio de Bases Gráficas del Colegio. Asuntos: jornada formativa dirigida a colegiados para darles a conocer todas las funcionalidades y herramientas que ofrece el Registro; desarrollo de una plataforma para la gestión del Registro Digital y el Pasaporte del Edificio que exigirá la Directiva de Eficiencia Energética tras el periodo de transposición.

13.5.2024. Asistencia de la presidenta al acto de presentación del registro electrónico y digitalización de los registros del Colegio de Registradores de España, que contó con la intervención del ministro de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes, Félix Bolaños.

3.7.2024. Participación de la presidenta y del secretario general en la jornada «Bases gráficas y el registro de la propiedad. Nueva sede electrónica de los Registradores», en la que se dieron a conocer las herramientas que el Registro de la Propiedad ofrece para facilitar el acceso a información relevante para el desarrollo de la actividad profesional.

23.10.2024. Atendiendo una invitación de María Emilia Adán, presidenta del Colegio de Registradores, la presidenta asistió al acto de entrega de la decimocuarta edición del Premio Gumersindo de Azcárate, cuyo objeto es reconocer a personas y entidades que promueven el desarrollo institucional y contribuyen a la paz, la convivencia y el progreso social y económico de la sociedad española. El premio fue concedido al Consejo de Estado.

3.12.2024. Participación del secretario general en una mesa redonda organizada por el Colegio de Registradores sobre uno de los retos de la generación *baby boom*: dónde vivir

y cómo deben ser las viviendas de su vejez. En su intervención, el secretario general expuso el papel clave de los arquitectos en la definición de cómo y cuándo deben adaptarse las viviendas de las personas mayores. Durante el acto se presentó el libro *El arte de envejecer sabiamente*.

#### Consejo General de la Arquitectura Técnica de España - CGATE

En el marco de las reuniones periódicas entre los dos Consejos, la Presidencia del CSCAE se reunió con Alfredo Sanz Corma, presidente de CGATE el 30.7.2024 para tratar asuntos de interés común, como, entre otros, la figura del técnico competente en la Certificación Energética de Edificios.

24.1.2024. Reunión del grupo de trabajo constituido por CSCAE, CGATE y TEGOVA para el impulso del Reglamento que desarrolle la Ley 5/2019, de 15 de marzo, reguladora de los contratos de crédito inmobiliarios y la pertenencia a TEGOVA España.

#### Consejo General de la Abogacía Española – CGAE

6.3.2024. Asistencia de la presidenta al acto de entrega de los IV Premios Igualdad de la Abogacía Española.

19.7.2024. Asistencia de la presidenta al acto de toma de posesión de Salvador González como presidente del CGAE.

#### Consejo General de Economistas - CGE

13.3.2024. Reunión de la presidenta con Valentín Pich, presidente de CGE. Asuntos: participación en actividades organizadas por ambas entidades.

6.6.2024. Atendiendo una invitación de Valentín Pich, presidente de CGE, la presidenta asistió a una sesión del ciclo «Líderes en directo», en la que José Luis Escrivá Belmonte, ministro para la Transformación Digital y de la Función Pública, detalló la estrategia de Inteligencia Artificial 2024 del Gobierno, aprobada por el Consejo de Ministros el 15 de mayo.

#### Consejo General de Colegios Oficiales de Ingenieros Industriales - CGCOII

25.11.2024. Reunión de la presidenta con César Franco, presidente de CGCOII. Asunto: sentencia 1132/2024 del Tribunal Supremo.

#### Consejo General de Colegios Oficiales de Decoradores y Diseñadores de Interior - CGCODDI

18.12.2024. Reunión de la presidenta y del secretario general con Andoni Díaz, presidente CGCODDI. Asunto: titulaciones y competencias.

#### Consejo General del Notariado

24.1.2024. Reunión de la presidenta, del secretario general y del vicepresidente primero con José Ángel Martínez Sanchiz, presidente; Manuel Tarrío Berjano, secretario; César



Sanz Pérez, vicesecretario; Pedro Galindo Gil, director del Gabinete de la Presidencia y Alberto Martínez Lacambra, director general de la Agencia Notarial de Certificación (ANCERT). Asuntos: seguimiento del convenio suscrito.

## **01.08.- INTERLOCUCIÓN CON OTRAS ENTIDADES**

### ACIES – Asociación de Consultores de Estructuras de Edificación

23.7.2024. Participación del secretario general en un encuentro sobre el proyecto de edificación.

### AFECI – Asociación de Fabricantes de Encofrados y Cimbras

3.12.2024. Reunión del secretario general con los miembros de la Junta Directiva de AFECI. Asunto: ausencia de técnicos que firmen los proyectos de encofrado de hormigón, derivados del Código Estructural.

### ANDIMAT – Asociación Nacional de Fabricantes de Materiales Aislantes

8.2.2024. Reunión de la presidenta con Antonio Logroño y Luis Mateo, presidente y director general, respectivamente, de ANDIMAT. Asuntos: impulso de la rehabilitación integral del parque edificado; problema del aumento del coste de los materiales; acción de formación sobre certificados de ahorro energético (CAE), regulados en el Real Decreto 6/2023, de 24 de enero; mercantilización de los certificados de eficiencia energética.

8.5.2024. Reunión de la presidenta y el secretario general con Luis Mateo y David Molina, director general y director técnico de ANDIMAT, respectivamente, así como con Nicolás Bermejo, director técnico y Sostenibilidad de Saint-Gobain. Asunto: certificados de ahorro energético (CAE).

### ANMARQ – Asociación Nacional de Mutualistas Arquitectos

5.11.2024. Reunión del Consejo Superior con José Javier Mancilla y Raúl Oteiza Huarte, presidente y vicepresidente, respectivamente, de ANMARQ, así como con María Salmerón Bermúdez y Luis Aycart, tesorera y asesor en temas informáticos. Asunto: reforma del sistema de las mutualidades.

### APCE – Asociación de Promotores y Constructores de España

20.2.2024. Reunión de la presidenta con Juan Antonio Gómez Pintado, presidente. Asunto: Observatorio 2030 CSCAE.

27.5.2024. Asistencia de la presidenta al encuentro «Las claves de la futura Ley del Suelo», en el que intervino David Lucas, secretario de Estado de Vivienda y Agenda Urbana, quien anunció la tramitación de la ley tras las elecciones europeas. Posteriormente, La presidenta expresó el apoyo del Consejo Superior a la modificación de la ley, aunque

indicó que se trabaja con los grupos parlamentarios para mejorar ciertos puntos. Advirtió sobre los riesgos que las declaraciones responsables y el silencio positivo representan para la seguridad. Beatriz Toribio, secretaria general de APCE, respaldó la preocupación del Consejo Superior.

9.7.2024. Reunión de la presidenta con Juan Antonio Gómez Pintado, presidente. Asunto: agilización de trámites administrativos.

23.7.2024. Reunión de la presidenta y de la directora del Observatorio 2030 CSCAE con Juan Antonio Gómez Pintado y Beatriz Toribio, presidente y secretaria general, respectivamente, de APCE. Asunto: Observatorio 2030CSCAE.

16.9.2024. Asistencia de la presidenta al IV Congreso Nacional de Vivienda APCE «Construyendo el futuro de las ciudades con inteligencia».

#### ASA – Asociación Sostenibilidad y Arquitectura

18.4.2024. Asistencia del vicepresidente segundo a la sesión de la Asamblea General. Entrega de los Premios ASAcción.

25.4.2024. Reunión de la presidenta con Matxalen Acasuso, tesorera de ASA. Reunión Tesorera ASA. Asuntos de colaboración entre ambas entidades.

23.10.2024. La presidenta, con la representante del Consejo Superior en el GT CAE sobre sostenibilidad, asistió a una reunión con María Jesús González, vocal de la Junta Gestora de la asociación. Asuntos: consulta pública previa a la modificación del CTE lanzada por el ministerio y Directiva de Eficiencia Energética de los Edificios.

#### Asociación Española de Fundaciones

18.9.2024. Reunión de la presidenta y de la directora del Observatorio 2030 CSCAE con Pilar García Ceballos-Zúñiga, presidenta de la Asociación Española de Fundaciones y miembro de la Comisión Visión y Estrategia del Observatorio. Asuntos: seguimiento de las acciones impulsadas para el cumplimiento de las líneas de acción aprobadas por la comisión.

#### ATA – Asociación de Trabajadores Autónomos

12.7.2024. Participación del secretario general en la reunión mantenida entre ATA y los Colegios. Asunto: convenio suscrito.

#### AVS – Asociación Española de Gestores Públicos de Vivienda y Suelo

27.5.2024. Reunión de la presidenta con José M<sup>a</sup> López, presidente de AVS, a la que también asistió M<sup>a</sup> Ángel López Amado, directora del Observatorio 2030 CSCAE. Asuntos: seguimiento del convenio suscritos y colaboración en la segunda fase del proyecto RehabilitAcción Ciudadana, confirmada por la European Climate Foundation, en la que ya se está trabajando desde la Red OAR.



#### CEAV – Confederación Estatal de Asociaciones Vecinales

11.07.2024. Presentación, en la Casa de la Arquitectura, del informe de recomendaciones a las Administraciones públicas, elaborado también el marco del proyecto RehabilitAcción Ciudadana. En su intervención, la presidenta destacó la colaboración entre arquitectos y colectivos vecinales. Asimismo, recordó la gran diferencia existente con respecto a otros países europeo en materia de rehabilitación y en la necesidad de generar una cultura de la rehabilitación con el impulso de las Administraciones públicas.

23.11.2024. Asistencia de la presidenta y de la coordinadora de la RED OAR CSCAE a la sesión de la Asamblea General de CEAV en la que se hizo entrega de los I Reconocimientos Vecinales CEAV. La presidenta del CSCAE recogió el reconocimiento que la CEAV otorgaba a Consejo Superior por la colaboración en el proyecto RehabilitAcción Ciudadana.

#### CEPCO - Confederación Española de Asociaciones de Fabricantes de Productos de Construcción

25.9.2024. Reunión de la presidenta con Luis Rodulfo, presidente. Asuntos: Observatorio 2030 CSCAE y otros de interés común.

#### Clúster de la Edificación

26.6.2024. Asistencia del secretario general al encuentro anual del Clúster de la Edificación, en la que se informa de los avances, iniciativas y proyectos en los que se está trabajando y a analizar las tendencias que marcarán el futuro del sector de la construcción industrializada y la edificación sostenible. Se informó también de la suscripción de convenios con clústeres autonómicos, que están trabajando en la misma línea y con el Clúster Europeo de la Innovación y la Industrialización.

En la sesión de Pleno de 12.9.2024, se acordó 24.048/PO.IX, la adhesión del Consejo Superior a la iniciativa.

#### CNC – Confederación Nacional de la Construcción

21.3.2024. Asistencia de la presidenta a I edición de los Premios CNC, celebrada en el marco del evento «La noche de la construcción». Los premios reconocen a las empresas y autónomos del sector a través de nueve categorías.

6.11.2024. Reunión de la presidenta y de la directora del Observatorio 2030 CSCAE con Pedro Fernández Alén y Mariano Sanz, presidente y secretario general, respectivamente, de CNC. Asunto: Observatorio 2030 CSCAE y líneas de actuación aprobadas por la Comisión de Visión y Estrategia.



### COMPAC

Participación del vicepresidente primero en las reuniones de seguimiento de la organización de los Premios Arquitectura del CSCAE, que se llevaron a cabo los días 6, 13 y 20.2.2024.

4.10.2024. Reunión de la presidenta con Paco Sanchís y Mila Sánchez, CEO y directora de Marketing de COMPAC, respectivamente, quienes trasladan su satisfacción por la organización de la tercera edición de los Premios Arquitectura CSCAE y confirman su colaboración como patrocinadores exclusivos.

### CONSTRUMAT

12.4.2024. Participación de la presidenta en la reunión del Comité Organizador de Construmat del 23º congreso que se celebrará del 21 al 23 de mayo en Barcelona que contará con la participación del Consejo Superior.

21.5.2024. Participación de la presidenta en la sesión inaugural de Sustainable Building Congress: Arquitectura, Construcción y Desarrollo Sostenible. Organizada en formato de mesa redonda, en su intervención la presidenta puso de manifiesto la oportunidad que supone la Directiva de Eficiencia Energética de los Edificios para rehabilitar, actualizar y modernizar el envejecido parque edificado existente en España con una visión integral. Asimismo, subrayó la importancia de la calidad arquitectónica como herramienta esencial para garantizar el bienestar, la sostenibilidad y el futuro.

9.10.2024. Reunión de la presidenta, acompañada por la directora de Comunicación, con Roger Bou, director general de Construmat y Flavia Santoro, Visitor Relationship Manager de Fira Barcelona. Asunto: edición 2025.

19.10.2024. Participación de la presidenta en la reunión del Comité Organizador. Asuntos: edición 2025.

### CREARQ - Consejo de Representantes de Estudiantes de Arquitectura

20.3.2024. Reunión de la presidenta y del secretario general con Sergio Degeanu Carrasco, vicepresidente de CREARQ, Sonia Escobero Hernández, delegada de alumnos de la ETSAM. Asunto: visión y expectativas acerca de la profesión y acceso al máster habilitante.

13.7.2024. Participación del secretario general en la mesa redonda *El futuro de la arquitectura en un contexto de cambio*, organizada por CREARQ en el marco de las Jornadas ENEARQ, dirigidas a los estudiantes de Arquitectura.

### DCG - Dirección General del Catastro

11.1.2024. Reunión de la presidenta y el secretario general con Fernando de Aragón Amunárriz, director general del Catastro, y Salvador García Ochoa y Pedro Piernas, secretario y exsecretario general, respectivamente, de la Asociación Profesional de



Arquitectos Superiores de Hacienda. Asunto: propuesta de modificación de la Ley de Función Pública planteada por el anterior Ministerio de Universidades, que puede suponer la desaparición de los subgrupos A1 y A2; seguimiento del convenio de colaboración suscrito. Por último, el director general informa de varias herramientas ya disponibles para agilizar las consultas con el Catastro, acordándose la celebración de jornadas de formación en formato híbrido.

15.2.2024. Reunión de seguimiento del convenio suscrito entre ambas entidades. Asisten, por parte del CSCAE, el secretario general, el gerente y la asesora jurídica. Por parte de la Dirección General del Catastro, Fernando de Aragón Amunarriz, director general; Jesús Puebla Blasco, subdirector general de Gestión Catastral y Atención al Ciudadano; María Isabel García Vaquero, subdirectora general de Valoración e Inspección; Juan Ignacio García Tomé, vocal asesor del Consejo de Dirección y Raquel Alcázar Montero, jefe de área de Inspección. Asuntos, entre otros: los servicios que deberán prestar los PIC que se establezcan en los correspondientes Colegios que formalicen un convenio con la DGC.

8.3.2024. Reunión del secretario general con miembros de la DGC. Asunto: proyecto de asignación de referencias catastrales como método de agilización en superficies de división horizontal; propuesta de incorporar el CSV en el Libro Edificio Existente y posibilidad de que se lleve a cabo de manera automatizada a través del catastro.

#### Fundación Mutua de Propietarios

22.10.2024. Asistencia de la presidenta al evento «La Voz de la Accesibilidad», organizado por la fundación para recordar la importancia de ser sensibles a las necesidades de las personas con movilidad reducida que han de superar numerosas barreras arquitectónicas.

6.11.2024. Participación de la presidenta en la reunión del Consejo Asesor.

#### HISPALYT

17.4.2024. Reunión de la presidenta y del secretario general con Francisco Rodríguez y Elena Santiago, vicepresidente y secretaria general, respectivamente, de Hispalyt, así como con Raúl Peño, miembro asociado de Hispalyt del sector cerámico. Asunto: normativa contra incendios.

#### IBERDROLA

12.3.2024. Reunión de la presidenta y del secretario general con Vanesa Castro y Alicia Blanco, responsables de Smart Clima de Iberdrola. Asunto: certificados CAE.

2.10.2024. Participación del secretario general en el IV Foro organizado por AFEC e IBERDROLA sobre bomba de calor: *Rehabilitación energética: pisando el acelerador*.

#### Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja

11.12.2024. Participación del secretario general en la reunión del Patronato.

#### IPCE – Instituto del Patrimonio Cultural de España

20.3.2024. Participación del vicepresidente segundo con miembros de IPCE sobre el Plan Nacional de Arquitectura Contemporánea – PNAC.

#### ITeC – Instituto de Tecnología de la Construcción

11.1.2024. Reunión de la presidenta y del secretario general con Francisco Diéguez y Ferrán Bermejo, director y director técnico, respectivamente, de ITeC. Solicitud de ITeC de colaboración institucional, materializada en labor de supervisión, en el proyecto Automatización Tramitación Medios Intervención Urbanística lanzada por el Ayuntamiento de Madrid para la presentación de propuestas innovadoras destinadas a dar respuesta a la búsqueda de herramientas informáticas basadas en metodología BIM, con las que automatizar los procesos de supervisión de licencias y declaraciones responsables urbanísticas en el Ayuntamiento.

#### Red Eléctrica Española

16.10.2024. Atendiendo una invitación de Beatriz Corredor, presidenta de Red Eléctrica Española, la presidenta participó en la mesa redonda *Arquitectura y Sostenibilidad*, en el marco de las jornadas REDEIA «Sostenibilidad, de la reflexión a la acción». En su intervención, la presidenta señaló la importancia de alcanzar un pacto de Estado para mitigar los efectos del cambio climático.

#### SEPES

25.9.2024. Reunión de la presidenta y del vicepresidente primero con Leyre Iglesias, directora general de SEPES. Asuntos: establecimiento de una vía de interlocución cercana y fluida que permita compartir información sobre proyectos y colaborar en asuntos con intereses compartidos.

#### TEGOVA- Grupo Europeo de Asociaciones de Tasadores

10.5.2024. Participación de la decana del COA de Castilla-La Mancha en la sesión de la Asamblea General de TEGOVA. Se destaca que España es el único país con reserva de actividad.

#### UCI – Unión de Créditos Inmobiliarios

16.10.2024. Participación de la presidenta en la mesa redonda *Uniendo esfuerzos hacia un Ecosistema Nacional en la Rehabilitación Energética y el nuevo Plan de Regeneración Urbana*, dentro de la segunda edición de REHAVITA, organizada por UCI bajo el lema «Rehabilitar el presente para [re]habitar el futuro».

#### Partidos políticos

25.4.2024. Reunión de la presidenta, el vicepresidente primero y la directora del Observatorio 2030 CSCAE con la senadora del Grupo Parlamentario Socialista, Maribel Moreno Duque. Se le trasladan las propuestas remitidas por el CSCAE a la Comisión de Vivienda y Agenda Urbana del Congreso de los Diputados relacionadas con la modificación de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana solicitando su inclusión en las



enmiendas que los grupos parlamentarios pudieran presentar a dicho proyecto de modificación. La senadora ofrece su disposición a colaborar en aquellos proyectos en los que pudiera ser de utilidad y a facilitar la interlocución con los miembros del Parlamento cuando entren en tramitación leyes que puedan afectar a la profesión.

17.6.2024. Reunión de la presidenta con Paloma Martín, vicesecretaria nacional de Desarrollo Sostenible del Partido Popular convocada dentro de una serie de reuniones que el PP realiza con agentes del sector, comunidades autónomas y la FEMP para conocer sus posicionamientos respecto a la reforma de la Ley de Suelo y Regeneración Urbana impulsada por el Gobierno. En cuanto a la agilización de procedimientos administrativos, se pone de manifiesto la postura a favor del Partido Popular del silencio administrativo positivo.

19.11.2024. Reunión del secretario y de la vicepresidenta segunda con representantes del Grupo Socialista en el Congreso para abordar la reforma del sistema de mutualidades anunciada por el Gobierno. También participaron en la reunión Javier Alfonso Cendón, portavoz adjunto tercero del Grupo Socialista; Francisco Lucas Ayala, presidente de la Comisión de Justicia; Ana Cobo Carmona, portavoz de Pacto de Toledo, y Alberto Mayoral, portavoz de Inclusión.

#### Otras interlocuciones/participaciones

16.1.2024. Reunión de la presidenta con Pilar Rubí, coordinadora de Programas Públicos de Es Baluard Museu d'Art Contemporani de Palma. Asunto: actividades relacionadas con el 20 aniversario de Es Barluard Museu, celebrado el 31.1.2024 y al que asistió la presidenta.

16.1.2024. Asistencia de la presidenta a la presentación del proyecto Embarriados, dirigido por el equipo de 300.000 km en colaboración con la Fundación COTEC, que proyecto de investigación que busca aportar nuevo conocimiento acerca de la relación entre ciudad, movilidad y desigualdad urbana para apoyar la formulación de políticas públicas y evitar los potenciales riesgos de segregación social fruto de la descarbonización. La presentación contó con la participación de Isabel Rodríguez, ministra de Vivienda y Agenda Urbana.

18.1.2024. Reunión del secretario general con César Frías, arquitecto y socio director de MORPH. Asunto: incentivar el uso de herramientas BIM.

23.1.2024. Reunión de la presidenta y del vicepresidente primero con Eva Álvarez y Carlos Borrego, profesores de la ETSAV encargados del proyecto europeo ARCH-e, plataforma europea que tiene como cometido la elaboración de un mapa sobre la situación de los concursos de Arquitectura en Europa.

31.1.2024. Participación de la presidenta en la mesa redonda *El sector de la construcción, ¿motor de cambio o cambio de motor?* Dentro del Foro ASEAMAC. Participaron, asimismo,

Alfredo Sanz Corma, presidente de CGATE; Juan Antonio Gómez-Pintado, presidente de APCE; Pablo Jarillo, presidente de ASPRECO y Enrique Rodríguez, director gerente de ANCI. En su intervención, la presidenta aportó su visión de la situación y de los cambios derivados de la transposición de la Directiva de Eficiencia Energética e informó del trabajo del CSCAE para lograr que la descarbonización del parque edificado contemple vivienda nueva y rehabilitación de las ya existentes, y que tenga en cuenta todo el ciclo de vida del edificio. Con objeto de resolver el problema de escasez de mano de obra cualificada, puso de manifiesto la necesidad de trabajar a través de programas de formación que incorporen al sector a profesionales cualificados, a los jóvenes y a las mujeres, de poner en marcha campañas de comunicación que hagan atractivo al sector por la diversidad de opciones laborales que ofrece y por constituir un empleo de calidad con buenas condiciones laborales.

6.2.2024. Reunión de la presidenta con Carmen Trilla, presidenta de la Fundación Habitat3. Asuntos: impulso a la línea estratégica puesta en marcha por la Comisión y Visión Estrategia del Observatorio 2030 sobre la colaboración con las Administraciones públicas competentes para la creación de un parque de vivienda asequible, accesible, sostenible y saludable. Segunda reunión: 12.7.2024.

8.2.2024. Asistencia del secretario general a la sesión *Nuevos Planes de Pensiones para Autónomos: Te ayudamos a planificar tu jubilación*, organizada por el Banco Sabadell en colaboración con Unión Profesional. Se abordó, entre otros temas, la posibilidad de creación de planes de pensiones por los colegios profesionales y cómo ello abre la puerta a una posibilidad más de robustecimiento del sistema de profesiones colegiadas en España.

8.2.2024. En representación de la presidenta, participación de la tesorera en la Feria Genera. Participación en la Feria GENERA 2024. Radio-pódcast del programa TRANSICIÓNe. Transición energética en las ciudades y necesidad de una agilización administrativa, de reducción de riesgos laborales y de la incorporación de la mujer en el sector de la construcción.

14.2.2024. Atendiendo una invitación de Carlos García Quevedo, presidente de la Fundación ICO, la presidenta asistió a la inauguración de la exposición «Pueblos de Colonización. Miradas a un paisaje inventado».

20.2.2024. Asistencia de la presidenta al acto de presentación de la publicación *Escritos sobre arquitectura y arquitectos*, editado por Ángela García de Paredes con motivo del centenario del nacimiento del arquitecto José M. García de Paredes. Acto organizado por la Fundación Arquia.

21.2.2024. Reunión de la presidenta, el vicepresidente segundo y el gerente, así como miembros del Observatorio 2030 CSCAE con patrocinadores. Asunto: iniciativas 2024.



21.2.2024. Atendiendo una invitación de la Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura, el secretario general asistió a la presentación, en La Casa de la Arquitectura, del festival de Arquitectura Urbana TAC donde anunciaron las bases de la convocatoria del concurso de ideas dirigido a jóvenes arquitectos, para el proyecto y ejecución de los pabellones que albergarán las dos ciudades sede de la tercera edición, Vigo y San Fernando. TAC es una iniciativa impulsada por la Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura, con el objetivo de visibilizar el talento de los arquitectos y de las arquitectas más jóvenes, brindándoles la oportunidad de construir una de sus primeras obras, conformando un espacio para la innovación y la experimentación a partir de la construcción de un pabellón temporal.

23.2.2024. Participación del secretario general en el reportaje RNE sobre sequía y turismo, dirigido a visibilizar la contribución de la arquitectura para optimizar recursos hídricos.

24.2.2024. Participación de la presidenta en el acto de presentación de la *Guía Vecinal de la Rehabilitación CEAV* celebrado en Vigo.

26.2.2024. Participación del vicepresidente primero en la presentación del Festival CONCÉNTRICO 10 en el Instituto Goethe de Madrid

27.2.2024. Participación de la presidenta en el Consejo Asesor REBUILD, en el que presenta dos propuestas de contenido enfocadas en la industrialización para el Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0 del mes de marzo en Madrid.

28.2.2024. Reunión de la presidenta con Santiago Herreros de Tejada y con Consuelo Villanueva, director corporativo y directora de Instituciones y Grandes Cuentas, respectivamente. Asuntos: Observatorio 2030 CSCAE e industrialización y su efecto en el precio de la vivienda.

28.2.2024. Participación de la presidenta en la sesión de la Asamblea General Observatorio Arquitectura Saludable.

29.2.2024. Reunión de la presidenta con José Ramón Revert, presidente, de la Federación Habitat de España y Enrique Soto Ripoll, el director general Feria de Valencia, acompañados por el decano del COA de la Comunidad Valenciana y José Monzonís, vicepresidente ejecutivo de la Federación. Asuntos: Observatorio 2030 CSCAE y Feria CEVISAMA.

29.2.2024. Participación de la tesorera en el I Congreso Build Revolution.

6.3.2024. Reunión de la presidenta, acompañada por la directora de Comunicación CSCAE, con Luis Alemany, periodista del Diario El Mundo. Asunto: publicación sobre el incendio de El Campanar, en Valencia, y la réplica del CSCAE.

7.3.2024. Participación de la presidenta, con motivo del Día Internacional de la Mujer, en la tertulia *La mujer en el sector inmobiliario*, del programa «Con I de Inmobiliario», de Intereconomía Radio. En su intervención, la presidenta insistió sobre la necesidad de contemplar nuevas soluciones de vivienda para los jóvenes y afrontar el envejecimiento de la población, informó de la III edición de los Premios ARQUITECTURA del CSCAE y anunció la celebración, dentro de la iniciativa «Cimientos de Igualdad» del Observatorio del acto, el 20.3.2024, «Arquitecturas para la Igualdad, un compromiso del sector de la edificación con la sociedad».

07.3.2024. participación del secretario general en la presentación de la monografía que la revista AV dedica a la trayectoria de los arquitectos *Fuensanta Nieto y Enrique Sobejano durante los últimos doce años*.

13.3.2024. Reunión de la presidenta con David García Núñez, director de Comunicación y Marketing del área de Construcción del Grupo FCC, empresa colaborada del Observatorio 2030 del CSCAE. Asunto: balance Observatorio.

14.3.2024. Reunión de la presidenta con Xavier Torras, director general de ROCA. Asuntos: Observatorio 2030 CSCAE.

15.3.2024. Atendiendo una invitación del presidente de la Asociación para la defensa del Patrimonio de Mallorca – ARCA, la presidenta participó en la mesa redonda «El futuro del patrimonio y la mirada de la mujer», Organizada con motivo del Día Internacional de la Mujer, la presidenta reivindicó la importancia de abordar las intervenciones patrimoniales mediante un diálogo reflexivo previo entre el pasado, el presente y el futuro que aporte un equilibrio entre los elementos del patrimonio y las nuevas intervenciones y que aborde, de manera inteligente, los usos futuros, teniendo en cuenta siempre el enfoque territorial y las múltiples escalas presentes. Insistió en la necesidad de estudiar las intervenciones caso por caso, basándose en un conocimiento profundo del edificio y el lugar histórico en el que se ubica y huyendo de enfoques estandarizados que, en el caso de proyectos de reutilización, requieren soluciones arquitectónicas a medida. Finalmente, reclamó la necesidad de abordar las intervenciones en consonancia con los valores que promueven las iniciativas tan relevantes como la Declaración de DAVOS, la Nueva Bauhaus Europea o la Ley de Calidad de la Arquitectura.





16.3.2024. Participación de la presidenta en la presentación de la *Guía Vecinal de la Rehabilitación CEAV*, en Valladolid.

15.3.2024. Asistencia del secretario general a la sexta edición del encuentro anual de preciosdevivienda.es: Perspectivas Macroeconómicas 2024 y Oferta y Demanda Residencia, en el que se dieron a conocer las claves del año en el sector residencial.

18.3.2024. Participación de la presidenta en el Comité de Selección del Comisariado de la XII BIAU.

19.3.2024. Asistencia del secretario general al acto inaugural del Congreso Nacional de Arquitectura Avanzada y Construcción 4.0, REBUILD, líder de innovación para la edificación, construcción industrializada, digitalización y sostenibilidad.

20.3.2024. Participación de la tesorera en la mesa redonda *Arquitecturas para la Igualdad, un compromiso del sector de la edificación con la sociedad*, organizada por la Fundación ICO en el marco de la campaña diseñada con motivo del Día Internacional de la Mujer y de la iniciativa «Cimientos de Igualdad» del Observatorio 2030 CSCAE. En su intervención, la tesorera, coordinadora de la Comisión de Género CSCAE, destacó la labor del Consejo y de los Colegios de Arquitectos para alcanzar la igualdad profesional y sectorial y subrayó la importancia de la industrialización para la inclusión de la mujer.

20.3.2024. Participación de la presidenta en la gala de entrega de los séptima edición de los Advanced Architecture Awards 2024, de REBUILD. Los premios están destinados a reconocer empresas y profesionales que apuestan por la transformación, disrupción e innovación a través de 6 categorías: innovación de producto, material o sistema; proyecto de construcción en madera; proyecto de construcción industrializada; proyecto de digitalización o apuesta tecnológica en la edificación; proyecto de interiorismo y experiencia de usuario y proyecto de sostenibilidad, descarbonización o mayor autogeneración de energía en un edificio. La presidenta entregó el premio al proyecto de interiorismo y experiencia de usuario, otorgado al estudio EAA por el proyecto de remodelación del comedor escolar del CPEIP Larraintzar.

21.3.2024. Participación de la presidenta en la mesa redonda organizada en el marco del congreso REBUILD, *El paradigma de la industrialización, un camino necesario. Conocer para crear*, en la que se abordó la problemática de la escasez de mano de obra y una insuficiente cualificación, lo que eleva el precio de las viviendas de nueva construcción.



9.4.2024. Presentación de la *Guía Vecinal de Rehabilitación CEAV* en Badalona.

16.4.2024. Asistencia del vicepresidente primero a la reunión del Comité editorial de la revista RAM Docomomo.

17.4.2024. Participación de Elvira López, coordinadora de la Red OAR del CSCAE Jornada Provivienda «Oportunidades y propuestas: Rehabilitación energética para una vivienda asequible», dirigida a profundizar acerca de cómo se afrontan los procesos de rehabilitación en las comunidades de vecinos.

18.4.2024. Participación de la presidenta en la segunda fase del Comité de Selección Comisariado XII BIAU. Segunda fase.

26.4.2024. Entrevista del secretario general en TVE para la elaboración de un reportaje CSCAE sobre los locales de uso comercial y su conversión en uso residencial. El secretario general detalló los condicionantes técnicos necesarios y se refirió a las consecuencias sociales y económicas de esa conversión.

22.4.2024. Participación de la presidenta en la reunión del Comité Ejecutivo European España.

8.5.2024. Reunión de la presidenta y del secretario general con Mark Eaves Fernández, director de Financia de Comunidades de Propietarios, y con Diego Cordón, Director de Energía y Sostenibilidad. Asunto: posicionamiento del grupo bancario en el mercado de la rehabilitación y diseño de una oferta de créditos flexibles.

12.5.2024. Asistencia de la presidenta al acto de ingreso de Ángela García de Paredes de Falla en la Real Academia de Bellas Artes.

14.5.2024. Asistencia de la presidenta al acto de entrega de los Premios Mies van der Rohe. La Escuela Reggio en Madrid, de Andrés Jaque Office for Political Innovation, fue una de las cinco obras finalistas La Biblioteca Gabriel García Márquez promovida por el Ayuntamiento de Barcelona y obra del estudio SUMA Arquitectura, fundada por Elena Orte y Guillermo Sevillano en Madrid, obtuvo el Premio de Arquitectura Emergente 2024.



22.5.2024. Participación de la tesorera en la reunión de la iniciativa de la Comisión Europea en España #Dónde están ellas#.

30.5.2024. Rueda de prensa en la ETSAM de la presentación de las propuestas finalistas de los Premios ARQUITECTURA CSCAE. Participan el presidente, el vicepresidente primero, Manolo Blanco, director ETSAM y Paco Sanchís, CEO COMPAC.

6.5.2024. participación de la presidenta en la sesión necrológica en memoria del arquitecto Antonio Fernández de Alba organizada por la Academia de Bellas Artes de San Fernando, de la que era académico numerario.

11.6.2024. Asistencia de la presidenta a la gala de entrega de la sexta edición de los Premios Inspiring Girls, que reúne a las mujeres y niñas más inspiradoras de este 2024 reconocidas por su labor en la sociedad y como referentes en el mundo de la ciencia, la tecnología, el activismo social y la cultura, entre otros sectores.

12.6.2024. Participación de la presidenta en la rueda de prensa de presentación de la iniciativa «Construir en Clave Sostenible», del Observatorio 2030 CSCAE. Participaron, asimismo, Esther Soriano, directora general de Saint Gobain, y M<sup>a</sup> Ángel López Amado, directora del Observatorio 2030 CSCAE. El objetivo de la iniciativa es lograr la participación activa de la ciudadanía y de los agentes que forman la cadena de valor de la construcción.

13.6.2024. Participación de la presidenta y de la decana del COA de Castilla -La Mancha en la presentación de la *Guía Vecinal de Rehabilitación CEAV*.

14.6.2024. Participación de la presidenta en la mesa redonda *El reto y la oportunidad de la promoción inmobiliaria - construcción sostenible*, celebrada en el marco de la jornada «(Re) imaginando la Construcción Sostenible», organizada por Saint Gobain con el objetivo de generar un debate sobre el nuevo reto que afronta el mercado inmobiliario. En su intervención, la presidenta detalló las acciones que el Consejo Superior ha estado llevando a cabo para afrontar los retos que imponen los cambios normativos, en especial la transposición de la Directiva de Eficiencia Energética.

17.6.2024. Asistencia del secretario general a la gala de entrega de la XXXIV edición de los Premios Pladur.

19.6.2024. Participación de la presidenta en la inauguración de la jornada «Regeneración urbana. Por un barrio cohesionado y saludable», celebrada en el marco del Foro de las Ciudades y como jornada de lanzamiento de la iniciativa «Construir en clave sostenible», organizada por el Observatorio 2030 CSCAE y Saint Gobain.

27.6.2024. En representación del Consejo Superior, asistencia de la vicepresidenta segunda al acto de inauguración de la exposición de los Premios Mies van der Rohe 2024 en La Casa de la Arquitectura.

4.7.2024. Participación de la presidenta en el acto de inauguración de la itinerancia de la XVI BEAU en el COA de Islas Baleares. Asistieron Bernat Nadal Alemany, decano del Colegio; Iñaqüi Carnicero, secretario general de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura; Jaume Bauzá Mayol, consejero de Turismo, Cultura y Deporte del Gobierno de las Islas Baleares, y Óscar Fidalgo, director de Urbanismo del Ayuntamiento de Palma.

8.7.2024. Participación del secretario en el acto sobre el *Ciclo del agua en el proceso constructivo*, celebrado en el COA de Málaga en el marco de la iniciativa «Construir en clave sostenible», del Observatorio 2030 CSCAE.

10.7.2024. Reunión de la presidenta con CREAMNN – Madrid Nuevo Norte, en la que también participaron los miembros del Observatorio 2030 CSCAE. Asunto: Observatorio 2030 CSCAE.

11.7.2024. Participación de la presidenta en la presentación del informe de recomendaciones a las Administraciones pública, fruto del Proyecto RehabilitAcción Ciudadana.

23.7.2024. Reunión de la presidenta y de la directora de Comunicación con José Antonio Puglisi, director de la revista *Business People*, dedicada a información económica y comercial. Asunto: líneas de colaboración.

24.7.2024. Reunión de la presidenta y del secretario general con Blanca Cortés, abogada especializada en propiedad intelectual, industrial y nuevas tecnologías que colabora como docente con la ETSAM. Asunto: posible colaboración en materia de propiedad intelectual y contratación privada.

21.8.2024. Participación de la vicepresidenta segunda en el programa Noticias 2 de Antena 3, en el que se abordó el tema de los edificios en construcción abandonados tras la crisis, conocidos como "esqueletos" y sus implicaciones urbanísticas y sociales.

4.9.2024. Asistencia de la presidenta a la reunión del Comité Nacional de European España.

5.9.2024. Participación del secretario general en la jornada «la contribución de los materiales a la construcción sostenible», celebrada en el COA de Granada y organizada por Oficemen, IECA, UNE y AENOR. En su intervención, el secretario general señaló la necesidad de avanzar en la normalización de los criterios de ventilación, tanto residencial como de los espacios públicos, y resaltó el aumento del número de accesos a las normas UNE y su referencia a nivel de proyecto, esencial en los últimos años.



17.9.2024. Asistencia del secretario general a la jornada «Construir en clave sostenible», del Observatorio 2030 CSCAE celebrada en la sede de la delegación en Navarra del COA Vasco-Navarro.

18.9.2024. Reunión de la presidenta y de la directora de Comunicación, con Manuel Villanueva, director general de contenidos de Mediaset España. La reunión atiende al interés que ha despertado en Mediaset la repercusión de la III edición de los Premios Arquitectura CSCAE , proponiéndose un intercambio de información que les permita incluir en su programación contenidos culturales relacionados con la Arquitectura.

26.9.2024. Asistencia del secretario general a la reunión inicial de la Alianza S2E – Alianza para la seguridad y sostenibilidad en la edificación.

30.9.2024. Entrevista del vicepresidente primero para la revista *Observatorio Inmobiliario*, sobre regeneración urbana y vivienda asequible.

1.10.2024. Participación del secretario general en el foro sobre la digitalización de los procesos técnicos y administrativos organizado por COATM, ASPES y ECOLINNO LAB.

10.10.2024. Participación de la presidenta en el webinar Soler y Palau «Rehabilitar para habitar. Viviendas saludables con ventilación eficiente», en cuya intervención abordó cuestiones fundamentales como el papel del aislamiento en la salud de la vivienda y de las personas, la importancia de la ventilación para prevenir problemas de humedad y mejorar la eficiencia energética, recordando la importancia de integrar todas estas actuaciones dentro de un proyecto de rehabilitación integral que optimice las prestaciones de las viviendas y consiga una mejora en el bienestar de las personas que las habitan.

11.10.2024. Colocación de la placa Docomomo 2024 Capella de l'Assumpció en reconocimiento a la obra arquitectónica de Elías Torres y José Antonio Martínez Lapeña. El acto se enmarca en las actividades del Día Mundial de la Arquitectura organizadas por la Demarcación de Ibiza del COA de Islas Baleares. También dentro de las actividades organizadas por la demarcación, la presidenta asistió a la presentación de la publicación Iglesias de Ibiza y Formentera, del arquitecto Elías Torres Tur y el fotógrafo Michael Moran.

15.10.2024. Reunión de la presidenta, acompañada por la directora de Comunicación, con Alberto Luna, director de El Grito y colaborador de El Confidencial, y con Belén Mateo, directora de la Agencia Pati Núñez. Reunión El Confidencial. Reunión solicitada por Alberto Luna debido a la repercusión de los III Premios Arquitectura CSCAE.

16.10.2024. Asistencia del vicepresidente primero y del secretario general a la presentación de la Guía Vecinal de Rehabilitación en el COA de Extremadura.

16.10.2024. Participación institucional de la vicepresidenta segunda en la 4ª jornada del ciclo «Construir en clave sostenible», titulada «Descarbonización. Hacia un proceso eficiente para la reducción de emisiones de carbono», organizada por el Observatorio 2030 CSCAE, Saint-Gobain y los Colegios de Arquitectos, celebrada en el COA de Madrid.

17.10.2024. Reunión de la presidenta y de miembros del Observatorio 2030 CSCAE con los patrocinadores. Asunto: nuevas líneas de acción marcadas por la Comisión Visión y Estrategia y que destacan por la materialización de acciones concretas y la priorización de temas planteados desde una visión transversal.

17.10.2024. participación e la presidenta en el acto de inauguración de la temporada de otoño de la Casa de la Arquitectura.

18.10.2024. Participación de la presidenta en el acto inaugural del Foro Entresesiones de European.

22.10.2024. Participación del secretario general en la mesa redonda *La rehabilitación de edificios y la EPBD*, en el marco de REHABIFORUM SEVILLA.

23.10.2024. Participación de la presidenta y del secretario general en la presentación del informe *Descarbonizar las calefacciones centrales en España. Contexto y Soluciones*. Desarrollado con la financiación de la European Climate Foundation y en colaboración con TECNALIA, proporciona una radiografía exhaustiva de la situación actual y ofrece soluciones para acelerar la descarbonización del parque edificatorio español, donde alrededor del 60% de las viviendas requieren una rehabilitación energética.

24.10.1024. Participación de la presidenta en la mesa redonda *Instrumentos para la regeneración urbana integral* celebrada en el marco de REBUILD REHABILITA.

29.10.2024. Reunión del secretario general y de la directora del Observatorio 2030 CSCAE con Déborah Cruz, directora de Asistencia Técnica Integrada de Heidelberg, empresa del sector del hormigón con una amplia experiencia en la reducción de su huella de carbono. Posibilidad de adhesión al Observatorio 2030 CSCAE.

6.11.2024. Participación de la presidenta en la inauguración de la Semana Internacional de la Construcción.

7.11.2024. Reunión de la presidenta y de la directora del Observatorio 2030 CSCAE con Santiago Alfonso, Vicepresidente de Marketing y Comunicación de Grupo Cosentino. Asunto: colaboración Observatorio 2030 CSCAE.

11.11.2024. Reunión de la presidenta y del secretario general, acompañados por Elvira López, coordinadora de la Red OAR, con Óscar Oscar Querol y Pilar Blanco, portavoces del Observatorio de la Rehabilitación Eléctrica de la Vivienda En España (OREVE).



Presentación de las principales conclusiones del informe *La descarbonización del sector residencial en España: el papel de la instalación eléctrica en la vivienda*, editado en el mes de octubre.

19.11.2024. Participación del secretario general y de la vicepresidenta segunda en una jornada sobre el sector de la edificación en España organizada por Saint-Gobain.

25.11.2024. Participación de la presidenta en el Comité Ejecutivo de European España.

26.11.2024. Participación de la presidenta en la apertura institucional de la jornada XVI BEAU «Identidades, procesos, retos de la Arquitectura española a Medio Plazo»

27.11.2024. Participación de la presidenta en el acto de colocación de la Placa Docomomo al Instituto Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja en reconocimiento al valor arquitectónico del IETcc-CSIC.

28.11.2024. Participación de la presidenta en la apertura institucional de la presentación de la publicación *Eduardo Torroja. El hombre y su legado*, de Pepa Casinello. Tras la apertura, se celebró una mesa redonda moderada por el secretario general.

2.12.2024. Participación de la presidenta en el acto de inauguración de la XIII Bienal Iberoamericana de Arquitectura y Urbanismo que se celebró en Perú del 2. Al 6.12.2024.

5.12.2024. Firma del acuerdo marco entre el Consejo Superior y el Colegio de Arquitectos de Perú (CAP).

13.12.2024. Atendiendo la invitación del presidente de la Delegación en Bizkaia del COA Vasco-Navarro, la presidenta asistió al acto de entrega del Premio BIA 2024.

18.12.2024. Asistencia de la presidenta a la jornada «Acceso a vivienda en España», organizada por la Fundación alternativas.

## **01.09.- PRESENCIA EN MEDIOS DE COMUNICACIÓN**

El balance de la presencia y del impacto en medios de comunicación en 2023 ha sido el siguiente:

### **EXTERNA**

#### **Campañas de comunicación:**

- **Datos de visado.** Evolución del sector de la edificación en España **Enero (Balance 2023) y Septiembre (datos 1er semestre)**

- Apuesta por la **rehabilitación integral de edificios**, subrayando la necesidad de **agilizar la ejecución de las ayudas Next Generation en todas las CCAA**, y **adaptación de los entornos urbanos** a los retos del siglo XXI

**Todo el año**

Destacan:

- Proyecto “RehabilitAcción Ciudadana”, en colaboración con la Confederación Estatal de Asociaciones Vecinales. Financiación de la European Climate Foundation (ECF).

- Presentación de la publicación *RehabilitAcción Ciudadana. Propuestas a las Administraciones Públicas*

**Junio**

- Apoyo a los COA en la difusión de la presentación de la *Guía vecinal de rehabilitación* en sus territorios
- Proyecto para impulsar la descarbonización de las calefacciones centrales en España. Financiación de la European Climate Foundation (ECF).
- Presentación del documento *Descarbonizar las calefacciones centrales en España. Contexto y situación*

**Octubre**

- Nueva versión de la Directiva europea de Eficiencia Energética de Edificios (EPBD). Aprobación en el Parlamento Europeo

**Comunicado (marzo) / tribuna de la presidenta (mayo)**

- **Jornada «Descarbonizando la Arquitectura»**. Iniciativa CSCAE+COAC+CAE de posicionamiento y transformación del sector para liderar el proceso de descarbonización.

**Noviembre**

- **Apoyo profesional.**

- Actualización de la *Guía sobre desgravaciones fiscales para rehabilitación de viviendas y edificios residenciales* (con Economistas)

**Enero (tercera actualización)**

- Firma de convenios

**Todo el año**

- Incorporación de la IA y la industrialización a la arquitectura

**Todo el año ante cualquier oportunidad surgida o buscada**

- GT Prevención catástrofes (a raíz de la DANA)

**Desde noviembre**

- **8-M. «Arquitecturas para la Igualdad»**. Campaña en colaboración con los COA. Comprende:

- Acto conmemorativo



**Marzo**

- Campaña en RRSS

**Todo el año**

- **Homenaje a Carlos Hernández Pezzi**, en Málaga.

**Septiembre**

- **Carné colegial.**

**Todo el año**

- **Observatorio 2030 del CSCAE.**

- Nuevas adhesiones

**Todo el año**

- Plataforma AHA (Affordable Housing Activation). Difusión de casos de éxito alojados en la web.

**Todo el año**

- Primera reunión de la Comisión de Visión y Estrategia

**Enero**

- Anuncio de la nueva directora del Observatorio 2030 del CSCAE, Mari Ángel López Amado

**Marzo**

- Comienzo de la tercera edición del ciclo «Presentes energéticos: descarbonizando el sector de la construcción».
- Presentación del informe *Ciudad y Territorio en regeneración*, derivado de la labor del *Task Force* de Regeneración Urbana desarrollado dentro del GT Ciudad y Territorio en Transición

**Mayo**

- Ciclo «Soluciones constructivas industrializadas», impulsado con Vivialt. Comprende 3 jornadas de las que 2 se celebran en 2024 en colaboración con los COA

**Junio y septiembre**

- NEB - Jornadas «De Europa al barrio». Santa Coloma Gramenet.

**Junio**

- Lanzamiento de la iniciativa «Construir en clave sostenible», impulsada con Saint-Gobain y en colaboración con los COA. El ciclo abarca doce meses, empezando mayo de 2024 y hasta 2025, con la celebración de un congreso homónimo de carácter nacional

**De junio a diciembre**

- **Defensa y difusión de la arquitectura.**

- Premios ARQUITECTURA. Tercera edición celebrada con el patrocinio de COMPAC. (Más allá de la entrega de premios, en junio, destaca la



implicación de los Colegios de Arquitectos, con exposiciones y conferencias asociadas en sus sedes a partir de septiembre)

#### **Todo el año**

- Medalla de Oro de la Arquitectura. Entrega a Josep Llinàs

#### **Junio**

- Premio Arquitecto Lluís Comerón Graupera, a la Fundación Alejandro de la Sota

#### **Junio**

- XIII Bienal Iberoamericana de Arquitectura y Urbanismo

#### **Apoyo**

- XVI Bienal Española de Arquitectura y Urbanismo

#### **Apoyo**

- Día Mundial de la Arquitectura. «Proyectamos el futuro ahora»

#### **Octubre**

#### **- Vivienda asequible y de calidad**

- Reuniones con el presidente del Gobierno, en Moncloa

**Comunicados en abril y octubre + tribuna de la presidenta en mayo**

**Notas de prensa / comunicados enviados:**

42

**Tribunas de opinión:**

9

**Impactos en medios:**

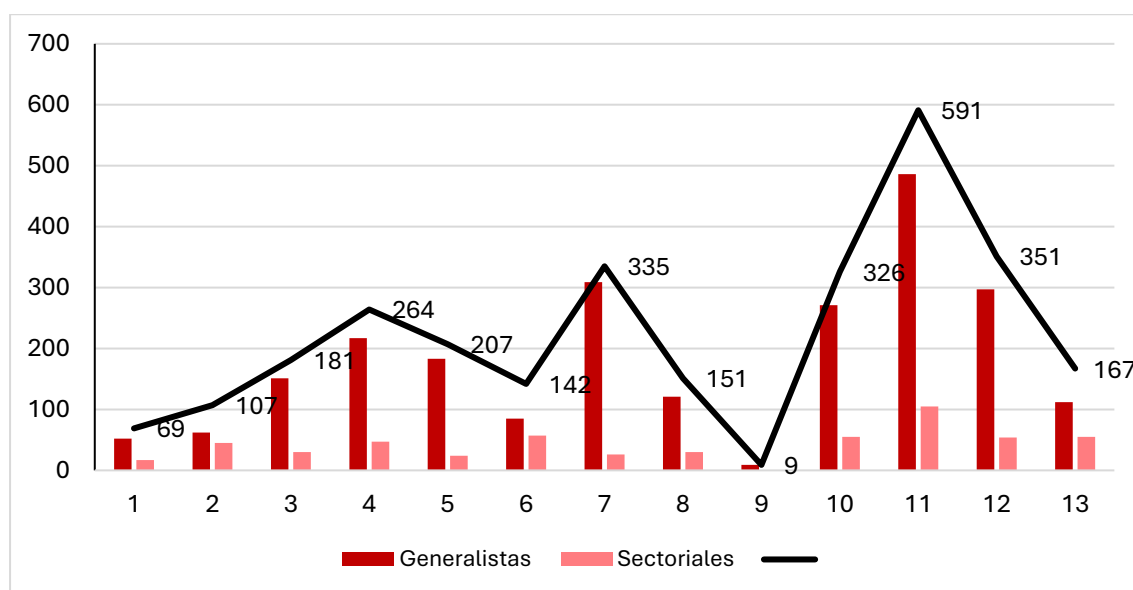
2.831 (+47% respecto a 2023)

- Generalistas:

2.303

- Sectoriales:

528



Evolución de impactos en medios en 2024. Fuente: CSCAE, a partir de Hallon.





## **02.**

# **ORDENACIÓN**

## **02.- ORDENACIÓN**

### **02.01.- COLEGIACIÓN**

La colegiación obligatoria sigue siendo una prioridad para el Consejo Superior, al representar una garantía de seguridad para la sociedad y refuerza el compromiso de las profesiones colegiadas con la deontología y el cumplimiento del código ético.

Así, ha defendido en todos los foros la obligatoriedad de colegiación no solo para la redacción de proyectos, sino también en el marco de los certificados de eficiencia energética y de los informes de tasación.

### **02.02. TRÁMITES DE MODIFICACIÓN DE ESTATUTOS**

#### **02.02.01.- Estatutos Generales**

Los Estatutos Generales en vigor de los Colegios de Arquitectos y de su Consejo Superior son los aprobados por el Real Decreto 129/2018 de 16 de marzo y publicados en el BOE el 12 de abril de 2018.

Con fecha 19.03.24 se presentó a la Subsecretaría del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana toda la documentación relativa a la propuesta de modificación aprobada por la Asamblea General de 30.11.23 (23.006/AGO.XI), sin que se haya producido ninguna comunicación al respecto por parte del ministerio.

Este asunto fue tratado en la reunión mantenida el 20.3.2024 por la presidenta, el secretario general y la asesora jurídica con María de los Llanos Castellanos Garijo, subsecretaria, y con Pablo Torres Paniagua, secretario general técnico, en la que se explicó el motivo de la modificación estatutaria y se detalló y justificó las cuestiones

objeto de modificación, trasladándose la disposición del CSCAE a atender cualquier punto que considerasen oportuno.

### **02.02.02.- Estatutos particulares**

De conformidad con lo establecido en el artículo 51.2 b) de los Estatutos Generales aprobados por Real Decreto 129/2018 de 16 de marzo, es competencia del Consejo Superior «emitir informe en el procedimiento de elaboración de los Estatutos particulares de cada Colegio o Consejo Autonómico, referente a su adecuación a estos Estatutos Generales». En cumplimiento de este trámite legal, se ha presentado a este Consejo Superior la propuesta de modificación de los Estatutos particulares de los siguientes Colegios de Arquitectos:

#### Estatutos particulares COA de Gran Canaria

Acuerdo 24.036/PO.VI

Informar favorablemente la propuesta de modificación de los Estatutos particulares del Colegio Oficial de Arquitectos de Gran Canaria, conforme al texto remitido, en fecha 29 de mayo de 2024 (RE/853), a este Consejo Superior.

#### Estatutos particulares COA de Aragón

Acuerdo 24.042/PO.VII

Informar favorablemente la propuesta de modificación de los Estatutos particulares del Colegio Oficial de Arquitectos de Aragón, conforme al texto remitido, en fecha 28 de junio de 2024 (RE/1113), a este Consejo Superior.

#### Estatutos particulares COA de Asturias

Acuerdo 24.050/PO.IX

Informar favorablemente la propuesta de modificación de los Estatutos particulares del Colegio Oficial de Arquitectos de Asturias, conforme al texto remitido, en fecha 8 de julio de 2024 (RE/1161), a este Consejo Superior.

#### Acuerdo 24.061/PO.X (2)

Informar favorablemente la propuesta de modificación de los Estatutos particulares del Colegio Oficial de Arquitectos de Asturias, conforme al texto aprobado por su Asamblea General, el cual incorpora las observaciones de este Consejo Superior, remitido, en fecha 9 de octubre de 2024 (RE/1599), a este Consejo Superior.

#### Estatutos particulares COA de Córdoba

Acuerdo 24-072/PO.XI (2)

Informar favorablemente la propuesta de modificación de los Estatutos particulares del Colegio Oficial de Arquitectos de Córdoba, conforme al texto remitido, en fecha 7 de noviembre de 2024 (RE/1775), a este Consejo Superior.



## **02.03.- NORMATIVA DEONTOLÓGICA**

El Código Deontológico de los Arquitectos en vigor en 2022 es el aprobado por la Asamblea General Ordinaria de 20.11.2015 y modificado por la Asamblea General Ordinaria de 26.11.2021.

### Comisión de Recursos y Régimen Disciplinario

De conformidad con lo establecido en el artículo 66 de los Estatutos Generales de los Colegios de Arquitectos y de su Consejo Superior, está constituida una Comisión de Recursos y Régimen Disciplinario, que tiene el cometido de elevar al Pleno de consejeros las propuestas de resolución de los expedientes disciplinarios competencia del Consejo Superior, según lo previsto en el artículo 44.3, así como las denuncias de carácter deontológico, de acuerdo con los artículos 65 y 44.

Esta Comisión está integrada por cinco miembros, arquitectos colegiados designados por la Junta de Gobierno de sus Colegios. Los mandatos tienen una duración de dos años y se renuevan cada año por mitades, tal y como recoge el artículo 23 del Reglamento de Régimen Interior del CSCAE.

El número de reuniones de la comisión viene determinado por los asuntos que se reciben. En el año 2024, se celebraron tres reuniones: 11.3.24, 08.5.24 y 11.11.24.

## **02.04.- NORMATIVAS COMUNES Y DIRECTRICES DE COORDINACIÓN**

### **02.04.01.- CFO y CFO digital**

Continúa en vigor el convenio firmado entre CSCAE y CGATE el 01.07.21 para la tramitación de visados del certificado final de obra.

### **02.04.02.- Libro de Órdenes Digital**

El proyecto, iniciado en 2017, obedece a dos objetivos: por un lado, la imperativa digitalización y, por otro, la adaptación a la LOE, CTE y normativa de seguridad y salud. En 2024 figuran ya adheridos al Libro de Órdenes Digital todos los Colegios, siendo una herramienta cada vez más utilizada por los agentes que intervienen en la obra.

Estadísticas 2024:

- Libros: 7995
- Directores de obra: 9246
- Agentes implicados: 7551
- Órdenes realizadas: 40216

### **02.04.03.- Normativa Común de Visado**

Ante las dudas surgidas en relación con el documento aprobado en la sesión de Asamblea General de 30.11.2023 (23.008/AGO.XI), «Objeto y alcance del visado colegial: fundamentos normativos», se reafirma el carácter imperativo y reglado de la Normativa Común de Visado (NCV), consolidándola como marco obligatorio para todos los Colegios Oficiales de Arquitectos con el fin de garantizar la uniformidad en el ejercicio de la función pública del visado.

Con el apoyo de la Asesoría Jurídica, que emitió un informe (16.10.2024), se avanzó en la definición y tratamiento de los proyectos parciales, abordando su concepto, incorporación al visado, competencias y responsabilidades.

Asimismo, se confirmó la obligatoriedad del estudio geotécnico en los proyectos visados por razones de seguridad jurídica.

En paralelo, se impulsó la organización de una Jornada de Visado y la elaboración de una guía de preguntas frecuentes para facilitar la aplicación práctica de la NCV. Finalmente, se debatió el impacto de las Entidades de Control Urbanístico (ECU) sobre el visado colegial.

### **Datos de visado e inteligencia artificial**

Con el propósito de valorar la creación de una plataforma común para la recogida y análisis de datos de visado con herramientas de inteligencia artificial, en la sesión de Pleno de 2.10.2024 se acordó (24.055/PO.X(1)) la creación de un grupo de trabajo con un planteamiento fundamentalmente técnico, desde el punto de vista informático, que debe estar compuesto por visadores e informáticos.

Esta plataforma no supondría una modificación de los sistemas de visado actuales de los colegios, sino una herramienta unificada que facilite el acceso y procesamiento de información de manera eficiente y garantice la extracción de datos de forma regularizada para facilitar su comparación y análisis.

### **02.04.04.- Formación continua**

El Consejo Superior ha trabajado en el desarrollo de un plan estratégico de formación centrado en coordinar y unificar la formación de los distintos Colegios de Arquitectos mediante un mapa nacional de formación que analiza contenidos, programación, canales y métodos de evaluación actuales, detectando carencias y duplicidades en comparación con modelos internacionales. El nuevo plan incluirá itinerarios formativos, cronogramas, criterios de calidad, mecanismos de seguimiento para asegurar la coordinación y actualización de las actividades y una figura de coordinación, además de bases de datos para evaluar resultados. Se reforzará la formación profesional básica, la actualización



normativa, las nuevas tecnologías y la formación complementaria en áreas como gestión o administración, promoviendo la formación continua y el reciclaje profesional, así como formación en el ámbito de la sostenibilidad. También se prevé la colaboración entre colegios y otras entidades, acciones para mejorar la difusión y captar nuevos alumnos, destacando el papel social de la Arquitectura, y la posible acreditación de los cursos, esencial ante las Administraciones públicas.

En este sentido, el Consejo Superior contribuyó a la elaboración de un documento en el que se analiza la formación colegial y su relación con la acreditación profesional. En su presentación, llevada a cabo el 21.10.2024, se subrayó la importancia de organizar los cursos en función de la experiencia de los colegiados y se debatió sobre la necesidad de validar la formación más allá de la asistencia a esos cursos, destacando la importancia de una plataforma que facilite su gestión y de la inclusión de formación en ética y deontología.

## **02.05.- RECURSOS CONTRA ACTOS DE COLEGIOS**

El Pleno de Consejeros adoptó los siguientes acuerdos:

### 24.015/PO.III

Estimar parcialmente el recurso de alzada interpuesto por un particular contra resolución de la Presidencia (o de la presidenta) de la Delegación de León del Colegio Oficial de Arquitectos de León (COAL).

### 24.016/PO.III

Estimar el recurso de alzada interpuesto por un particular contra resolución de la Presidencia (o del presidente) de la Delegación de Salamanca del Colegio Oficial de Arquitectos de León (COAL).

### 24.025/PO.V

Desestimar el recurso de alzada interpuesto por dos particulares contra resolución de la Comisión de Deontología Profesional del Colegio Oficial de Arquitectos de León (COAL).

### 24.026/PO.V

Desestimar el recurso de alzada interpuesto por un arquitecto contra acuerdo de la Junta de Gobierno del Colegio Oficial de Arquitectos de Tenerife, La Gomera y el Hierro.

### 24.027/PO.V

Desestimar el recurso de alzada interpuesto por un arquitecto colegiado contra acuerdo de la Junta de Gobierno del Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla-La Mancha (COACM).



24.028/PO.V

Desestimar el recurso de alzada interpuesto por un arquitecto colegiado contra acuerdo de la Comisión Deontológica del Colegio Oficial de Arquitectos de Asturias (COAA).

24.029/PO.V

Desestimar íntegramente el recurso de alzada interpuesto por un arquitecto colegiado contra resolución de la Junta de Gobierno del Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla-La Mancha (COACM).

24.074/PO.XI (2)

Desestimar el recurso de alzada interpuesto por un arquitecto colegiado contra acuerdo de la Comisión de Deontología Profesional del Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro (COAVN).

24.075./PO.XI (2)

Desestimar íntegramente el recurso de alzada interpuesto por un arquitecto colegiado contra resolución de la Comisión de Deontología Profesional del Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro (COAVN).

24.076/PO.XI (2)

Desestimar íntegramente el recurso de alzada interpuesto por un arquitecto colegiado contra resolución de la Comisión de Deontología Profesional del Colegio Oficial de Arquitectos de Cantabria (COACan).

24.079/PO.XI (2)

Estimar parcialmente el recurso de alzada interpuesto por un arquitecto contra resolución de la Comisión de Deontología Profesional del Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro (COAVN).

24.080/PO.XI (2)

Inadmitir el recurso de alzada interpuesto por un arquitecto colegiado contra un presunto acuerdo de la Comisión de Deontología Profesional del Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro (COAVN).



## **02.06.- POTESTAD DISCIPLINARIA**

El Pleno de Consejeros adoptó los siguientes acuerdos:

### 24.077/PO.XI(2)

Archivar, de conformidad con el artículo 45.2 de los Estatutos Generales y 24.1 f) del Reglamento de Régimen Interior, la denuncia formulada por un arquitecto colegiado contra un miembro de la Junta de Gobierno del Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla-La Mancha (COACM).

### 24.078/PO.XI(2)

Archivar, de conformidad con el artículo 45.2 de los Estatutos Generales y 24.1 f) del Reglamento de Régimen Interior, la denuncia formulada por una arquitecta colegiada contra los miembros de la Junta de Gobierno del Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia (COAG).

**NOTA: La división que se hace en la memoria entre «recursos contra actos de Colegios» y «potestad disciplinaria» es entre recursos y denuncias, con independencia de que el fondo del recurso sea un asunto deontológico.**

## **02.07.- SOLICITUDES DE INCORPORACIÓN CON TÍTULOS FORÁNEOS**

En 2024 se informaron favorablemente ocho solicitudes de colegiación con órdenes de homologación de títulos procedentes de Argentina, Bolivia, Chile, Colombia, Cuba, Ecuador, Perú y Colombia.

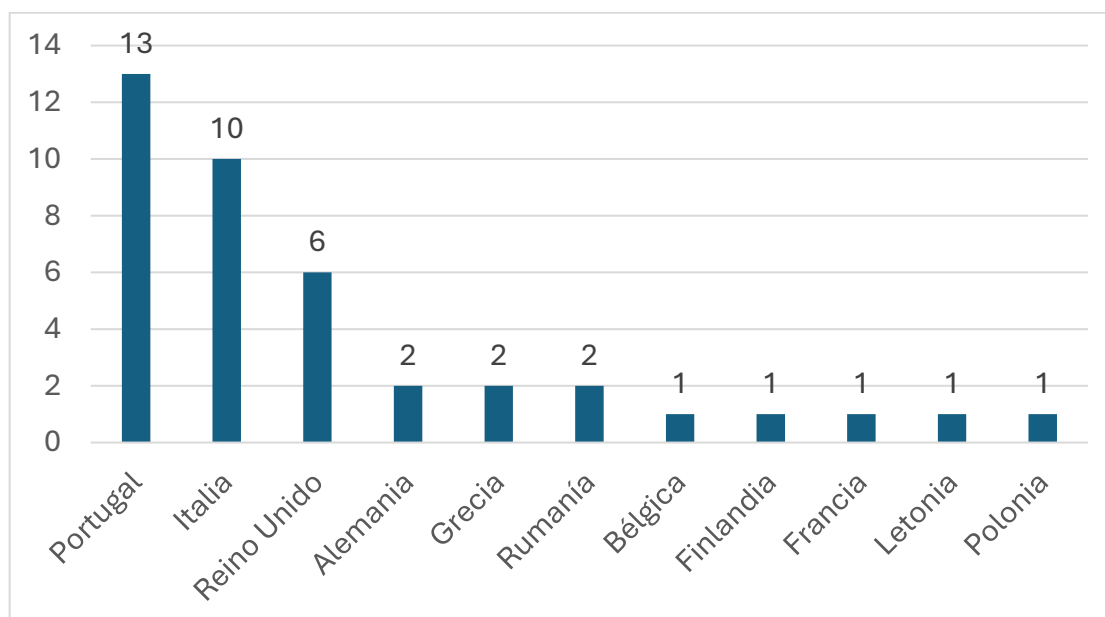
Acuerdos adoptados en relación con algunas órdenes de homologación

### - 24.044/PO.VII

Interposición de recurso contra Orden del Ministerio de Educación y Ciencia de 12 de marzo de 2008 de homologación al título español de arquitecto de un título obtenido en la Universidad Federal de Minas Gerais (Belo Horizonte, Brasil). Recurso retirado.

En 2024 se informaron favorablemente 40 solicitudes de colegiación con órdenes de reconocimiento en virtud de la Directiva 2005/36/CE, de cualificaciones profesionales.

Desglose por país de origen:

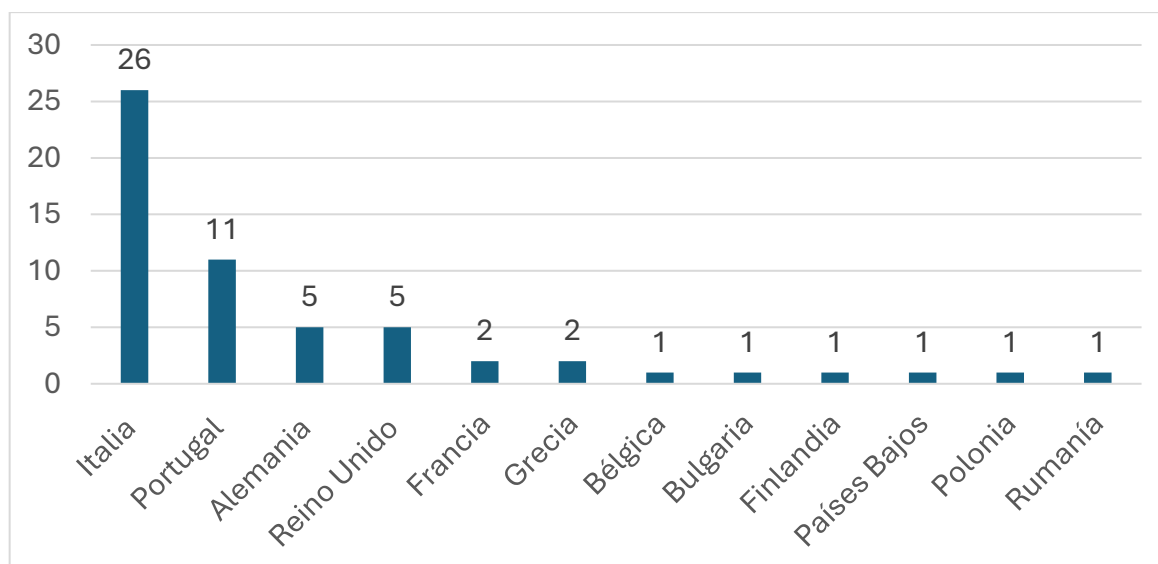


#### Informes.- Títulos procedentes de la UE, EEE y Suiza

En virtud de la colaboración que el Consejo Superior mantiene con el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, se emitieron 57 informes sobre reconocimiento de títulos procedentes de Estados miembros de la Unión Europea, del Espacio Económico Europeo o Suiza, de acuerdo con el siguiente desglose:

#### **Sistema automático de reconocimiento**

Informes favorables. Desglose por país de origen:



### Sistema general de reconocimiento

- No se ha emitido ningún informe.

### Informes favorables condicionados a periodo de prácticas:

- No se ha emitido ningún informe.

### Informes desfavorables:

- No se ha emitido ningún informe.

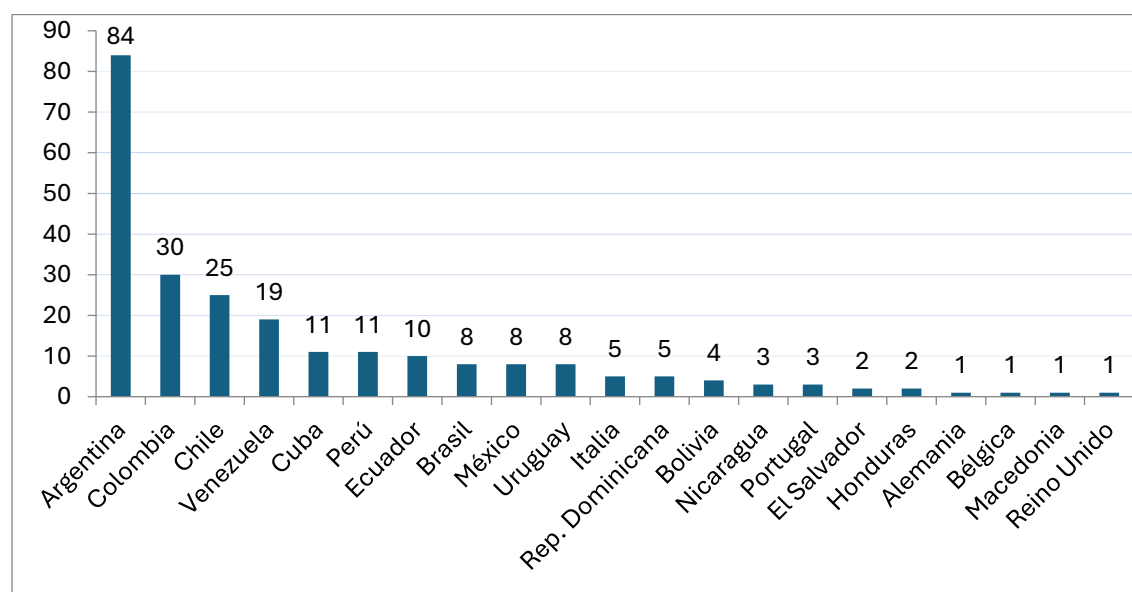
### Informes desfavorables condicionados al informe de la autoridad competente de origen:

- No se ha emitido ningún informe.

En el marco del Sistema de Información del Mercado Interior (IMI), herramienta *online*, multilingüe y segura que facilita el intercambio de información entre las administraciones que participan en la aplicación práctica del Derecho de la UE, en 2024 el Consejo Superior dos solicitudes procedentes de las autoridades competentes europeas de Malta y de Alemania.

### Informes. Títulos procedentes de terceros Estados

En virtud de lo dispuesto en el artículo 9.2 del Real Decreto 967/2014, de 21 de noviembre y, posteriormente, en el artículo 14.1d) del Real Decreto 889/2022, de 18 de octubre, ambos relativos al establecimiento de los requisitos y del procedimiento para la homologación de títulos extranjeros, el Consejo Superior ha emitido 242 informes, de acuerdo con el siguiente desglose por país de origen:



De los 242 informes emitidos, cinco fueron favorables. La resolución del resto de los informes fue desfavorable.

## **02.08.- OTRAS FUNCIONES DE ORDENACIÓN**

### **02.08.01.- Titulaciones y competencias**

En relación con el proyecto de Ley de Función Pública, el Consejo Superior ha continuado velando por los intereses de la profesión.

En este sentido, se manifiesta la preocupación por dos aspectos de la reforma de la ley que planteaba el anterior Ministerio de Universidades: por un lado, en reunión mantenida con el MIVAU el día 10.1.2024, la equiparación de los niveles A1 y A2 en el cuerpo de la Administración Pública, preocupación que es compartida por la ministra, quien se compromete a informar al ministro de Universidades. Por otro, la autorización por parte del Gobierno de llevar a cabo, en el plazo de seis meses desde la entrada en vigor de la ley, una sistematización de los cuerpos y escalas, atendiendo al principio de especialización, ordenándolos en subgrupos y pudiendo crear, modificar o suprimir los existentes, lo que podría suponer la eliminación de los subgrupos A1 y A2. En este sentido, en reunión mantenida el 11.01.2024 con representantes de la Asociación Profesional de Arquitectos Superiores de Hacienda-APASH- y con la Dirección General del Catastro se informa de la preocupación existente y se solicita el apoyo de esta última ante posibles consultas por parte de los promotores de la iniciativa. Asimismo, se da cuenta de la línea de colaboración abierta con el Instituto de la Ingeniería Española.

En el campo de los servicios de tasación y la propuesta de modificación del Real Decreto 775/1997, de 30 de mayo, sobre el régimen jurídico y sociedades de tasación, CSCAE, CGATE y AEVIU han trabajado conjuntamente en la elaboración de un documento de aportaciones que fue entregado a Amalia Cordero Martínez, subdirectora general de Legislación Financiera del Ministerio de Economía Comercio y Empresa, en reunión mantenida el 9.4.2024 y que atiende a la normativa española vigente e incluye los aspectos compatibles con los estándares europeos y las reservas de actividad en España. Dichas aportaciones establecen los requisitos para la homologación del profesional homologado (véase apartado 01.01 en lo referente a este real decreto).

En relación con los certificados de eficiencia energética, en reunión mantenida con la Dirección General de Planificación y Coordinación Energética y con la Subdirección General de Eficiencia Energética (19.12.2024), se insiste en la necesidad de su emisión por parte de un técnico competente con un conocimiento completo de todo el edificio. En el ámbito judicial, se interpusieron tres recursos en materia de competencias profesionales (véase apartado 05.01 en lo referente a la interposición de recursos en esta materia).

En cuanto a la defensa del modelo profesional, se pone de manifiesto la necesidad de adaptar los planes de estudio de las escuelas de arquitectura al rápido desarrollo tecnológico y al gran volumen de normativas que regulan la edificación. Asimismo, se expresa la preocupación por la capacidad de los graduados para entender aspectos



fundamentales de la profesión, como pueden ser el comportamiento estructural de los edificios o la correcta comprensión de ciertos conceptos técnicos.

Con objeto de esclarecer la situación, la Asesoría Jurídica elaboró un informe en el que se detallan los planes de estudio existentes en las diferentes escuelas y que se presentó en la sesión de Pleno de 12.9.2024. Finalmente, se destaca la importancia de defender la calidad en la formación y la exigencia de la colegiación obligatoria.

#### **02.08.02.- BIM**

El Consejo Superior cuenta con los siguientes expertos en materia de BIM: Marco Pizarro (COA de Extremadura) y Rafael Hayas (COA de Jaén).

Los resultados de la edición de 2023 se presentaron en la sesión de Pleno de 18.7.2024. El porcentaje de matriculación fue del 3,6 % del censo de colegiación, del cual finalizó el curso el 34,16 %.

Convocado, por parte del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana y en régimen de concurrencia competitiva, el procedimiento de concesión de subvenciones para la formación en metodología BIM 2024-2025, el Consejo Superior, mediante el Área Técnica y con la colaboración del arquitecto experto profesor Marco Pizarro, preparó la propuesta al concurso, registrada el 18.7.2024. La propuesta del Consejo Superior para esta convocatoria, enfocada al uso de BIM en combinación con inteligencia artificial, internet de las cosas o realidad virtual, incluyó un programa adaptado a los nuevos requerimientos y más horas de formación. En cuanto al profesorado, se aumentó el número de profesoras y se ofreció un mayor reparto territorial.

El día 15.11.24 se publicó la resolución definitiva en la que el Consejo Superior fue uno de los Consejos adjudicatarios, momento a partir del cual se va materializando el contenido formativo: grabaciones, test, y documento de apoyo.

Este proyecto continúa en 2025.

#### **02.08.03.- Área Técnica**

El Consejo Superior cuenta con los siguientes colaboradores-asesores en el ámbito de Área Técnica: Manuel Rodríguez Sanz (envolvente y ahorro de energía envolvente y ahorro de energía-ETSAM); Francisco Labastida (instalaciones-ETSAB); Alejandro Sansegundo (acústica-COA de Madrid); José Antonio Vázquez, Mariano Molina y Maribel Castilla (estructuras-ETSAC y CEU); Helena Granados y Álvaro Cerezo (residuos y radón – ETSAM y COA Vasco-Navarro, respectivamente); Joan Bauzá y Juan Echevarría (seguridad en caso de incendio y utilización-COA de Islas Baleares y ETSAM y ETASUN, respectivamente); Rubén Darío Cano (geotecnia-ETSA y ASEMAS) y Javier Martínez Callejo (urbanismo-UAAU). Responsables: Francisco Labastida y Domingo Pellicer.

### Código Técnico de la Edificación

El 11.12.2024 tuvo lugar una reunión en la sede del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana en la que se abordó el estado de la modificación del CTE y el proceso de consulta pública previa. Se trataron aspectos relacionados con la sostenibilidad, especialmente, si bien también se abordaron cuestiones relativas a accesibilidad, eficiencia energética y protección contra incendios.

En el Código Técnico de la Edificación (CTE), aparecen citadas más de 300 normas UNE. Los Colegios, a través del CSCAE, mantienen, desde 2019, una suscripción con AENOR+, renovada en enero de 2024, que contiene la colección completa de normas UNE en modalidad de lectura, 66.000 documentos (la mitad vigentes y la otra mitad históricas) que se actualiza automáticamente con nuevas normas y permite el acceso simultáneo a diez colegiados.

En 2024 el número de consultas de AENOR ascendió a 142.179.

Circulares remitidas a los COA en procedimientos legislativos

#### 1 febrero 2024

Organismo: CSCAE  
Trámite: Información técnica/ servicios profesionales  
Asunto: Convocatoria servicios de formación profesional BIM para ofertar servicios de Plataforma de formación tipo Moodle en metodología BIM de acuerdo con la subvención otorgada por el MITMA.

#### 21 febrero 2024

Organismo: CSCAE  
Trámite: Información técnica/ servicios profesionales  
Asunto: Renovación suscripción AENOR para acceso a colegiados de la colección completa de las normas UNE.

#### 20 mayo 2024

Organismo: CSCAE  
Trámite: Información técnica. Solicitud información  
Asunto: Normativa española de protección contra incendios. Solicitud expertos para revisión de la normativa española de protección contra incendios. Registro de edificios en riesgo de incendio Solicitud información relativa a existencia de posibles acuerdos o convenios con las Administraciones Locales que permita identificar edificios que puedan haberse construido con materiales potencialmente peligrosos ante los incendios.

#### 27 mayo 2024

Organismo: CSCAE



Trámite: Convocatoria jornada técnica CSCAE-COA  
Asunto: Jornada (06.06.2024) sobre Normativa común de visado. Anexo I. Criterios comunes.

#### 20 junio 2024

Organismo: CSCAE  
Trámite: Información técnica. Solicitud información  
Asunto: Solicitud sobre Estadística específica en materia de rehabilitación de viviendas. revisión manual de expedientes de uso residencial.

#### 26 junio 2024

Organismo: MITMA  
Trámite: Información técnica. Solicitud información  
Asunto: Difusión cuestionario online relacionado con la metodología BIM: ENCUESTA PYME. Análisis BIM 2023. Implantación metodología BIM en la contratación pública.

#### 1 julio 2024

Organismo: Ministerio de Industria y Turismo  
Trámite: Consulta Pública Previa  
Asunto: Proyecto de Real Decreto por el que se modifican diversas normas reglamentarias en materia de seguridad industrial.

#### 9 julio 2024

Organismo: CSCAE  
Trámite: Información técnica de interés  
Asunto: Informe de los servicios técnicos del CSCAE la entrada en vigor del R.D. 355/2024, de 2 de abril (BOE 13.04.2024) que aprueba la INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA ITC AEM 1 «ASCENSORES».

#### 9 julio 2024

Organismo: CSCAE  
Trámite: Servicios profesionales  
Asunto: Convocatoria para «PRESTACIÓN DE TRABAJOS SOBRE MEJORA DEL CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN (CTE)».

#### 24 septiembre 2024

Organismo: CSCAE  
Trámite: Información técnica. Solicitud información  
Asunto: Superficie útil mínima de vivienda libre, conforme a la normativa autonómica vigente actualmente en las Comunidades Autónomas.

#### 2 octubre 2024



Organismo: Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico  
Trámite: Información pública  
Asunto: PROYECTO DE ORDEN MINISTERIAL POR LA QUE SE ESTABLECE UNA INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA PARA DETERMINAR BAJO QUÉ CIRCUNSTANCIAS UN VERTEDERO CLAUSURADO YA NO CONSTITUYE UN RIESGO SIGNIFICATIVO PARA EL MEDIO AMBIENTE.

#### 4 octubre 2024

Organismo: CSCAE  
Trámite: Convocatoria jornada técnica CSCAE-COA  
Asunto: Webinar (10.10.2024) «LOS CERTIFICADOS DE AHORRO ENERGÉTICO (CAE) ¿UNA OPORTUNIDAD PARA EL SECTOR DE LA EDIFICACIÓN?»

#### 8 octubre 2024

Organismo: Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico  
Trámite: Información técnica de interés  
Asunto: Manual para la contratación pública ecológica de la Administración General del Estado.

#### 14 octubre 2024

Organismo: Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana  
Trámite: Consulta pública previa  
Asunto: PROYECTO DE R.D POR EL QUE SE MODIFICA EL CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN, APROBADO POR REAL DECRETO 314/2006, DE 17 DE MARZO Y LA ORDEN VIV/1744/2008, DE 9 DE JUNIO, POR LA QUE SE REGULA EL REGISTRO GENERAL DEL CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN  
Alegaciones: COA Asturias

#### 29 octubre 2024

Organismo: CSCAE  
Trámite: Información técnica de interés  
Asunto: Informe de alegaciones presentadas por el CSCAE al proyecto de R.D. que modifica el CTE aprobado por RD 314/2006 de 17 de marzo y la Orden VIV/1744/2008 de 9 de junio que regula el registro general del CTE.

#### 18 noviembre 2024

Organismo: CSCAE  
Trámite: Información técnica. Solicitud información.  
Asunto: Aportaciones y análisis crítico de los aspectos del CTE que necesitan ser mejorados para la actividad profesional, en especial a lo referido a la justificación de su cumplimiento y lo dispuesto en el Anejo I, con el fin de generar un mejor y eficaz contenido de proyecto.



## 21 noviembre 2024

Organismo: CSCAE  
Trámite: Información técnica de interés  
Asunto: Informe de alegaciones presentadas por el CSCAE al proyecto de R.D. que modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo y la Orden VIV/1744/2008, de 9 de junio, por el que se regula el Registro General del Código Técnico de la Edificación.

## 25 noviembre 2024

Organismo: CSCAE  
Trámite: Información técnica de interés. Plan de Formación CSCAE-COA  
Asunto: Solicitud de observaciones / aportaciones propuesta del Plan de Formación CSCAE-COA.

## 5 diciembre 2024

Organismo: Ministerio de Derechos Sociales, Consumo y Agenda 2030  
Trámite: Información pública  
Asunto: «PROYECTO DE REAL DECRETO POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO SOBRE LAS CONDICIONES BÁSICAS DE ACCESIBILIDAD COGNITIVA».

## 16 diciembre 2024

Organismo: Ministerio de Derechos Sociales, Consumo y Agenda 2030  
Trámite: Información técnica de interés.  
Asunto: Informe de Alegaciones presentadas por el CSCAE al proyecto de R.D Por el que se aprueba el Reglamento sobre las Condiciones Básicas de Accesibilidad Cognitiva».

## 23 diciembre 2024

Organismo: Ministerio de Industria y Turismo  
Trámite: Información pública  
Asunto: «Proyecto de Real Decreto por el que se establecen disposiciones relativas a los productos de construcción».

## 26 diciembre 2024

Organismo: Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico  
Trámite: Información pública  
Asunto: Propuesta de actualización de documentos reconocidos CERMA y propuesta de nuevo documento reconocido DesignBuilder CTE.

## 26 diciembre 2024

Organismo: Colegio Oficial de Arquitectos de Jaén  
Trámite: Convocatoria servicios profesionales

Trámite: Proceso selectivo contratación arquitecto/a plaza Secretaría Técnica colegial.

### **Jornadas**

3.7.2024. Jornada informativa con el Colegio de Registradores, en la que se dan a conocer las herramientas que dicho colegio ofrece para facilitar el acceso a información relevante para el desarrollo de la actividad profesional. Destacan la base gráfica georreferenciada, que permite conocer con precisión la ubicación y delimitación perimetral de fincas y edificios, y la coordinación de la definición del inmueble entre el Registro de la Propiedad y el Catastro.

10.10.2024. Jornada informativa con ANDIMAT y con Saint-Gobain sobre los certificados de ahorro energético (CAE), con la participación del secretario general.

### Comités técnicos

- Congreso Nacional del Medio Ambiente (CONAMA). Participación en dos comités:
  - CT-5 «Primero la Eficiencia Energética – Oportunidades frente a la nueva Directiva de Eficiencia Energética». Reuniones: 9.10.2024.
  - CT-13 «Renaturalización de ciudades». Reuniones: 12.6.2024 y 1.10.2024.

### Colaboración con la Red OAR

Durante el año 2024, el Consejo Superior ha continuado su colaboración con la Red OAR en el marco de los trabajos orientados a la mejora de la eficiencia energética del parque edificado. Por ello, el Área Técnica ha participado en una serie de reuniones internas junto con el equipo de Tecnalia y la coordinadora de la Red OAR, Elvira López, para el desarrollo de la guía técnica sobre «Descarbonización de calefacciones centrales».

### Colaboración con el Observatorio 2030 del CSCAE

Participación en la jornada Formación y capacitación. Por un sector cualificado y profesionalizado (3.12.2024).

### Colaboración con el Área de Comunicación:

- *El País Negocios*: reportaje «¿Las casas (años 60) valen lo que cuestan?».
- Knauf: entrevista técnica.
- RNE: reportaje sobre calefacciones centrales, con base en el estudio del CSCAE encargado por la European Climate Foundation (ECF).
- *Iberinmo*: entrevista junto a Mari Ángeles López Amado, directora del Observatorio 2030 CSCAE.
- Revista *Tramos*: participación en el monográfico sobre BIM y colegios profesionales
- *El País*: reportaje técnico sobre sombreado en la edificación.



- Libro conmemorativo *100 años construyendo futuro*: contribución en contenidos técnicos.
- Soler y Palau: preparación de preguntas para el webinar Soler y Palau «Rehabilitar para habitar. Viviendas saludables con ventilación eficiente».
- En relación con el incendio del edificio del barrio de Campanar de Valencia ocurrido en el mes de febrero:
  - Elaboración del argumentario técnico dirigido a los Colegios Oficiales de Arquitectos (COA) para su comunicación con medios.
  - Contribución a las iniciativas para la revisión de la seguridad en los edificios.
  - Apoyo en la entrevista a la presidenta del CSCAE en *La Vanguardia*.
  - Coordinación de contenidos para la entrevista de la presidenta en La Sexta.
  - Preparación de respuestas técnicas para la entrevista con *France Press* sobre la reconstrucción en Valencia.

Por otro lado, ha participado, en representación del Consejo Superior, en las siguientes actividades:

- 6-8.2.2024. Feria Internacional de Energía y Medio Ambiente (GENERA). Sesión técnica centrada en la «Rehabilitación energética del edificio de la comunidad de propietarios de la calle del Condado de Treviño 2, en Madrid», moderada por el IDAE. La asistencia del Consejo Superior a este encuentro se enmarca en la estrategia de seguimiento activo de las políticas públicas en materia de transición energética y rehabilitación edificatoria y en el fortalecimiento de la interlocución con entidades clave, como IDAE.
- 21.2.2024. Asistencia a la primera jornada sobre edificación sostenible, centrada en el potencial de calentamiento global y otros indicadores ambientales, organizada por la Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana.
- 14.4.2024. Asamblea General de ANDIMAT.
- 25-26.6.2024. Jornadas de Impulso de la madera maciza industrializada en edificación, organizadas por el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana. Estas jornadas se enmarcan en las líneas estratégicas del ministerio orientadas a fomentar la digitalización y la innovación en el ámbito de la arquitectura y la edificación, con especial atención a la construcción industrializada.
- 17.10.2024. Grupo de Trabajo de la Construcción de la Comisión Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo. Elevada siniestralidad asociada a intervenciones en tejados o cubiertas de edificios.
- 24.10.2024. Jornada internacional IPUR S2B. Aplicación del poliuretano rígido en la construcción. Cumplimiento del marco europeo de sostenibilidad, la

descarbonización del sector de la edificación y el papel de los materiales innovadores en la mejora del comportamiento energético de los edificios.

- 28.10.2024. VI Congreso ITE+3R. Rehabilitación, construcción sostenible y economía circular. Innovación en materiales y procesos.
- 5.11.2024. Foro IECA 2024. Ponencia Proyecto *CONCRETO: empowering green rehabilitation of the European Concrete Architecture*, orientado a impulsar la rehabilitación sostenible del patrimonio arquitectónico europeo construido en hormigón, en línea con los compromisos de sostenibilidad urbana y transición ecológica.
- 12.11.2024. Asistencia a la primera jornada sobre edificación sostenible, centrada en el potencial de calentamiento global y otros indicadores ambientales, organizada por la Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana.
- Entrega de premios del cartel anunciador del 90 aniversario del Instituto Eduardo Torroja.
- 18.12.2024. Reunión colaborativa con ANDIMAT, con representantes de GBCe y ECODES. Confort pasivo.

#### Otras acciones

- Proyecto CONCRETO (véase apartado 05.05 del presente documento en lo referente a proyectos UE).
- Proyecto DC4EU.- Identidad digital (véase apartado 05.05 del presente documento en lo referente a proyectos UE).
- Proyecto RED.es: programa formativo en materia de competencias digitales en el ámbito de los colegios profesionales (véase apartado 03.04.06 del presente documento en referencia a este proyecto).

#### **02.08.04.- Tramitación de licencias administrativas**

La reducción de los tiempos de concesión de licencias continúa siendo uno de los elementos necesarios para la reactivación del sector.

La preocupación, tanto por la proliferación de herramientas sustitutivas de licencias, en especial las declaraciones responsables y las entidades colaboradoras externas, debido a la incertidumbre e indefensión que generan entre los profesionales que asumen la responsabilidad del proyecto, como por el silencio administrativo positivo, se ha transmitido tanto al ministerio, en reunión mantenida el 23.4.2024 con Javier Martín, director general de Vivienda y Suelo, como al Partido Popular, en la reunión con Paloma Martín, vicesecretaria nacional de Desarrollo Sostenible del Partido Popular el 17.6.2024.



En este sentido, el director general informa de la intención del ministerio de crear una nueva figura de licencia urbanística, cuya regulación se conciliará con todos los agentes involucrados.

En diversas sesiones de Pleno, se aborda la preocupación existente por el riesgo que podría suponer la constitución de los Colegios de Arquitectos en Entidades Colaboradoras de Urbanismo (ECU) para la prestación de servicios y para la protección del visado colegial y se subrayan dos aspectos fundamentales: la necesidad de definir con claridad el contenido de la licencia y el control de la misma y la importancia de que el proyecto básico sea parte del visado para agilizar el proceso y garantizar la calidad.

Finalmente, ante la dispersión de normativa a nivel autonómico y local, motivada por la ausencia de una regulación básica estatal, se solicita a los colegios información sobre la regulación de las ECU en su territorio.

#### **02.08.05- Costes de servicios profesionales. Contratación pública**

El informe sobre costes profesionales de referencia y la herramienta de cálculo, elaborada conjuntamente con CGATE en 2019 continúa sin aprobación ministerial.

En la reunión mantenida el 10.1.2024 con los nuevos cargos del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana, se abordó una serie de objetivos prioritarios para la profesión, que se pueden articular a través del Consejo sobre la Calidad de la Arquitectura, como el fomento del concurso de proyectos como procedimiento de adjudicación y la elaboración y publicación de una estimación de costes profesionales para la determinación de los presupuestos base de licitación de los contratos administrativos de servicios que tengan por objeto la redacción de proyectos de arquitectura o la formación en arquitectura para garantizar su condición de bien de interés general y el principio de calidad.

En las sesiones de Pleno se informó de la elaboración, por parte del COA de Galicia y del Consejo Andaluz, de sendas herramientas para el cálculo de costes profesionales. No obstante, la Asesoría Jurídica advierte de los límites en materia de costes profesionales y de la jurisprudencia existente, con sanciones impuestas por la CNMC a varios Colegios de Abogados.

Se continuó trabajando con el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana, en diferentes vías para el desarrollo normativo de una estimación de costes profesionales en el sector de la arquitectura, al amparo de lo previsto en la Ley de Calidad de la Arquitectura, y para el impulso de la actualización y puesta en funcionamiento de la herramienta de cálculo de tipos de licitación, de conformidad con lo previsto en la ley.

## **03.**

# **COORDINACIÓN**

## **03.- COORDINACIÓN**

Con objeto de llevar a cabo una coordinación efectiva entre Colegios y Consejo, ya en 2019 se consideró necesario trabajar en el marco de una mesa de cooperación real y ordenada y poner en marcha una serie de acciones en las áreas del Consejo Superior.

### Área Jurídica + Área de Secretaría

Un aspecto esencial de la coordinación es la puesta en común de los asuntos jurídicos más importantes abordados por la estructura colegial. Al tal fin, el 4.4.2024 tuvo lugar una reunión conjunta de las asesorías jurídicas y las secretarías de todos los Colegios y Consejos Autonómicos y del Consejo Superior. En ella, se abordó el Proyecto de Real Decreto del Consejo sobre Calidad de la Arquitectura y se repasaron brevemente otros asuntos, como la situación procesal del Real Decreto 366/2024, de 9 de abril, y la del Real Decreto 435/2024, de 30 de abril; la obligatoriedad del estudio geotécnico para visado, el Reglamento sobre IA y los sistemas internos de información («canal de denuncias»).

### Área Internacional

Con objeto de coordinar la actividad del CSCAE en el ámbito internacional en torno a las tres organizaciones supranacionales de las que forma parte – CAE, UIA y UMAR-, en 2024 se aprobó un Protocolo de representantes del CSCAE en instituciones, asociaciones y



organizaciones de los que forme parte el CSCAE (véase apartado 04.01.02. del presente documento).

#### Área de Comunicación.- RedesCOA

La reunión de coordinación con RedesCOA, en la que participan la presidenta y el vicepresidente primero, se celebró el 1.2.2024. El objetivo de compartir con ellos las principales líneas estratégicas de comunicación para el nuevo ejercicio en función de las directrices marcadas por la mesa del Pleno de consejeros.

RedesCOA es la red que, desde 2016, conforman los equipos de Comunicación de los Colegios de Arquitectos, coordinados por el CSCAE, para fijar estrategias comunes que amplifiquen el alcance de los objetivos del Consejo y de los Colegios en defensa de la profesión y de sus profesionales.

#### Área de Informática

Ante el ataque sufrido por la infraestructura del CSCAE (DDos), el cual duro varios días, el 6.6.2024 se celebró una reunión con los informáticos de todos los colegios en la que se puso de manifiesto la necesidad de poner en práctica todos los mecanismos posibles para intentar paliar el aumento del volumen de ciberdelincuencia.

### **03.01.- REGISTRO GENERAL DE ARQUITECTOS**

#### Datos generales

Número de arquitectos colegiados a fecha 31 de diciembre de 2024, de acuerdo con lo certificado por cada Colegio/Consejo:

COLEGIOS OFICIALES DE ARQUITECTOS / CONSEJOS AUTONÓMICOS	Nº DE COLEGIADOS a 31/12/2024
CONSEJO ANDALUZ	7.127
COA ARAGÓN	1.028
COA ASTURIAS	957
COA ISLAS BALEARES	1.514
CONSEJO CANARIO DE COLEGIOS	1.956
COA CANTABRIA	379
COA CASTILLA LA MANCHA	1.211



COA CASTILLA Y LEON-ESTE	1.392
COA CATALUÑA	9.676
COA CEUTA	36
COA EXTREMADURA	611
COA GALICIA	2.851
COA LEÓN	779
COA MADRID	9.980
COA CIUDAD AUTÓNOMA DE MELILLA	45
COA MURCIA	1.086
COA LA RIOJA	292
COA LA COMUNIDAD VALENCIANA	5.137
COA VASCO-NAVARRO	3.770
TOTAL ARQUITECTOS COLEGIADOS	49.827

#### Procedimiento

El proceso se encuentra automatizado en la recepción de los datos, a través de capturas por parte del CSCAE a través de VPN o por medio de los ficheros que envían los Colegios por medio de la web, aunque también se admiten ficheros por correo electrónico.

El Consejo coordina la exigencia de integridad referencial y lógica de los datos que se reciben.

### **03.02.- REGISTRO DOCUMENTAL**

Durante el año 2024 se registraron 2.072 documentos de entrada y 1.189 documentos de salida, sin que se hubieran producido incidencias reseñables.

### **03.03.- ESTADÍSTICA Y ESTUDIOS SOBRE LA PROFESIÓN**

#### Estadística de visado

El CSCAE ha continuado coordinando y publicando la estadística de trabajos profesionales de arquitectura sometidos al trámite de visado. Los informes de la Estadística de la Edificación se publican con carácter semestral y se elaboran a partir de los datos reales que proporcionan los Colegios de Arquitectos.

En 2024 el CSCAE ha mantenido el procedimiento en la recogida de datos implantado en 2020, con la implementación y automatización de un sistema que incluye nuevos parámetros y que proporcionan una información más precisa y rigurosa. Todo ello se ha desarrollado en coordinación con los Colegios de Arquitectos y la elaboración de notas técnicas.

La información contenida en los informes se ha extraído a partir de los datos que recogen las siguientes tablas:

TABLA VPO 2024.Nº DE VIVIENDAS PROTEGIDAS SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE

TABLA VLB 2024. Nº DE VIVIENDAS LIBRES SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE

TABLA VIV 2024. Nº DE VIVIENDAS POR MES Y POR TRIMESTRE SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA

VIV 2024. Nº DE VIVIENDAS POR TRIMESTRE SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. COMPARATIVO Y EVOLUCIÓN

VPO 2024. Nº DE VIVIENDAS VPO POR TRIMESTRE SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA.

VLB 2024 Nº DE VIVIENDAS LIBRES POR TRIMESTRE SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. COMPARATIVO Y EVOLUCIÓN

TABLA SVI 2024. SUPERFICIE CONSTRUÍDA DE EDIFICIOS RESIDENCIALES SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE

TABLA SVLB 2024. SUPERFICIE TOTAL DE VIVIENDAS LIBRES, CONTANDO GARAJES Y LOCALES COMUNES SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE.

TABLA SVPO 2024. SUPERFICIE TOTAL VIVIENDAS PROTEGIDAS, CONTANDO GARAJES Y LOCALES COMUNES SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE.

TABLA SED 2024. SUPERFICIE CONSTRUIDA DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES SEGÚN COMUNIDD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE.

TABLA SOTRT 2024. SUPERFICIE TOTAL DE EDIFICIOS DE NUEVA PLANTA DE USO TURÍSTICO (HOTELES, MOTELES Y APARTAMENTOS TURÍSTICOS) SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE.

TABLA SOTRE 2024. SUPERFICIE TOTAL DE EDIFICIOS DE NUEVA PLANTA DE USO EQUIPAMIENTO (SANITARIO HOSP. CULTURAL, RELIGIOSO, TRANSP. DOCENTE,



APARCAMIENTOS) Y RESIDENCIAL COLECTIVO (RESIDENCIA) SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE.

TABLA SOTRC 2024. SUPERFICIE TOTAL DE EDIFICIOS DE NUEVA PLANTA DE USO COMERCIAL SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE.

TABLA SOTR0 2024. SUPERFICIE TOTAL DE EDIFICIOS DE NUEVA PLANTA DE OTROS USOS (NO SOTRE, COTRC, SOTRT) SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE.

TABLA VR 2024. .Nº DE VIVIENDAS CON REHABILITACIÓN SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE

TABLA VRI 2024. Nº DE VIVIENDAS CON REHABILITACION INTEGRAL SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE

TABLA VRP 2024. Nº DE VIVIENDAS CON REHABILITACION PARCIAL POR MES Y POR TRIMESTRE SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA

TABLA SR 2024. SUPERFICIE CON REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES. SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE

TABLA SRI 2024. SUPERFICIE CON REHABILITACIÓN INTEGRAL. SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE

TABLA SRP 2024. SUPERFICIE CON REHABILITACIÓN PARCIAL. SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE

TABLA SOTRR 2024. SUPERFICIE CON REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS NO RESIDENCIALES. SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE

TABLA SOTRRT 2024. SUPERFICIE DE EDIFICIOS REHABILITADOS DE USO TURÍSTICO (HOTELES, MOTELES Y APARTAMENTOS TURÍSTICOS) SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE.

TABLA SOTRRE 2024. SUPERFICIE REHABILITADA DE EDIFICIOS DE USO EQUIPAMIENTO (SANITARIO HOSP. CULTURAL, RELIGIOSO, TRANSP. DOCENTE, APARCAMIENTOS) Y RESIDENCIAL COLECTIVO (RESIDENCIA) SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE.

TABLA SOTRRC 2024. SUPERFICIE REHABILITADA DE EDIFICIOS DE USO COMERCIAL SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE.

TABLA SOTRRO 2024. SUPERFICIE TOTAL DE EDIFICIOS DE OTROS USOS (NO SOTRE, SOTRC Y SOTRT). SEGÚN COMUNIDAD AUTÓNOMA Y PROVINCIA. POR MES Y POR TRIMESTRE.

#### Estudio de percepción social de la profesión

En el año 2024, el CSCAE ha impulsado un nuevo estudio de percepción social, que sucede al que ya se realizó en el año 2021, con el fin de pulsar a la opinión pública sobre su percepción de los/as arquitectos/as y las actuaciones de rehabilitación de edificios. El estudio se ha abordado desde una perspectiva metodológica cuantitativa, con la realización de más de 1.200 entrevistas online entre la población española de más de 18 años. El estudio se presentó en la sesión de Pleno de 5.11.2024.

#### Informes de visado y Barómetro de Arquitectura y Edificación

Desde hace varios años, el CSCAE publica informes periódicos sobre la evolución de la superficie visada para obra nueva y rehabilitación en España a partir de datos extraídos de las estadísticas de visado de los Colegios de Arquitectos.

En 2024 se publicaron dos informes. El primero, que se difundió en enero, recogía el balance del año 2023, con la información de las consultas realizadas a la Red de Oficinas de Apoyo a la Rehabilitación (RedOAR). El segundo informe se publicó en septiembre con los datos relativos al primer semestre de 2024.

### **03.04.- SERVICIOS DE INTERÉS GENERAL**

#### **03.04.01.- Convenios**

##### Firmados en 2024

En el marco de sus relaciones con otras entidades del sector, tanto gubernamentales como privadas y tanto en el ámbito nacional como internacional, en 2024 el CSCAE impulsó diferentes actividades de colaboración y patrocinio:

- 2.2.2024. Convenio específico de colaboración entre el CSCAE y la Universidad San Jorge (USJ) para regular las condiciones de matrícula de los arquitectos colegiados en cualquier Colegio Oficial de Arquitectos de España en el título «Experto Universitario en Rehabilitación Urbana y Gestión de Ayudas».
- 26.4.2024. Convenio de colaboración entre el CSCAE y la Federación Nacional de Asociaciones de Empresarios y Trabajadores Autónomos (ATA), para fomentar y potenciar las relaciones de colaboración entre ambas instituciones respecto al ejercicio profesional de los profesionales de la arquitectura suscritos al régimen de trabajadores autónomos de la seguridad social (RETA).
- 31.7.2024. Convenio de colaboración entre el CSCAE y la Asociación de Fabricantes de Equipos de Climatización (AFEC) para establecer las bases de colaboración en acciones conjuntas de carácter formativo, divulgativo, o de cualquier otra naturaleza, que pudieran convenir para reducir el impacto de los factores de riesgo para la salud y el bienestar de la población derivados del cambio climático,



así como para mejorar la comprensión y comunicación entre arquitectos, fabricantes e instaladores del sector.

- 11.9.2024. Convenio de colaboración entre el CSCAE y CC17 Inmobiliaria para el patrocinio de las actividades de la XIII Bienal Iberoamericana de Arquitectura y Urbanismo (XIII BIAU).
- 7.11.2024. Convenio entre la Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana y el CSCAE para la organización de la capitalidad mundial de la arquitectura de la Unión Internacional de Arquitectos (UIA) en la ciudad de Barcelona.
- 8.11.2024. Convenio de colaboración entre el Colegio de Arquitectos de Cataluña (COAC) y el CSCAE para el establecimiento de las bases generales de la colaboración entre el CSCAE y el COAC, como entidad colaboradora, en la ejecución de funciones organizativa para los actos de preparación y organización del Congreso de la Unión (UIABCNWC26).

#### En vigor en 2024

- Convenio específico de colaboración con el Instituto de la Construcción de Castilla y León para Configuración de una plataforma on-line de formación sobre el Código Técnico de la Edificación (21.2.2007).
- Convenio de colaboración con la Entidad Nacional de Acreditación, el Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España y el Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid (9.2.2011).
- Convenio de colaboración con la Fundación Docomomo Ibérico para la incorporación del CSCAE a las actividades de la Fundación (16.2.2011).
- Convenio de colaboración con TECNIBERIA en áreas de interés común (25.7.2012).
- Convenio de Colaboración con la Asociación Nacional de Distribuidores de Cerámica y Materiales de construcción (ANDIMAC) para la realización de actividades de impulso a la rehabilitación y reforma de edificios y viviendas, de colaboración en iniciativas de I-D+i orientadas al mercado de rehabilitación y reforma y de fomento de la contratación de arquitectos por empresas (19.6.2012).
- Convenio de colaboración con el Sindicato de Arquitectos (20.11.2012).
- Convenio de colaboración con la Ordem dos Arquitectos de Portugal para el desarrollo de acciones específicas de cooperación en temas de desarrollo profesional (25.6.2015).
- Convenio de colaboración con la Fundación Laboral de la Construcción (27.7.2015).
- Convenio de colaboración con el Consejo de Representantes de Estudiantes de Arquitectura de España (CREARQ) (12.1.2016).

- Convenio marco de cooperación educativa con la Universidad Politécnica de Madrid y el Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (19.1.2016).
- *PSA Publishers (World Architects)* y el Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE) para contribuir a la visibilidad de la Agenda Arquitectura CSCAE y dar difusión de la arquitectura española. (26.9.2018).
- Convenio de colaboración entre el Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España y la Asociación de Muebles de Cocina para la búsqueda de vías de colaboración para el asesoramiento mutuo y mejora de los estándares de calidad en el proyecto y obra de los espacios de interés común (29.1.2019).
- Acuerdo de colaboración con el Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori (CNAPPC) y la Ordem dos Arquitectos de Portugal (OAP) para incrementar y consolidar el conocimiento y la reflexión conjunta en temas de interés común (22.3.2019).
- Convenio marco de colaboración con IFMA Sociedad España de Facility Management (IFMA España) para la realización de actividades conjuntas de cooperación, formación, fomento de buenas prácticas, desarrollo de programas y proyectos específicos (23.5.2019).
- Acuerdo de vinculación a la Confederación Española de Organizaciones Empresariales (CEOE) para la participación del CSCAE en el desarrollo de actividades, iniciativas y programas impulsados por CEOE y de interés para la profesión (01.9.2019).
- Convenio de colaboración con la Universidad Complutense de Madrid (UCM). Realización de prácticas externas y TFG/TFM (12.2.2020).
- Convenio con la Fundación Helga de Alvear para la incorporación de la fundación al portal AGENDAARQUITECTURA.ES (25.5.2020).
- Convenio de colaboración con la Fundación Arquitectura y Sociedad para la incorporación de la Fundación al portal Agendaarquitectura.es (6.11.2020).
- Convenio de colaboración con el Consejo General del Notariado (CGN) para el acceso del CGN al Registro Consolidado de Arquitectos y la legitimación notarial de la firma electrónica de los arquitectos en sus actuaciones profesionales (18.6.2021).
- Convenio marco de colaboración con el Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España para el establecimiento de las bases de colaboración para coordinar actuaciones que faciliten una mejor información para el desempeño de las actividades profesionales de arquitectos y registradores (29.9.2021).
- Convenio de colaboración con el Consejo General de la Arquitectura Técnica (CGATE), la Unión de Arquitectos y Peritos Forenses (UAPFE) y la Asociación Española de Valoración Inmobiliaria y Urbanística (AEVIU) para la creación de



TEGoVA España como instrumento para facilitar que arquitectos y aparejadores puedan tasar edificios de forma independiente (21.10.2021).

- Convenio de Coordinación Administrativa con el Consejo General de la Arquitectura Técnica de España (CGATE) para la tramitación de visados del Certificado Final de Obra (1.11.2021).
- Convenio de Colaboración que celebran, de una parte, la Plataforma Edificación Passivhaus (PEP) y, de otra parte, Green Building Council España (GBCE), el Instituto Tecnológico de Galicia (ITG e indistintamente, BREEAM ES), el Consejo General de la Arquitectura Técnica de España (CGATE) y el -Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE) para el desarrollo de acciones en beneficio del colectivo de profesionales que ejercen la Arquitectura Técnica y la Arquitectura en España, de la construcción y de la sociedad en general, en todos aquellos ámbitos de actuación que se consideren oportunos, con especial atención a la comunicación, divulgación y promoción del estándar *Passivhaus* y las certificaciones medioambientales VERDE, DGNB, SYSTEM ES y BREEAM ES principalmente de ámbito técnico a los citados colectivos en el ámbito de la eficiencia energética y sostenibilidad medioambiental en la edificación (2.12.2021).
- Convenio de colaboración con el Consejo de Arquitectura y Urbanismo de Brasil (CAU/BR) para el establecimiento de las condiciones de colaboración interadministrativa e interprofesional (19.5.2022).
- Convenio de colaboración con la Fundación CONAMA para la organización del Congreso Nacional de Medio Ambiente (30.5.2022).
- Convenio interadministrativo de colaboración con el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y el Colegio de Arquitectos de Cataluña para la preparación del Congreso de la Unión Internacional de Arquitectos de 2026 en la ciudad de Barcelona (27.6.2022).
- Convenio con la Secretaría de Estado de Hacienda (Dirección General del Catastro) en materia de gestión catastral (29.9.2022).
- Convenio marco de colaboración con la Federación Nacional de Empresarios de Instalaciones de España (FENIE) para el desarrollo y puesta a disposición de profesionales y agentes del sector de la edificación los documentos, herramientas y plataformas que resulten necesarias para abordar con éxito los objetivos nacionales de rehabilitación y, en general, los objetivos de calidad arquitectónica en el proceso constructivo exigidos por la Ley 9/2022, de 14 de junio, de Calidad de la Arquitectura (30.9.2022).
- Convenio específico de colaboración con el Instituto de la Construcción de Castilla y León (ICCL) para la adaptación de la «Plataforma Libro del Edificio» a los requerimientos establecidos en el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (26.10.2022).



- Convenio de colaboración con Cosentino Global, S.L.U. para consolidar el Carné de Arquitecto Colegiado (1.11.2022).
- Acuerdo de colaboración con Fira Internacional de Barcelona para la difusión del Salón CONSTRUMAT para la difusión del salón (edición 2023) (4.11.2022).
- Convenio marco de colaboración con IBERDROLA, S.A. para impulsar la rehabilitación integral de viviendas con cargo a los fondos Next Generation (4.11.2022).
- Convenio marco de colaboración con la Fundación Alejandro de la Sota para la Institucionalización de un sistema de colaboración que difunda el legado de Alejandro de la Sota y de la arquitectura moderna española, fundamentalmente entre los jóvenes y estudiantes de las escuelas de arquitectura españolas y promoción de los valores y principios de los maestros de la arquitectura moderna española (13.11.2022).
- Convenio de colaboración entre la Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana y el Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España para la candidatura de Barcelona como Capital Mundial de la Arquitectura (28.11.2022).

### **03.04.02.- Comunicación. Página web**

#### **WEB**

#### **Páginas, aplicaciones y funcionalidades desarrolladas:**

- **Semana de la Arquitectura 2024.** *Microsite* donde se aloja la campaña del CSCAE con motivo del Día Mundial y las actividades que organizan los COA.
- **Microsite de Apoyo Profesional para arquitectas y arquitectos.** De acceso restringido a los/as profesionales colegiados/as, incorpora instrumentos y herramientas estratégicas para que los/as arquitectos/as ganen ventaja competitiva en la gestión de las ayudas a la rehabilitación con cargo a los fondos Next Generation. Incluye guías impulsadas por el CSCAE y los Colegios de Arquitectos e información sobre los reales decretos aprobados por el Gobierno y otras subvenciones relacionadas.
- **8M.** *Microsite* donde se aloja la campaña del 8M y las actividades del CSCAE y los COA.
- **Web «Construir en clave sostenible».** Desarrollada en el marco del ciclo homónimo

**Contenidos publicados: 541 artículos** (noticias, cursos, concursos, documentos, etc.)

#### **Campañas de comunicación con desarrollo web:**

- **Rehabilitación integral+descarbonización.** Tomando como base el microsite



**de Apoyo Profesional para arquitectas y arquitectos.** Actualización constante para ofrecer una información más directa y ordenada a los/as profesionales colegiados/as con el fin de contribuir a la mejora del ejercicio profesional.

- **Día Mundial de la Arquitectura. «Proyectamos el futuro ahora».** Incluye Declaración del CSCAE, tribuna de la presidenta, NP, vídeo promocional, *microsite* con todo el material de la campaña y las actividades organizadas por los COA y difusión en RR SS.
- **Premios ARQUITECTURA.** Implica la cobertura de todo el proceso, con la celebración de una gala de entrega de los galardones, y la actualización de una web propia.
- **Affordable Housing Activation.** Difusión periódica, en RRSS, de las aportaciones del primer Atlas Global de Vivienda y de casos de éxito contenidos en la web.
- **«Construir en clave sostenible».** Ha incluido el desarrollo de NP, difusiones en RRSS, artículos de opinión de expertos, elaboración de vídeos breves dirigidos a la sociedad.

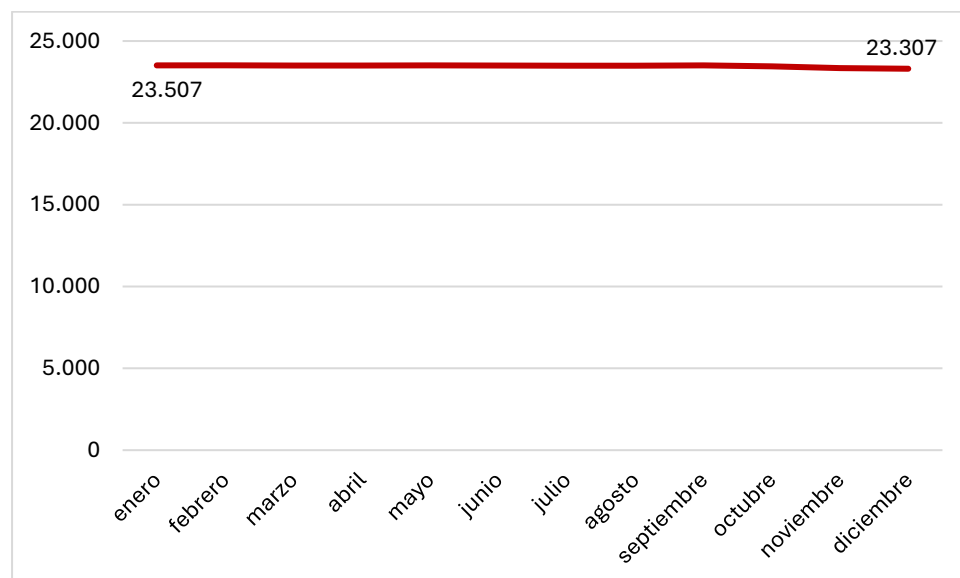
#### Visitas:

- A páginas: 452.249 páginas (37.687 páginas al mes)
- Usuarios/as únicos/as o nuevos/as: 124.835 usuarios (10.402 al mes)
- Nuevos/as usuarios/as inscritos/as en la web (dato extraído del gestor) **1.172**

#### REDES SOCIALES

##### X (antes, Twitter)

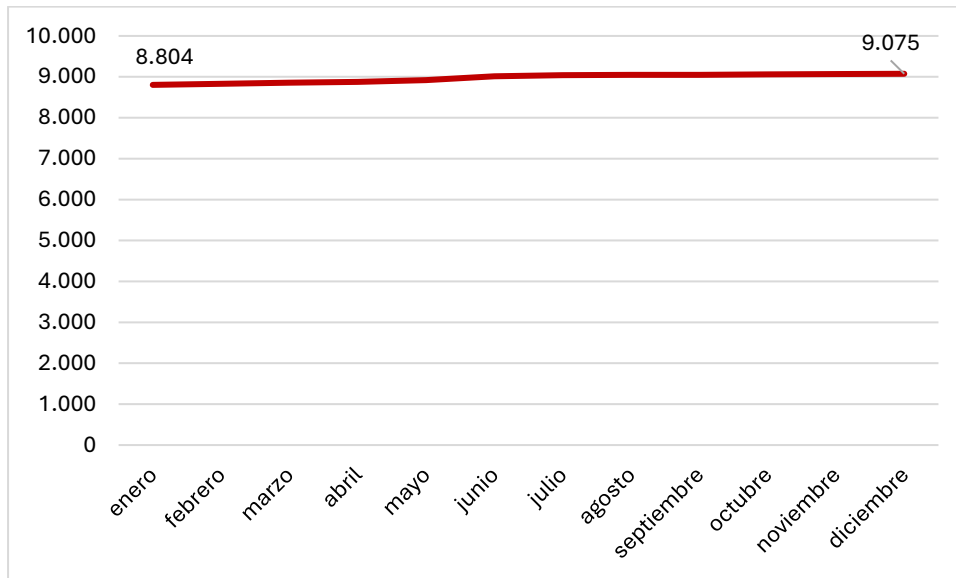
Seguidores: 23.307



Evolución de seguidores en X en 2024. Fuente: X/CSCAE

## **Facebook**

- Seguidores: 9.075
- Me Gusta: 7.563



Evolución de seguidores en Facebook en 2024. Fuente: Facebook/CSCAE

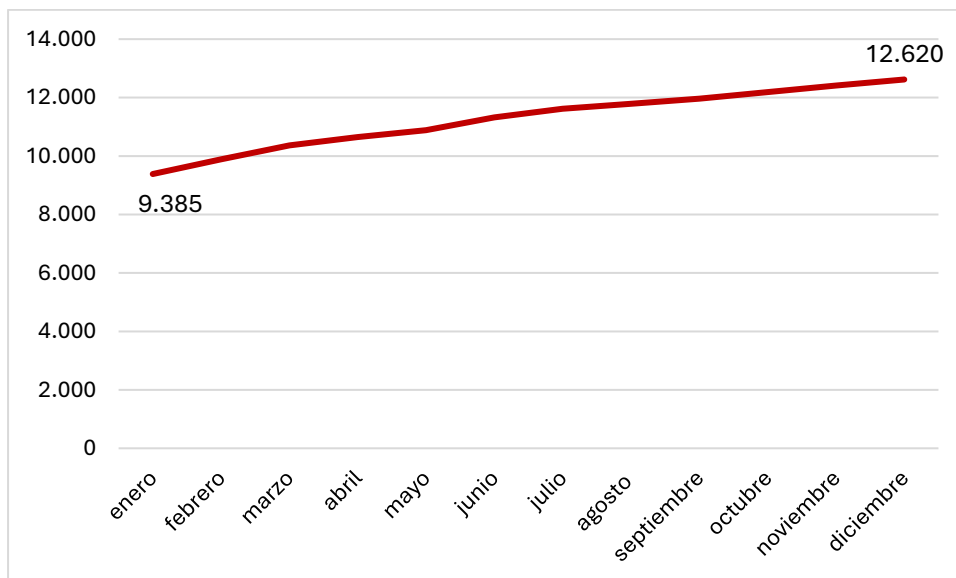
## **Youtube:**

**Seguidores:** 1,53 K suscriptores

- Vídeos colgados en 2024: 88 vídeos + 7 directos + 3 jornadas técnicas en oculto

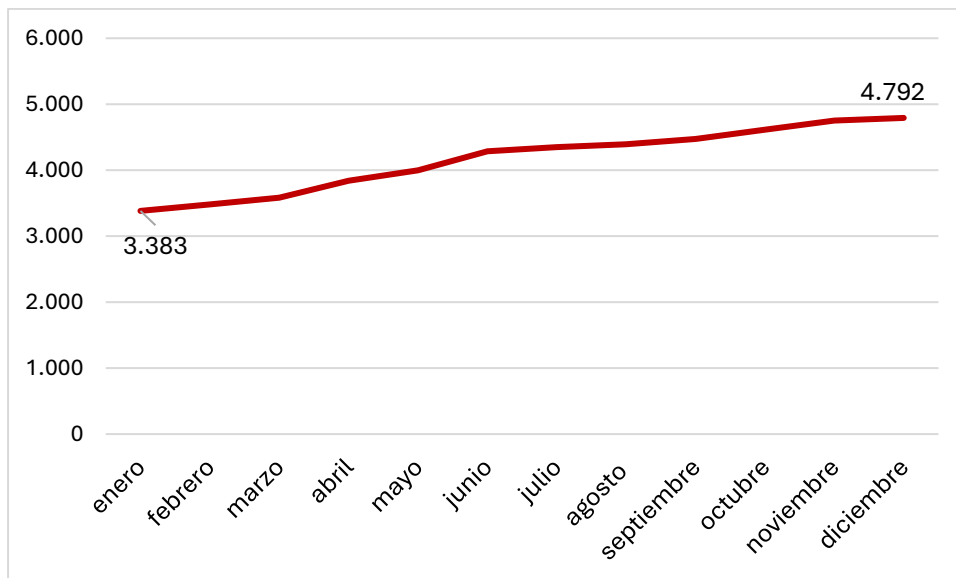
## **- LinkedIn**

- Seguidores: 12.620 (+34% respecto a 2023)



**- Instagram**

- **Seguidores 4.792 (+42% respecto a 2023)**



**Threads**

A diciembre: 514<sup>1</sup>

**Bluesky**

A diciembre: 111<sup>2</sup>

**Redes sociales del Observatorio 2030 del CSCAE**

**X (antes, Twitter)**

- **Seguidores: 937 (+7% respecto a 2023)**

**LinkedIn**

- **Seguidores: 2.760 (+56% respecto a 2023)**

**Redes sociales de la Presidenta del CSCAE**

**X (antes, Twitter)**

- **Seguidores: 2.768**

<sup>1</sup> Contabilizados desde la Asamblea General Ordinaria del CSCAE , el 29 de noviembre

<sup>2</sup> Ídem.

### **Ofertas de trabajo**

**27 artículos** con vacantes de nivel superior convocadas por instituciones y organizaciones internacionales.

### CANAL FORMACIÓN

**Cursos subidos a Canal Formación: 86**

### **Plataforma de Concursos:**

La Plataforma de Concursos es un servicio con sello CSCAE que ofrece a los Colegios y Arquitectos información, consultoría de la oferta pública de concursos de ámbito nacional e internacional, así como asistencia y secretaría técnica para la preparación de concursos.

Durante 2024 se han incorporado **2.030 concursos a la Plataforma de Concursos del CSCAE.**

Al apartado Concursos Destacados se han incorporado 40 licitaciones, premios y concursos, tanto nacionales como internacionales de especial interés, de entre los cuales, se han difundido específicamente a los Colegios de Arquitectos convocatorias por considerarlas relacionadas con el sector, y de interés general para la profesión.

Los siguientes colegios tienen convenio para que sus colegiados/as puedan recibir el servicio del boletín diario de concursos y poder acceder a la plataforma:

- Extremadura
- Galicia
- Jaén
- La Rioja
- Aragón
- Ceuta

### **03.04.03.- Plataforma web Agenda Arquitectura**

Agenda Arquitectura es un portal web que recoge la actividad cultural que se genera en torno a la arquitectura. Pretende ser una herramienta práctica y eficaz para conocer la arquitectura española a través de las actividades de este ámbito que se desarrollan en los colegios de arquitectos y otras entidades, tanto públicas como privadas.

Durante el año 2024 la actividad de Agenda Arquitectura se ha basado en la incorporación manual de actividades por parte de los COA y la incorporación automática de los eventos de aquellos colegios que disponen de RSS (COA Madrid y COA Cataluña).



Así, se han subido a la plataforma 1.229 eventos y se han enviado 50 *newsletters* automáticos a los arquitectos suscritos.

#### **03.04.04.- Carné de arquitecto colegiado**

A 31 de diciembre de 2024 se encuentran registrados en el carné colegial 8.759 arquitectos y arquitectas colegiadas.

Durante el año se han enviado 8 *newsletters* a las personas que están dadas de alta en la plataforma con las novedades en los acuerdos suscritos y con invitaciones y descuentos para algunos eventos del sector como CONSTRUMAT y el Tomorrow Building World Congress.

- Ventajas para colegiados | Te invitamos al Tomorrow Building World Congress | Octubre 2024
- Ventajas para colegiados | Te invitamos a EGURTEK, el foro internacional de construcción en madera | Septiembre 2024
- Ventajas para colegiados | Conoce Construir en clave sostenible | julio 2024
- Ventajas para colegiados | Campaña de renta 2023: conoce nuestra guía de desgravaciones | Abril 2024
- Ventajas para colegiados | Te invitamos a Construmat | Abril 2024
- Ventajas para colegiados | Te invitamos a las principales ferias del sector | Marzo 2024
- Ventajas para colegiados | Curso ESTRATEGIAS para el FUTURO URBANO. Descuento con carné colegial | Febrero 2024
- Ventajas para colegiados | Te invitamos a Construmat | Enero 2024

El proyecto del carné colegial ha contado durante 2024 con el patrocinio de Cosentino.

#### **03.04.05.- Plan de Igualdad**

El I Plan de Igualdad del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España se aprobó en la sesión de Pleno de 02.3.2023 (23.013/PO.III) y se presentó en la mesa redonda «Cimientos de Igualdad. -La construcción, un sector de presente y futuro para las mujeres», organizada en el marco de las actividades del Día Internacional de la Mujer (08.03.23).

En 2024 el Consejo Superior ha seguido velando por su cumplimiento.

### **03.04.06.- Fondos europeos Next Generation**

En apoyo del ejercicio profesional, en el año 2020 se establecieron varias herramientas, entre otras:

#### **Red de Oficinas de Apoyo a la Rehabilitación (OAR)**

El Pleno de Consejeros del CSCAE, en su sesión extraordinaria de 10.12.2020, acordó la creación de una Red de Oficinas de Apoyo a la Rehabilitación (Acuerdo 20.005/PE.XII). Llegado el momento actual, en el que los fondos Next Generation están tocando a su fin, el Pleno de Consejeros del 22.2.2024 aprobó realizar una reflexión sobre el presente y el futuro de la Red OAR a través de un grupo conformado por las coordinaciones de oficinas y de la propia Red. Este trabajo se ha realizado a lo largo de 2024 y se ha recogido en el documento *PRESENTE Y EL FUTURO DE LA RED OAR. REFLEXIONES Y PROPUESTAS*.

La Red OAR ha contado durante 2024 con 27 Oficinas a pleno funcionamiento y 4 en funcionamiento parcial. Algunas oficinas cuentan con varias sedes, por lo que a final de 2024, en total, hay 43 puntos de atención OAR abiertos al público.

En total, se han suscrito 9 convenios o acuerdos de financiación con administraciones autonómicas para formación de oficinas, de un total de 19 posibles, incluyendo a las ciudades autónomas de Ceuta y Melilla. El resto de oficinas se mantiene sin financiación externa. Se firmaron siete convenios a lo largo de 2022 y dos en 2023. Hay dos acuerdos que han concluido a final de 2024, en Cantabria y Andalucía.

En relación con la actividad de las OAR, a lo largo del año se ha atendido un **total de 21.050 consultas**, alcanzando un total en 3 años de 62.820. El porcentaje más alto de las consultas (51%) lo realizan profesionales, seguidos de población general (48,2%). Todos estos datos se han recopilado mediante una encuesta anual que se realiza a final de año.

Este año se ha continuado con acciones de apoyo para la mejora de los servicios ofrecidos por las OAR y se ha trabajado con profundidad en el desarrollo de actividades con otras entidades.

### **ACCIONES DE APOYO A LAS OFICINAS EN 2024**

#### **DESARROLLO DEL DOCUMENTO *Propuestas PRESENTE Y FUTURO\_RED OAR***

#### **APOYO PARA LA MEJORA DE LOS SERVICIOS OFRECIDOS POR LAS OAR**

- Recopilación de nuevas FAQs en repositorio común e inclusión en apartado web de Red OAR:  
<https://www.cscae.com/index.php/profesional/red-oar/faqs-sobre-las-ayudas-a-la-rehabilitacion>
- Elaboración y recopilación de Guías CSCAE en repositorio común y apartado web de la Red OAR:



<https://www.cscae.com/index.php/profesional/red-oar/documentos-y-guias>

- Actualización de la [\*Guía 01 FONDOS NEXT sobre Guía sobre desgravaciones fiscales para rehabilitación de viviendas y edificios residenciales - ACTUALIZACIÓN abril 2024\*](#) en colaboración con CGE.
- Actualización de la [\*Guía Vecinal de Rehabilitación\*](#). Mayo 2024
- [\*RehabilitAcción Ciudadana. Propuestas a las Administraciones Públicas\*](#). Junio 2024
- [\*Descarbonizar las calefacciones centrales en España. Contexto y soluciones para su impulso\*](#). Octubre 2024
- En el marco del proyecto RehabilitAcción Ciudadana, envío a todos los Colegios de ejemplares en papel de la Guía vecinal de rehabilitación, de trípticos resumen de la guía y del informe de propuestas a las administraciones públicas.

#### SESIONES TRABAJO RED OAR

- 18.4.2024\_Reunión 9 oficinas
- 9.5.2024 \_Reunión grupo trabajo Presente y Futuro OAR.
- 11.6.2024\_ Reunión grupo trabajo Presente y Futuro OAR
- 25.6.2024\_ Reunión grupo trabajo Presente y Futuro OAR
- 17.9.2024\_ Reunión grupo trabajo Presente y Futuro OAR
- 26.9.2024\_Reunión 10 oficinas
- 11.12.2024\_Reunión 11 oficinas

#### SESIONES Y JORNADAS EN 2024

- 24.2.2024 Presentación de la *Guía Vecinal de Rehabilitación* en Vigo.
- 12.3.2024 Webinar sobre medidas pasivas del proyecto [\*«Cambiando la energía de nuestras viviendas»\*](#), en la que también se presentó la «Guía Vecinal de Rehabilitación», en el marco del proyecto Nuevo Modelo Energético: <https://nuevomodeloenergetico.org/eventos/cambiar-energia-viviendas-w1/>
- 14.3.2024 Webinar ANDIMAC sobre Oficinas de Rehabilitación en la que también se presentó la *Guía Vecinal de Rehabilitación*, dentro del Curso para formarse como Asesor en Rehabilitación Energética: <https://www.andimac.org/cursos/asesor-en-rehabilitacion-energetica/>
- 16.3.2024 Presentación de la *Guía Vecinal de Rehabilitación* en Valladolid
- 20.3.2024 Participación en el Stand de Castilla La Mancha en Rebuild
- 9.4.2024 Presentación de la *Guía Vecinal de Rehabilitación* en Badalona



- 17.4.2024 Participación en la Jornada Provivienda. Madrid
- 20.4.2024 Presentación de la *Guía Vecinal de Rehabilitación* en Murcia
- 29.4.2024 Participación en Evento sobre Pobreza Energética en la Facultad de Ciencias Sociales de la Universidad de Zaragoza
- 25.5.2024 Presentación de la *Guía Vecinal de Rehabilitación* en Málaga
- 13.6.2024 Presentación de la *Guía Vecinal de Rehabilitación* en Toledo
- 19.6.2024 Participación en el Foro Ciudades en la sesión «Rehabilitación. Presentes energéticos».
- 6.7.2024 Presentación de la *Guía Vecinal de Rehabilitación* en Badajoz
- 11.7.2024 Rueda de prensa para presentar el documento de conclusiones *RehabilitAcción Ciudadana. Propuestas a las Administraciones Públicas*.
- 19.9.2024 Presentación de la *Guía Vecinal de Rehabilitación* en Palma de Mallorca
- 16.10.2024 Presentación de la *Guía Vecinal de Rehabilitación* en Cáceres
- 18.10.2024 Webinar ANDIMAC sobre Oficinas de Rehabilitación en la que también se presentó la *Guía Vecinal de Rehabilitación*, dentro del Curso para formarse como Asesor en Rehabilitación Energética: <https://www.andimac.org/cursos/asesor-en-rehabilitacion-energetica/>
- 21.10.2024 Presentación del estudio *Descarbonizar las Calefacciones Centrales. Contexto y Soluciones*.
- 24.10.2024 Participación en Rebuild Rehabilita
- 28-29.10.2024 Participación en el Congreso ITE 3R
- 12.11.2024 Webinar CECU sobre instalación de bombas de calor
- 14.11.2024 Participación como moderadora en la Jornada de Presentes Energéticos de Zaragoza, dedicada a la rehabilitación.
- 22.11.2024 Presentación de la *Guía Vecinal de Rehabilitación* en Melilla
- 23.11.2024 Participación en los Premios CEAV en Vigo.
- 3.12.2024 Participación en el Strategy day de ECF, en Madrid
- 4.12.2024 Participación en la sesión «Una rehabilitación de edificios ambiciosa climáticamente» en Conama
- 12-13.12.2024 Jornadas del Grupo de Rehabilitación, Regeneración y Renovación Urbana de AVS. Bilbao Programa de las jornadas: <https://gestorespublicos.org/media/files/contenidos/noticias/Programa-Jornadas-AVS-2024-67597b8265a86.pdf>

## **COLABORACIÓN CON OTRAS ENTIDADES Y PROYECTOS EN 2024**

El CSCAE, el O2030 y la Red OAR han trabajado con distintas entidades para poner en marcha colaboraciones y acciones dirigidas al impulso de la rehabilitación y de la Red



OAR. A continuación, se presentan brevemente las acciones en las que participa la Red OAR:

## **Proyecto EU Peers**

Participación en el Proyecto EU Peers <https://www.eu-peers.eu/spain-es>

Se trata de una red que conecta agentes dedicados al impulso de rehabilitaciones en viviendas, desde oficinas de rehabilitación hasta agentes rehabilitadores.

El objetivo es el aprendizaje de otras experiencias que existen en el territorio. Aunque estaremos conectados con oficinas de toda Europa, por ahora estamos empezando a consolidar el grupo de nuestro país.

## **Convenio con ANDIMAC**

Convenio firmado con el CSCAE el 15.5.2023

### **OBJETO DEL CONVENIO:**

Colaboración entre ANDIMAT y CSCAE con la finalidad de colaborar y darse apoyo mutuo en los proyectos estratégicos de ambas organizaciones orientados al sector de la arquitectura, y en particular de la Rehabilitación integral de viviendas y regeneración urbana. A tal efecto, acuerdan:

- Difundir los beneficios de la rehabilitación y la oportunidad que suponen las actuales ayudas procedentes de los fondos Next Generation.
- Fomentar entre la población la perspectiva integral de la solución en rehabilitación integral de sus edificios y viviendas, con especial atención a la rehabilitación energética
- Impulsar el rol del técnico competente en la figura del arquitecto/a.

El 14.3 y el 18.10 de 2024 se realizan sesiones de formación al alumnado del curso de asesores energéticos, en el que se explica la *Guía Vecinal de Rehabilitación*.

Se facilita el contacto entre los puntos de venta de materiales habilitados como asesores energéticos y las OAR correspondientes a cada uno de ellos.

## **PROYECTO #RehabilitAccion Ciudadana y #RehabilitAccion Ciudadana Local, para impulsar la cultura de la rehabilitación junto con la Confederación Española de Asociaciones Vecinales (CEAV)**

Inicio en mayo 2023. Proyecto conjunto con la Confederación Estatal de Asociaciones Vecinales (CEAV), financiado por la European Climate Foundation. El proyecto concluye en julio de 2024: <https://www.youtube.com/watch?v=i2s3aRRbJ60>

Una segunda fase del proyecto, y #RehabilitAccion Ciudadana Local, comienza en abril de 2024. En esta nueva etapa, se creará un taller tipo para transmitir las claves de la *Guía Vecinal de Rehabilitación*, concluyendo con una formación a nivel nacional de cuadros vecinales.

## **RESUMEN DE ACTIVIDADES IMPULSADAS POR LAS OFICINAS DURANTE 2024**

En la encuesta se pregunta sobre el nº sesiones informativas sobre ayudas para colegiados, el nº sesiones informativas sobre ayudas para público en general en el COA, el nº sesiones informativas para público en general FUERA de COA y las formaciones a lo largo del año 2024:

- 68 sesiones informativas sobre ayudas para colegiados
- 61 sesiones informativas sobre ayudas para público en general en el COA
- 86 sesiones informativas para público en general FUERA de COA
- 66 sesiones informativas para Ayuntamientos
- 134 formaciones

### Libro del Edificio Existente

Derivado del documento *Propuestas para la reactivación del Sector de la Construcción*, el Consejo Superior impulsó el Libro del Edificio Existente, como un instrumento de ayuda en la gestión de la rehabilitación integral como motor de la recuperación.

En 2024 se ha puesto en marcha el proyecto ERAIKAL, estudio del Libro del Edificio Existente en Euskadi y su posible adaptación al Registro Digital que prevé la Directiva 2010/31/UE del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de mayo de 2010 relativa a la eficiencia energética de los edificios. Se pone de manifiesto la necesidad de disponer de un documento con información sobre la calidad del edificio, su eficiencia energética, el pasaporte de renovación y el registro digital.

### Microsite profesional

Espacio de la web del Consejo Superior de acceso exclusivo para todos los arquitectos colegiados con objeto de facilitar su ejercicio profesional. En él se recoge la normativa que regula la profesión y herramientas como el carné colegial, la plataforma de visado interterritorial o el libro de órdenes digital, así como instrumentos específicos enfocados en las ayudas de los fondos Next Generation tales como aplicaciones y programas para un ejercicio profesional eficiente, guías y documentos, el Libro del Edificio Existente y la calculadora de ayudas a la rehabilitación.

En 2024 se han seguido incorporando documentos impulsados a través de la RedOAR con el apoyo de la European Climate Foundation.

### Otras iniciativas financiadas con los fondos Next Generation

- Red.es

Iniciativa del Ministerio para la Transformación Digital y de la Función Pública establecida mediante el Real Decreto 876/2024, de 3 de septiembre, por el que se regula la concesión directa de una subvención a Unión Profesional para el desarrollo de un programa de formación de competencias digitales en el ámbito



de los colegios profesionales, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

Su objetivo es desarrollar las competencias digitales de los profesionales de las profesiones colegiadas, fomentar la calidad de los servicios prestados por esas profesiones e impulsar la competitividad y la transformación digital de la economía española.

El proyecto contempla programas de formación en competencias digitales de 150 horas, con un bloque común de 40 horas para todos los profesionales, con independencia del sector profesional, y un bloque específico de 110 horas que se adapta a cada Consejo o Colegio Profesional. Para ello se destinan 200.000.000 de euros.

Estudiado el proyecto por el Consejo Superior, y tras las numerosas reuniones celebradas (más de 15), se detectaron inconcreciones, con merma del principio de seguridad jurídica, así como lagunas en aspectos fundamentales como las obligaciones y causas de incumplimiento y, por tanto, de responsabilidad del Consejo Superior como entidad adherida en su condición de entidad colaboradora conforme a lo dispuesto en el artículo 5.7 del citado real decreto, en el caso de no llegarse a cumplir con los términos de cumplimiento establecidos.

Por todo ello, en la sesión de pleno extraordinario de 19.9.2024, se acordó no adherirse a la iniciativa y, posteriormente, en la sesión de 24.10.2024, apoyar la renuncia de la presidenta del Consejo Superior a continuar ocupando una de las vicepresidencias de UP para el periodo 2023-2028 (24.064/PO.X(2)).

## **03.05.- AGRUPACIONES**

### **03.05.01. Unión de Agrupaciones de Arquitectos al Servicio de la Administración pública - UAAAP**

En la línea mantenida por la Unión, de establecer contactos e intercambios de información sobre las actividades desarrolladas por las distintas Agrupaciones Colegiales, durante el año 2024 se han debatido en Junta Directiva y en el grupo telefónico, entre otros, sobre los siguientes asuntos para su posterior puesta en conocimiento del resto de agrupados.

- Modificación del reglamento de la UAAAP
- La autonomía local frente a la administración autonómica en materias urbanísticas

- Manifiesto de los arquitectos de las administraciones públicas de España sobre las agendas urbanas locales
- El concurso de proyectos de arquitectura en la ley de contratos del sector público tras la Ley de la Calidad de la Arquitectura
- Cálculo del valor de expropiación por transcurso de plazo en la ocupación directa: la STS de 4.11.2024
- Creación de dos nuevas agrupaciones de arquitectos de la administración, en el COAM y en el CACOA.

Durante el año 2024, la UAAAP celebró 1 Junta Directiva ordinaria:

- 23 de diciembre de 2024 en plataforma telemática

Asistieron a la Junta Directiva representantes de 8 agrupaciones:

- Colegio de Cataluña
- Colegio de Sevilla
- Colegio de Islas Baleares
- Colegio Vasco Navarro
- Colegio de Castilla-La Mancha
- Colegio de Extremadura
- Colegio de Murcia
- Colegio de la Comunidad Valenciana

Asimismo asistieron representantes de 7 Colegios:

- Colegio de Aragón
- Colegio de Málaga
- Colegio de Cádiz
- Colegio de León
- Colegio de Asturias

Durante el año 2024 el representante del Pleno de Consejeros del CSCAE en la Junta Directiva de la UAAAP ha sido el decano del COA de Asturias, Miguel Casariego Rozas.

Para favorecer la difusión de la documentación manejada por la UAAAP, así como para mantener el contacto entre los arquitectos de la administración de cualquier punto de España, se tiene activo un grupo de *whatsapp* en el que puede tener participación cualquier asistente a alguna de las juntas directivas de la UAAAP aunque ya hayan sido sustituido por otro compañero, contando en la actualidad con 45 miembros.



Se continúa con la difusión de nuestras actividades por redes sociales con la marca de blogdelaunion con los siguientes datos estadísticos durante el año 2024:

X Twitter	15.741 seguidores (-486)
Bluesky	5.199 seguidores (+5.199)
Facebook	2.720 miembros (-21)
Linkedin	29.648 seguidores (-21)
Instagram	2.071 seguidores (+4)
Blogger	1.281.350 páginas vistas (+81.618)
	721 post publicados (+31)
	1.403 suscriptores e-mail (+51)

-

### **03.05.02. Unión de Agrupaciones de Arquitectos Peritos y Forenses - UAPFE**

La Unión de Arquitectos Peritos y Forenses de España se rige actualmente por los Estatutos aprobados por el CSCAE el 12 de diciembre de 2.012. Agrupa en 2024 a 17 colegios de arquitectos, a través de sus agrupaciones de peritos.

#### **1.- Junta Directiva 2023-2024**

Presidente	María Aránzazu Espinosa Galindo
Secretario-Aragón	Javier Peña Alcalde
Tesorero-Granada	Miguel Martín Heredia (saliente)
	Pablo León Irujo
Representante CSCAE	Elena Guijarro Pérez

#### **Vocales:**

##### **Colegio**

Almería  
Aragón  
Asturias  
Islas Baleares  
Cantabria  
Castilla-La Mancha  
Castilla León-Este  
Cataluña  
Extremadura  
Galicia  
Granada  
Madrid

##### **Vocal representante**

Javier Peña Alcalde  
Pilar Abad Sallán  
Juan Manuel García Hevia  
Pere Rius Catalá  
Joaquín Bustamante Cabrero  
Pablo León Irujo  
Pedro Rodríguez Cantalapiedra  
Anna Fabregat Ulldemolins  
José Luis Pedrera Zamorano  
César Jiménez López  
Miguel Martín Heredia (saliente)  
Roser Martínez Ramos e Iruela  
Enrique Manzano Rodríguez

Murcia	Simón Ángel Ros Perán
Rioja, La	Luis Vicente Peraita
Sevilla	Israel Briosó Palmero
Comunidad Valenciana	Manuel Ribelles Portero
Vasco Navarro	Ibon Irazola Fernández

#### Renovaciones de cargos producidas en 2024:

Durante el año 2024 se han producido las siguientes renovaciones en la Junta Directiva de la Unión.

Tesorero	Pablo León Irujo
Aragón	Pilar Abad Sallán
Extremadura	Roser Martínez Ramos e Iruela

#### Reuniones:

En el año 2024 la Junta Directiva de la Unión ha realizado las siguientes reuniones ordinarias:

01/03/2024	Almería	reunión nº 155
10/06/2024	Madrid	reunión nº 156
13/09/2024	Cuenca	reunión nº 157
13/12/2024	Madrid	reunión nº 158

#### Número de agrupados

El número de agrupados incorporados en la UAPFE para el año 2023 ha sido de 2.970.

#### Elecciones

En junio se produjo la renovación del cargo de tesorero, al cesar por completar su segundo mandato como presidente de la agrupación de Arquitectos peritos y forenses de Granada, Miguel Martín Heredia.

Solo hubo una candidatura al cargo de tesorero, por lo que Pablo León Irujo fue elegido por aclamación hasta completar el mandato en curso, el cual finaliza en diciembre de 2025.

## **2- Actividades realizadas en 2024**

### **1. Listas de peritos de ámbito estatal: sala de lo contencioso administrativo de la Audiencia Nacional.**

La UAPFE ha colaborado en la confeccionado listas (SCA-AN) gestionadas por el CSCAE, y han sido remitidas en tiempo y forma a la Audiencia Nacional. Se realizó



una asistencia de cribado de las inscripciones para confeccionar el listado definitivo.

## **2. Formación**

### Jornada de Mediación

Se ha aprobado y puesto en marcha el protocolo de Formación UAPFE, que pretende dinamizar y compartir las distintas acciones formativas que se vienen desarrollando en los distintos colegios y agrupaciones, aprovechando los medios telemáticos. Se propone la creación de un sello UAPFE para los cursos que se acojan a esta modalidad.

Dentro de la actividad formativa desarrollada, y dentro del protocolo aprobado, se destacan las siguientes dos jornadas:

- Jornada de Mediación.
  - «Arquitectos mediadores. Plan estratégico 2024»  
Jueves 15 de febrero de 2024. Formato online.
- Jornada de formación especializada de peritos
  - «Consecuencias de un certificado energético incorrecto»  
Jueves 21 de noviembre de 2024. Formato online.

## **3. Publicación del libro de la Vª edición de relatos de arquitectos**

Durante el ejercicio del año 2024 se ha llevado a cabo la edición, publicación y difusión del V Libro de relatos de Arquitectos.

Tras presentarse 3 propuestas presupuestarias para ello, se optó por el encargo del Trabajo editorial a la arquitecta Inma García Moreno, al presentar la propuesta más ventajosa.

## **4. TEGOVA**

Durante el año 2024 se han mantenido Reuniones de trabajo relacionadas con la redacción del reglamento de Tasadores, juntamente con CGATE y AEVIU (TEGOVA ESPAÑA).

Se ha asistido al Spring Meeting y Asamblea General de TEGOVA celebrada en Bucarest el 10 de mayo de 2024 y a la asamblea General de TEGOVA, celebrada el 19 de octubre en la Haya en representación del CSCAE.

En la citada Asamblea General se participó en las elecciones al nuevo Board Directors, entre los cuales fue elegida como miembro, la arquitecta española y miembro de AEVIU, Julia Barrasa Shaw.

## **5. Informe de la encuesta sobre valoración de activos inmobiliarios**



Se ha aportado informe sobre la encuesta la valoración de activos inmobiliarios sobre una muestra de 331 respuestas.

## **6. Incorporación de nuevas agrupaciones**

En el año 2024 se ha materializado la incorporación de la agrupación de Arquitectos Peritos y Forenses del Colegio Oficial de Arquitectos de Gran Canaria (AAPF-COAGC), mediante la celebración de su junta general ordinaria/Asamblea de constitución celebrada en fecha 15 de diciembre de 2023.

Fue solicitada la incorporación a la UAPFE con el envío al CSCAE de su solicitud de ingreso y acta de constitución en fecha 10 de junio de 2024 y aceptada tras notificación a los servicios jurídicos del CSCAE, formando parte ya como miembro de pleno derecho durante el segundo semestre del año 2024.

## **7. Página web**

Se continúa mejorando y potenciado la comunicación entre UAPFE y las agrupaciones de arquitectos peritos.

La página web propia de la UAPFE, en la que se incorporan noticias, enlaces y artículos de interés para los Arquitectos Peritos continúa su andadura.

### **03.05.03. Unión de Agrupaciones de Arquitectos Urbanistas - UAAU**

El año 2024 ha venido marcado para la UAAU por la celebración del Segundo Congreso de Urbanismo, en Bilbao, los días 22-23 de noviembre, coincidiendo con la Asamblea Anual de la UAAU, evento de notable éxito que reunió a importantes figuras del urbanismo en Europa y que fue organizado con la colaboración de la Asociación Española de Técnicos Urbanistas (AETU), el Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro y el Consejo Europeo de Urbanistas ECTP-CEU.

También ha sido el año de consolidación del nuevo sitio web de la UAAU, <https://uaaurbanistas.com/>, como nuevo canal para la comunicación de la actividad de la Unión hacia los asociados y la ciudadanía.

Además de esta actividad extraordinaria, la UAAU desarrolló las tareas habituales de asistencia a eventos, elaboración de informes, divulgación de información y colaboración con el CSCAE en las cuestiones que afectan al colectivo de arquitectos urbanistas.

#### **Asamblea Anual y Jornadas de Bilbao**

El viernes 22 de noviembre de 2024, coincidiendo con la Asamblea Anual de la UAAU y en atención a la convocatoria hecha por la Unión de Agrupaciones de Arquitectos Urbanistas de España, el Colegio Oficial de Arquitectos Vasco-Navarro, la Asociación Española de Técnicos Urbanistas y el Consejo Europeo de Urbanistas ECTP-CEU, se realizó en la



Delegación de Bizkaia del COAVN, ubicada en la avenida Mazarredo, 69-71, Bilbao, la jornada NUEVOS ESPACIOS ECONÓMICOS EN LA CIUDAD CONTEMPORÁNEA.

Asimismo, el sábado 23 de noviembre, se celebró la Asamblea Anual de la UAAU, que este año se realizó de manera simultánea con las asambleas anuales de AETU (Asociación Española de Técnicos Urbanistas) y el Consejo Europeo de Urbanistas ECTP-CEU (European Council of Spatial Planners-Conseil Européen des Urbanistes).

### Junta Directiva

En la asamblea anual celebrada el sábado 23 de noviembre, en Bilbao, se renovaron parcialmente algunos cargos de la Junta Directiva, que quedó como sigue:

- Juan Manuel Herrero Sánchez, presidente
- Sebastià Jornet i Forner, vicepresidente
- Borja López Rodríguez, secretario
- María Teresa Broseta Palanca, tesorera
- Ángel Carrero y del Pozo, representante del CSCAE
- Enrique Manzano Martínez, vocal
- Moisés Martínez Rubio, vocal
- María Urmeneta Fernández, vocal
- Ángel Aulló Martínez, vocal
- Jaime Díez Honrado, vocal

En dicha asamblea se autorizó a la Junta Directiva para añadir nuevos vocales durante el año 2024 sin necesidad de someterlo a la Asamblea, procediéndose a incorporar al nuevo vocal:

- Manuel Borobio Sanchiz, Secretario de la AGAU

### Asistencias, colaboraciones, trabajos e informes

En el transcurso de la asamblea anual, celebrada en Bilbao el sábado, 23 de noviembre, el presidente resumió brevemente las áreas de trabajo de la Junta Directiva de la UAAU durante el último año:

En esta etapa que se inició hace 2 años nos propusimos varios objetivos prioritarios:

- Dar una mayor visibilidad a la UAAU
- Comunicación externa e interna: web, actualización de base de datos de Agrupaciones.
- Colaboración especializada en artículos de prensa, radio y televisión.

- Estrechar relación con las demás Agrupaciones del CSCAE y con el mismo (asesoramiento al CSCAE en diferentes materias).
- Relación con otras entidades urbanísticas / Convenios
- Seguir con trabajo en marcha: de pliegos, costes profesionales...
- Estar presentes en los distintos foros de urbanismo
- Incorporación de jóvenes a la profesión

#### GRUPOS DE TRABAJO / ÁREAS DE ACTIVIDAD:

- Urbanismo comparado ibérico.
- Ejercicio profesional, contratación pública y costes de servicios profesionales. Pliegos / Costes profesionales / Competencias.
- Agendas Urbanas / Agenda Urbana Española / Nueva Bauhaus Europea.
- Nuevas Tecnologías / Digitalización / IA / Smart cities.
- Formación, competitividad y calidad del urbanismo / Universidad.
- Red de Agrupaciones de la UAAU - Intercambio de información-comunicación permanente / Actividades entre Agrupaciones del CSCAE.
- Vivienda protegida y urbanismo.
- Urbanismo inclusivo: accesibilidad, diversidad, género, participación ciudadana.
- Relación con ECTP-CEU
- Relación con el CSCAE.
- Cuaderno de validación de los Eco barrios.
- Jóvenes / Presencia en redes sociales / Selección de información para la página web.
- Nuevas formas de trabajar en urbanismo: Urbanismo táctico / Espacio público / Regeneración urbana.

#### **6 REUNIONES JD EN 2024:**

- JD 5\_UAAU. (ONLINE) 8.2.2024
- JD 6\_UAAU. (ONLINE) 11.6.2024
- JD 7\_UAAU. EXTRAORDINARIA-URGENTE (ONLINE) 24.6.2024
- JD 8\_UAAU. (ONLINE) 30.9.2024
- JD 9\_UAAU. (ONLINE) 14.11.2024
- JD 10\_UAAU. (ONLINE) 23.12.2024



**ACTIVIDADES:****REUNIÓN DIRECTORA GENERAL DE ARQUITECTURA 16.4.2024**

Puntos tratados:

- Presentación UAAU / Asamblea UAAU - AETU - ECTP-CEU. Bilbao.
- Participación de los arquitectos en la elaboración de las Agendas Urbanas.
- Jornada sobre la participación de los arquitectos en la elaboración de las AAUU

Propuestas:

- Crear un repositorio de documentos urbanísticos modélicos, de referencia: PLANES.
- Coordinador para los pliegos y para los estudios de costes.
- Urbanismo Comparado Ibérico

**TOLEDO\_JORNADA AGENDA URBANA 8.5.2024**

Participantes:

- M<sup>a</sup> Teresa Verdú. Directora General de Agenda Urbana y Arquitectura, MIVAU.
- Elena Guijarro. Decana COACM.
- Manuel Herrero. Presidente UAAU.
- Sonia Hernández Partal. Subdirectora de Políticas Urbanas, MIVAU.
- Carmen Mota – “La Agenda Urbana de Talavera de la Reina”.
- José Antonio Carrillo. Viceconsejero de Planificación Estratégica JCCM.
- Sonia Puente Landázuri. Coordinadora Gral. de Urbanismo Ayto. de Getafe.

**JURADO\_PREMIOS CSCAE 2023 (jurado, mayo 2024)**

GALA\_PREMIOS CSCAE 2023 (entrega en 2024) 20.6.2024

PREMIO Plan Director de Els Rajolars d´Oliva

FINALISTA Las Ciudades y sus Tesis. 1970 - 2020

FINALISTA Regulación de Equipamientos comunitarios del PGM

**REUNIÓN PRESIDENTA CSCAE 11.7.2024**

1. Apoyo del CSCAE a la investigación aplicada en el ámbito del urbanismo:  
Programas de Investigación de Urbanismo Comparado / Base de datos de Buenas prácticas de planeamiento y gestión urbanística / Estudio Comparativo de procedimientos de adjudicación de contratos de Planeamiento
2. PROPUESTAS PARA "PREMIOS ARQUITECTURA 2025"
3. Iniciativa de la UAAU dirigida a recabar apoyos para que la Medalla de Oro del CSCAE 2025 se conceda a un urbanista.

**FORO DE LAS CIUDADES 18, 19 y 20.6.2024**

Participación de la UAAU en las mesas:

- *Retos del urbanismo para crear entornos saludables.* CIUDADES SALUDABLES. DISEÑOS URBANOS PARA EL BIENESTAR HUMANO

- *Planificación Estratégica vs Planeamiento Urbanístico. PLANES DE ACCIÓN DE LA AGENDA URBANA*
- Participación en el Task Force de Regeneración Urbana del O2030 CSCAE y en su presentación en el Foro de las Ciudades.

### **MADRID \_REUNIÓN Presidenta CSCAE Y DE LAS TRES UNIONES 2.10.2024**

Coordinación de las tres Agrupaciones:

- Arancha Espinosa \_Elena Guijarro
- Rafael González Millán \_Miguel Casariego
- Manuel Herrero \_Ángel Carrero

### **CONGRESO NACIONAL DE ARQUITECTURA SALUDABLE \_COAM 3.10.2024**

Observatorio de Arquitectura Saludable (OAS).

Objetivos: integrar la arquitectura y el urbanismo en el ámbito de la salud pública / importancia de considerar la salud en el diseño de los entornos construidos.

Participación por la UAAU:

- Enrique Manzano, Healthy Smart Cities
- Mesa Redonda: *LAS NUEVAS CIUDADES Y VIVIENDAS SALUDABLES: EL NUEVO URBANISMO CENTRADO EN EL BIENESTAR*  
Modera: Carlos Martí, director de la Revista Ciudad Sostenible  
M<sup>a</sup> Teresa Verdú, directora general de Agenda Urbana y Arquitectura MIVAU  
Manuel Herrero, presidente de la UAAU  
M<sup>a</sup> Isabel Moya, vicepresidenta de la Organización Médica Colegial

### **OBSERVATORIO CIUDAD 3R. COLABORACIÓN CON UAAU 4.10.2024**

#### **TOLEDO \_LAS CIUDADES Y SUS TESIS 10-10-24**

Escuela de Arquitectura de Toledo

Participación de la UAAU: Sebastià Jornet, Enrique Manzano, Manuel Herrero

- CINCO VISIONES, MÚLTIPLES MIRADAS, UNA REFLEXIÓN CORAL:
  - o Visión 1: Ciudad histórica y ciudad territorio
  - o Visión 2: Territorios con Plan
  - o Visión 3: Ciudad y salud
  - o Visión 4: Ciudad y vivienda
  - o Visión 5: Academia versus relato

Intervinieron entre otros: Eduardo Mangada, Sonia Hernández Partal, Carlos Llop, Esther Higuera, J.M Ezquiaga, Carmen Mota, José Antonio Carrillo, José Ramón Bergasa, N'undo

### **JORNADA "EQUILIBRIO TERRITORIAL. 22.10.2024**

"Por un territorio cohesionado y conectado" (OBSERVATORIO 2030 CSCAE)



**HOMENAJE ÁNGELA DE LA CRUZ 24.10.2024**

Participación de la UAAU: Sebastià Jornet, Borja López, Manuel Herrero

**BARCELONA \_JORNADA 'DESCARBONIZANDO LA ARQUITECTURA' 29.10.2024****BARCELONA \_PREMIO EUROPEO DEL ESPACIO PÚBLICO URBANO 2024.** Centro de Cultura

Contemporánea de Barcelona \_CCCB 29.10.2024

Premio Europeo del Espacio Público Urbano 2024 (Categoría de Frentes Marítimos) a la "Reurbanización del borde del puerto en Porto do Son", municipio de A Coruña, obra de los estudios CREUS e CARRASCO y RVR Arquitectos.

**AETU\_CICLO CONVERSACIONES DE URBANISTAS. Ciudades Intermedias. Cáceres 7.11.2024**

Diálogo Carlos Sánchez, arquitecto Municipal y Manuel Herrero

**DIA MUNDIAL URBANISMO 2024 8.11.2024**

Los grandes desafíos de nuestro tiempo requieren una transformación profunda de nuestros pueblos, ciudades y territorios

Un URBANISMO RESPONSABLE centrado en las personas, dirigido:

- a la racionalidad en el modelo de OCUPACIÓN DEL TERRITORIO,
- a la REGENERACIÓN de barrios,
- a la RENATURALIZACIÓN de los entornos urbanos
- a la COHESIÓN SOCIAL, con barrios de usos mixtos que faciliten el encuentro
- al REEQUILIBRIO TERRITORIAL Y MEDIOAMBIENTAL
- a la preservación del PATRIMONIO
- y a los VALORES CULTURALES de nuestros pueblos y ciudades

**MADRID - MIVAU\_Jornada de presentación del Monográfico de la revista CYTET 2024 11.11.2024****ÁGORA BARCELONA 12.11.2024**

- BALANÇ ACTIVITAT URBANÍSTICA A CATALUNYA 2023
- PUBLICACIÓ "ÀGORA D'URBANISME 2018-2022"
- PDUM. Plan Director Urbanístico Metropolitano. Aprobado Inicialmente.
- PLANIFICACIÓ PLURIMUNICIPAL.- POUM de Figueres
- REVITALIZACIÓN URBANA DE GRANDES PIEZAS: PDU Biopol - Gran Via
- / MPGM en l'àmbit de la Fira
- ENERGIES RENOVABLES / PAISATGES PRODUCTIUS
- TRATAMIENTO DE LA VIVIENDA
- CONNECTORS : Plan Especial (PEU) del riu Ripoll de Castellar del Vallès
- DIÀLEGS ÀGORA. El món rural i l'urbanisme

## **MADRID - CASA DE LA ARQUITECTURA \_JORNADA PROFESIONAL AGENDAS URBANAS.**

17.12.2024

Consejo Europeo de Urbanistas (ECTP-CEU)

Participación, con asistencia presencial, a las dos asambleas anuales celebradas por el Consejo Europeo de Urbanistas:

- ASAMBLEA PRIMAVERA EN NÁPOLES (ITALIA), 21-24.5.2024.  
Representante UAAU: Moisés Martínez Rubio \_Vocal UAAU
- ASAMBLEA OTOÑO EN BILBAO (ESPAÑA), del 21-23.11.2024.  
Representante UAAU: Moisés Martínez Rubio \_Vocal UAAU

### Balance económico

La asignación del CSCAE para los gastos de desplazamientos y alojamiento de los miembros de la Junta Directiva en sus reuniones, es 4.000 €, al año.

Los miembros de la Junta Directiva no perciben ninguna dieta, ni asignación económica por su dedicación a la misma, únicamente los gastos originados por desplazamientos a Juntas, Asamblea y sesiones de trabajo en las que se requiera su participación.







# **04.**

# **ORGANIZACIÓN**

## 04.- ORGANIZACIÓN

### 04.01.- GESTIÓN INTERNA

#### 04.01.01.- Composición de la Mesa del Pleno de Consejeros.

[En los casos de cambio en el Decanato de los Colegios o en cargos del Consejo Superior, se toma como referencia la fecha de 2024 en que tuvo lugar la toma de posesión].

PRESIDENTA

Marta Vall-Ilossera Ferran

CONSEJEROS REPRESENTANTES:

CONSEJO ANDALUZ DE COLEGIOS OFICIALES DE ARQUITECTOS

Noemí Sanchís Morales

COA ARAGÓN

Carlos Turégano Gastón

COA ASTURIAS

Miguel Casariego Rozas

COA ISLAS BALEARES

Bernat Nadal Alemany

## CONSEJO CANARIO DE COLEGIOS DE ARQUITECTOS

Jorge Arribas Castañeyra

COA CANTABRIA Y VICEPRESIDENTE 2º

Moisés Castro Oporto (hasta el 20.6.2024)

Román San Emeterio Pedraja (desde el 20.6.2024, únicamente en su condición de consejero)

COA CASTILLA-LA MANCHA Y VICEPRESIDENTA 2ª

Elena Guijarro Pérez (desde el 20.6.2024 en su condición de vicepresidenta 2ª)

COA CASTILLA Y LEÓN-ESTE

Susana Moreno Falero

COA CATALUÑA

Guillem Costa i Calsamiglia

COA CEUTA

José Daniel Moya Enríquez (hasta el 20.6.2024)

Judit Almudena Albiñana Ruiz (desde el 20.6.2024)

COA EXTREMADURA Y VICEPRESIDENTE 1º

Juan Antonio Ortiz Orueta

COA GALICIA

Luciano González Alfaya

COA LEÓN

Eva Testa San Juan

COA MADRID

Sigfrido Herráez Rodríguez

COA CIUDAD AUTÓNOMA DE MELILLA

Ana María Viñas Pérez (hasta el 20.6.2024)

Carolina Quevedo Fernández (desde el 20.6.2024)

COA MURCIA Y TESORERA

Mª José Peñalver Sánchez

COA LA RIOJA

Ángel Carrero y del Pozo

COA COMUNIDAD VALENCIANA

Luis Sendra Mengual (hasta el 20.6.2024)

Salvador Lara Ortega (desde el 20.6.2024)

COA VASCO-NAVARRO

José María González-Pinto Arrillaga

SECRETARIO GENERAL

Laureano Matas Trenas

Porcentaje hombres: 62 %.

Porcentaje mujeres: 38 %.

En las alegaciones presentadas por el Consejo Superior en 2023 al Anteproyecto de Ley Orgánica de representación paritaria de mujeres y hombres en órganos de decisión ya se argumentó la imposibilidad, para las corporaciones de derecho público, de cumplir



con los porcentajes de representación de hombres y mujeres en base al umbral mínimo del 40 % del sexo menos representado, como se dispone en el texto normativo, debido al sistema electoral de listas abiertas).

#### **04.01.02.- Área del Pleno de Consejeros**

En 2024, se celebraron trece plenos: doce ordinarios y uno extraordinario. Las sesiones ordinarias se celebraron en Madrid, excepto las de 23.5.2024 (Barcelona) y 12.9.2024 (Málaga). La sesión extraordinaria, celebrada el 19.9.2024, se desarrolló en formato telemático.

La reunión de la Asamblea General Ordinaria tuvo lugar el 29.11.2024. No se convocó ninguna Asamblea General Extraordinaria.

Asimismo, el día 3.7.2024 se celebró una reunión de consejeros para abordar las aportaciones del Consejo Superior al proyecto de Real Decreto por el que se crea el Consejo sobre la Calidad de la Arquitectura.

#### **Protocolo de representantes del CSCAE en instituciones, asociaciones y organizaciones de los que forme parte el CSCAE**

En la sesión de Pleno de 25.1.24 se aprobó (24.003/PO.I) un protocolo en el que se establecen los criterios para la designación de representantes del CSCAE en las instituciones, asociaciones y organizaciones, tanto de naturaleza pública como privada, y de ámbito nacional como supranacional y en el que se incluyen los compromisos y funciones de dichos representantes, así como los trámites y plazos para su renovación cuando proceda.

#### **Modificación del Protocolo sobre participación en las sesiones de Pleno en calidad de invitado, aprobado en sesión de Pleno de 7.9.2023 (23.050/PO.IX(1))**

Debido a la reforma de la sede del Consejo Superior, la reducción de espacio para llevar a cabo sesiones de Pleno y sus celebraciones en otras sedes, hace necesario disponer de un protocolo de invitaciones a los plenos que permita la asistencia motivada de los invitados, favoreciendo la asistencia de miembros de las juntas de gobierno de los colegios de arquitectos (24.007/PO.II).

#### **Acuerdos adoptados en relación con exmiembros de la Mesa del Pleno**

- 24.017/PO.III

Pésame por el fallecimiento del arquitecto Jaime Duró Pifarré, decano del COA de Cataluña (1989-1990), presidente del CSCAE (1990-2002), presidente de la Unión Internacional de Arquitectos -UIA (1993-1996) y presidente del Consejo de Arquitectos de Europa -CAE (1998).

- 24.021/PO.IV

Celebración en Málaga de la sesión de Pleno del mes de septiembre en homenaje y conmemoración al arquitecto Carlos Hernández Pezzi, fallecido en octubre de 2018, presidente del CSCAE durante el periodo 2002-2009.

#### **04.01.03.- Renovación de cargos electos**

Ante la pérdida de la condición de consejero del COA de Cantabria de Moisés Castro Oporto y su dimisión como vicepresidente segundo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11.2 c) del Reglamento de Régimen Interior, en la sesión de Pleno de 20.06.24 se procede a cubrir dicho cargo, proclamándose electa la consejera por el COA de Castilla-La Mancha, Elena Guijarro Pérez (24.035/PO.VI), quien tomó posesión del cargo.

#### **04.01.04.- Reglamento de Régimen Interior**

El Reglamento de Régimen Interior, en su versión aprobada en la Asamblea General Ordinaria de 2016, entró en vigor el 13.4.2018 y fue modificado en la Asamblea General Ordinaria de 26 de noviembre de 2021.

En 2024, no hubo ninguna propuesta de modificación. La entrada en vigor de las modificaciones de determinadas provisiones aprobadas por la Asamblea General de 30.11.2023 (23.007/AGO.XI) está pendiente de la publicación en el BOE de las modificaciones de los Estatutos Generales de los Colegios de Arquitectos y de su Consejo Superior aprobadas por esa misma Asamblea General.

#### **04.01.05.- Área de Informática**

En 2024 se desarrollaron las tareas que se reseñan a continuación:

##### Hardware

Mantenimiento del parque de equipos informáticos.

- 20 pc completos
- 10 impresoras b/n, 1 color
- 2 escáner documentos

Mantenimiento del sistema de almacenamiento y los servidores que realizan la virtualización de los distintos sistemas.

- 2 servidores Proliant DL380G9
- 1 servidor Proliant DL380G7
- 1 cabina de almacenamiento HP
- Servidor de backups



Adicionalmente al mantenimiento estándar de los equipos informáticos se han realizado las siguientes tareas:

El Consejo dispone de *hosting* propio sin recurrir a servicios externos.

#### Software

- Desarrollo propio de aplicaciones específicas.
- Implantación de las áreas reservadas para LOD y su mantenimiento en la web de Consejo.
- Implantación de aplicaciones para la recepción de los datos de visado de los COA.
- Desarrollo y mantenimiento correctivo y evolutivo continuo del *BackOffice* del CSCAE.
- Sistema de gestión de *backups* interno de la documentación realizado mediante aplicaciones especiales configurado por el propio departamento e implementación del sistema de *backups* de las máquinas virtuales con Veeam Backup.
- Mantenimiento de la integridad de los ficheros «máster» de la Estadística de la Edificación para su posterior incorporación en la web.
- Gestión y mantenimiento del sistema de Office365 para el CSCAE.
- Ampliación cabina discos +4HDD
- Formulario de recogida y gestión de datos para los premios Arquitectura.
- Mejoras aplicación para control de inscripciones y control de entrada a los premios de Arquitectura 2024 con QR
- Formulario de recogida y gestión de datos para los premios XIII BIAU.
- Formulario de recogida y gestión de datos para la lista de peritos 2024.
- Formulario recogida de datos encuesta tasadores
- Mejoras software calculadora de ayudas a la rehabilitación.
- Nueva versión multi-idomas para el Libro de ordenes digital.
- Gestión recursos email UAAU y alojamiento web UAAUrbanistas.com
- Formularios inscripciones eventos UAPFE 02/2024, UAPFE 04/2024 y 11/2024
- Formulario Encuesta mutualidad (Previsión Social)
- Formulario inscripción para Jornada de Arquitectos/as y Agendas Urbanas
- Gestión servicio correo electrónico UAPFE
- Diferentes actuaciones de soporte y mantenimiento web [affordablehousingactivation.org](http://affordablehousingactivation.org)
- Preparación recursos y alojamiento nueva web [labienal.es](http://labienal.es)

- Subida y otros trabajos curso BIM en la web del Consejo
- Traslado servidores a sala temporal mientras las obras del CSCAE
- Planificación construcción nuevo CPD
- Preparación servidor temporal para trabajos nueva web del CSCAE
- Soporte LOD, 685 emails + atención telefónica diaria
- Gestión servidor web y cuentas correo uiabcn.org

### Plenos y Asambleas

Mantenimiento de la Base de Datos de usuarios (Colegios, Decanos) de la Web, Portal de Consejeros.

### Web

Mantenimiento áreas de la Página Web: entidades colaboradoras, Agrupaciones de Peritos y Forenses, Plenos y Asambleas, foros de discusión; LSP, Tesoreros, Consejeros, etc.

*WebServices* en formato SOAP de comunicación con distintas aplicaciones.

- Registro público de Arquitectos y Sociedades.
- Ventanilla única.
- Estadística.
- Plataforma de concursos.
- Manual de calidad.
- Observatorio de incidencias de visado.
- Normativa autonómica.
- Manual de Calidad (IndexArq)

WebServices en formato API-REST:

- Carné Colegial
- Libro de Órdenes Digital

Mantenimiento de los *hostings* para alojar las siguientes webs

- CSCAE.com



- Registro de Arquitectos
- Estadística de la edificación
- Libro de Órdenes Digital
- Manual de Calidad
- Servicios Colegiales
- Observatorio de Visado Interterritorial
- Archivo de fuentes jurídicas
- Normativa autonómica
- Bienales de Arquitectura
- European
- IndexArq
- Datos agregados de Estadística y Economía Colegial.
- Agenda Arquitectura
- Observatorio 2030 (parte pública y privada)
- Hosting Ahamadrid.com
- construirenclavesostenible.com
- Carné Colegial, gestión manual SSL y otras mejoras

### **Streaming actos y seminarios**

Realización y soporte técnico para las emisiones por *streaming* en plataformas como Youtube, etc. de actos y seminarios retransmitidos desde la sede del CSCAE.

### **04.01.06.- Comisiones y grupos de trabajo**

#### **Comisión de Género**

Acciones destacadas: campaña 8M; participación en la iniciativa del Parlamento Europeo #DóndeEstánEllas#, a la que el Consejo Superior se adhirió en 2018 y cuyo objetivo es visibilizar la participación de las mujeres en los eventos organizados por las diferentes organizaciones. Seguimiento del proyecto #ArquitecturasParaLaIgualdad", presentado el 16.2.2024, orientado a destacar referentes de igualdad en la arquitectura y el urbanismo. En el marco de esta iniciativa, se ha creado una subcategoría en la web del CSCAE, bajo "A de Arquitectas", que recoge toda la información actualizada sobre la iniciativa. Creación de una publicación que visibiliza los logros en materia de igualdad en la profesión, que se presentó en La Casa de la Arquitectura.

Reuniones: 6 (19.1.2024; 16.2.2024; 20.3.2024; 29.5.2024; 18.10.2024 y 13.12.2024).



## Grupos de Trabajo

- Premios y distinciones  
Acciones destacadas: correcciones técnicas a las bases de los Premios Arquitectura CSCAE; propuesta al Pleno de Consejeros de candidatos al Premio Princesa de Asturias; nombramiento y propuesta del Jurado de la Medalla de Oro del CSCAE.  
Reuniones: 5 (13.2.2024; 25.3.2024; 3.7.2024; 11.10.2024 y 10.12.2024)
- Protección del patrimonio histórico  
Acciones destacadas: contribuciones iniciales del CSCAE al Plan Nacional de Arquitectura Contemporánea (PNAC): introducción, definición, alcance, antecedentes, análisis de vulnerabilidades, metodologías, áreas temáticas, criterios de valoración y selección, conservación e intervención, así como la normativa específica y su contexto internacional, estatal y autonómico; revisión del tratamiento de la protección de la arquitectura contemporánea en las diferentes comunidades autónomas.  
Reuniones: 2 (30.1.2024; 13.11.2024)
- Agilización de los trámites administrativos  
Acciones destacadas: identificación de buenas prácticas, evaluación sobre el plazo medio de licencia y curso de formación con dos módulos: práctica profesional y técnicas municipales; el proyecto básico como definición del contenido de licencia para agilizar los trámites administrativos y garantizar la calidad.  
Reuniones: 2 (31.1.2024; 20.3.2024)
- CTE  
Acciones destacadas: impulso de una convocatoria dirigida a los Colegios de Arquitectos para la elaboración de propuestas de mejora del CTE, cuyo documento recopilatorio se presentó al ministerio el 10.12.2024.  
Reuniones: 3 (14.3.2024; 5.6.2024 y 26.11.2024)
- Previsión social del arquitecto  
Acciones destacadas: posicionamiento público de la profesión, declaración institucional.  
Reuniones: 3 (5.4.2024; 20.5.2024; 15.10.2024)
- Visado  
Acciones destacadas: jornada de visado; proyectos parciales: su alcance, visado, competencia y responsabilidad civil. Criterios comunes y pautas de actuación.  
Reuniones: 15.2.2024; 27.6.2024; 10.10.2024 y 5.11.2024 (con ANMARQ).
- Sostenibilidad  
Acciones destacadas: aprobada la Directiva de Eficiencia Energética de Edificios, el grupo de trabajo se dividió en tres subgrupos:
  - subgrupo 1: comunicación, dedicado al análisis de la directiva de eficiencia energética de los edificios aprobada en el mes de marzo. Se sientan las bases



de una herramienta de comunicación que permitirá a los arquitectos posicionarse como referentes en el ámbito de la descarbonización;

- subgrupo 2: formación, dedicado a la puesta en marcha del plan de formación en base a la propuesta ya aprobada en el grupo de trabajo. Presentación de contenidos de los cursos del nivel básico; y
- subgrupo 3, dedicado al análisis de los contenidos del Libro del Edificio Existente de cara a confirmar la viabilidad para constituir la base del Registro Digital del Edificio que prevé la citada directiva. Proyecto ERAIKAL (véase apartado 03.04.06 en lo referente al Libro del Edificio Existente).

Reuniones subgrupo 3: 3 (30.7.2024; 14.10.2024 y 28.10.2024)

Reuniones: 4 (7.5.2024; 17.7.2024; 30.9.2024 y 30.10.2024)

- Industrialización

Acciones destacadas: colaboración con ICO en el estudio «La adaptación del sector de la construcción residencial al nuevo contexto económico y financiero»; propuestas de contenidos para los congresos Construmat y Rebuild; lanzamiento del I Ciclo «Soluciones constructivas industrializadas» en colaboración con el Observatorio 2030 CSCAE y VIVIALT; elaboración e impulso de un plan de formación específico en industrialización; responsabilidad civil; barreras a la incorporación de la industrialización en la arquitectura.

Reuniones: 3 (26.2.2024; 17.7.2024 y 30.10.2024)

- Concursos

Acciones destacadas: contribuciones al reglamento de Ley de Calidad de la Arquitectura, bolsas de jurados y revisión de los pliegos de concursos, con especial atención al predominio de los criterios de calidad, las bajas temerarias y la solvencia técnica; concursos a dos vueltas y su accesibilidad, minimizando la inversión requerida para participar; elaboración de un decálogo de buenas prácticas para la contratación pública en el ámbito de la arquitectura.

Reuniones: 2 (18.01.2024; 20.3.2024 y 17.10.2024)

- Seguimiento para la evaluación de riesgos y responsabilidades en el marco de la LOE.

- Análisis de la jurisprudencia relacionada con las funciones de protección de la calidad y los derechos de clientes y usuarios

Acciones destacadas: Debate sobre estrategia política a seguir e identificación de los interlocutores para un desarrollo normativo.

Reuniones: 8.2.2024

- Inteligencia artificial

Creado en 2024 (24.006/PO.II) con el propósito de realizar un diagnóstico y análisis del impacto y las implicaciones de la inteligencia artificial en la profesión y en el sector de la arquitectura a medio y largo plazo.

Acciones destacadas: análisis de la situación; revisión de los programas y de las herramientas existentes y aplicaciones en el ámbito de la gestión colegial, en

especial a su posible afectación al visado; insistencia en la necesidad de un marco regulatorio y de un plan de formación coordinado por el Consejo y los Colegios; desarrollo de un repositorio de herramientas de IA aplicables a la arquitectura; elaboración de un repositorio sobre los peligros y los retos de IA; elaboración de un informe jurídico sobre la ley europea de inteligencia artificial y aprobación (24.062/PO.X(2)) de un posicionamiento de la profesión en el que la inteligencia artificial supone una herramienta que puede reforzar los valores de la arquitectura al incorporar al proyecto soluciones que, integradas por el arquitecto, avanzan en la mejora de la calidad arquitectónica que la ciudadanía exige, dentro del marco europeo y estatal y respetando la ética.

Reuniones: 15.3.2024; 3.4.2024; 10.4.2024; 16.4.2024; 6.5.2024; 12.7.2024; 25.7.2024; 30.9.2024; 14.10.2024.

- Datos de visado  
Creado en 2024 (24.055/PO.X (1) con el propósito de estudiar la introducción y aplicación de las nuevas tecnologías de la información basadas en la inteligencia artificial para el análisis y extracción de datos de visado de los sistemas disponibles en los colegios.
- Diagnóstico, acciones y propuestas para emergencias.  
Creado en 2024 (24.071/PO.XI (2) con el objetivo de coordinar acciones y elaborar protocolos de actuación en situaciones de emergencia derivadas de catástrofes naturales.
- Contratación privada  
Creado en 2024 (24.063/PO.X(2) con el propósito de estudiar y analizar los diferentes tipos de cláusulas que se incluyen en los contratos privados con promotores para identificar aquellas más gravosas o lesivas para el ejercicio profesional o el desarrollo de la actividad profesional del arquitecto.

#### **04.01.07.- Encuentro de antiguos miembros de la Mesa de Consejeros**

El encuentro tuvo lugar el 28.11.24 en el Instituto de Ciencias de la Construcción Eduardo Torroja. Se organizó una visita guiada al instituto a cargo de Juan Queipo de Llano Moya, responsable de la Unidad de Calidad en la Construcción.

#### **04.01.08.- Portal de Transparencia**

En relación con el Plan de Evaluación para las organizaciones colegiales que el Consejo de Transparencia y Buen Gobierno lleva a cabo del 1 de junio al 31 de julio de cada año, el Consejo Superior fue exhaustivamente evaluado en 2021, con un índice de Cumplimiento de la Información Obligatoria (ICIO) del 95 %.

El Consejo Superior no fue evaluado en 2024.





## **05.**

# **OTRAS FUNCIONES**

## **05.- OTRAS FUNCIONES**

### **05.01.- ACCIONES ESPECÍFICAMENTE JUDICIALES**

#### **Recursos interpuestos**

##### **Contratación pública**

- Recurso de casación interpuesto contra la sentencia nº 15/2024 del TSJ de la Comunidad Valenciana de 10 de enero de 2024 (procedimiento ordinario 343/2022) que inadmitió el recurso interpuesto por el Colegio Oficial de la Comunidad Valenciana por falta de legitimación para impugnar pliegos de licitación de un Plan General y Catálogo de Protecciones.

##### **Competencias profesionales**

- Recurso de casación contra sentencia TSJ de Galicia de 29 de septiembre de 2023 que negó la competencia a un arquitecto para un proyecto de instalación de suministro de combustible dentro de un área comercial, sosteniendo la sentencia reservas de actividad a favor de ingenieros industriales.

- Recurso de casación contra sentencia TSJ Galicia de 27 octubre 2022 sobre competencia para elaboración de memoria ambiental referida a una estación de servicio que comprendía también restaurante y cafetería. La sentencia fijó reservas de actividad a favor de los ingenieros industriales.
- Recurso de casación interpuesto contra la sentencia número 505/2022 del Tribunal Superior de Justicia de Extremadura, Sala Contencioso-Administrativo de Cáceres de fecha 28 de septiembre de 2022. La sentencia reconoció competencia a los ingenieros técnicos de obras públicas con referencia a un Reglamento en que se exigía que el Director de una oficina de urbanismo tuviese la titulación de arquitecto.
- Personamiento como parte codemandada en el procedimiento ordinario 83/2024 del Juzgado de lo contencioso-administrativo nº 1 Madrid en recurso interpuesto por el Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos contra resoluciones el Ayuntamiento de Madrid que declararon la falta de competencia de dichos profesionales para elaborar informes de Inspección Técnica de Edificios (ITE).

#### **Defensa del modelo profesional** (planes de estudio y protección del título)

- Recurso interpuesto ante el TS contra RD 366/2024, de 9 de abril, de ampliación de funciones y servicios traspasados a la Comunidad Autónoma del País Vasco por el Real Decreto 2808/1980, de 26 de septiembre, en materia de enseñanza (homologación y declaración de equivalencia de títulos obtenidos en el marco de sistemas de educación superior extranjeros). Adopción de medida cautelar de suspensión.
- Recurso interpuesto ante el TS contra el Real Decreto 958/2024, de 24 de septiembre, por el que se establece el título de Formación Profesional de Grado Superior de Técnico Superior en Prevención de Riesgos Profesionales y se fijan los aspectos básicos del currículo, publicado en el BOE de 12 de octubre de 2024. Se impugna por otorgar a dicho título de FP competencias de coordinador de seguridad y salud en obras de construcción. Vulnera la LOE (DA 4º) y el RD 1627/1997.

#### **Deontología**

- Recurso interpuesto ante el TS contra RD 435/2024, de 30 de abril, que modifica el RD 471/2021 que regula el test de proporcionalidad en cuanto a la evaluación de los códigos deontológicos. Defensa de la función de ordenación de los colegios profesionales.

#### **Homologación de títulos**

- Recurso contra Orden del Ministerio de Educación y Ciencia de 12 de marzo de 2008 de homologación al título español de arquitecto de un título obtenido en la Universidad Federal de Minas Gerais (Belo Horizonte, Brasil). Recurso retirado.



**Sentencias que afectan a la profesión**

Se ha informado sobre las siguientes sentencias y resoluciones:

- Sentencia núm. 21/2024 del Juzgado Central de lo Contencioso-Administrativo nº 12 que estima íntegramente el recurso interpuesto por el CSCAE contra una licitación del Instituto de Astrofísica de Canarias para la redacción de proyecto y dirección de obras de un edificio que albergaría un telescopio y otras instalaciones del Observatorio del Roque de los Muchachos. Se impugnaba el criterio de adjudicación que se fijaba en los pliegos y que acotaba la experiencia y la limitaba a la realización única y exclusivamente de «proyectos científicos singulares en entornos de alta montaña con grado de protección ambiental».
- Sentencia del Tribunal Supremo núm. 317/2024, de 27 de febrero (recurso de casación 7921/2020) que reconoce la plena legitimación de los Colegios Profesionales para impugnar licitaciones de contratación pública cuando afecten a los intereses profesionales de los colegiados y del propio sector profesional.
- Sentencia TSJ de Andalucía de 29 de mayo de 2024 que estimó recurso presentado por el Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Arquitectos del CACOA y que declara que la reducción de plazos para elaborar un proyecto no puede considerarse criterio de calidad del trabajo ofertado.
- Sentencia del Tribunal Supremo núm. 1362/2024, de 18 de julio contra sentencia del TSJ de Extremadura que había interpretado que la dirección de obra no era una prestación intelectual a los efectos de aplicar el artículo 145.4 de la Ley de contratos del sector público (LCSP), que establece la prioridad de los criterios relacionados con la calidad sobre el precio.
- Sentencia del Tribunal Supremo núm. 1132/2024, de 26 de junio de 2024 (Casación 2682/2022), relativa a las competencias profesionales en la emisión de informes en el ámbito del control de la legalidad urbanística, patrimonio, y otros aspectos, en funciones de asesoramiento en materia urbanística.

**Informes de la Asesoría jurídica**

1. Análisis jurídico del RD 1125/2023, de 19 de diciembre, por el que se crea y regula la Casa de la Arquitectura (4.1.2024)
2. Propuestas del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE) para el desarrollo de la Ley de Calidad de la Arquitectura (9.1.2024).
3. Dos cuestiones de importancia en el ámbito de la contratación pública de servicios de arquitectura y urbanismo: propuestas de solución (9.1.2024)
4. Sugerencias Plataforma *Fit-For-Future*. Dictamen sobre Movilidad profesional en el Mercado Único (9.1.2024)
5. Resumen ejecutivo. Recomendación UE 2023/7700 sobre el reconocimiento de cualificaciones de nacionales de terceros países (9.1.2024)



6. Titulación requerida para el acceso a la función pública, subgrupo AI, de cuerpos y escalas cuyas funciones se correspondan con el ejercicio de profesiones reguladas (11.1.2024).
7. La limitación de la experiencia profesional a los últimos tres años en las licitaciones de contratos de servicios de arquitectura para acreditar la solvencia profesional: análisis de su legalidad y propuestas de solución (16.1.2024)
8. Aspectos que deben ser objeto del desarrollo reglamentario de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (2.2.2024).
9. Nota explicativa sobre la sentencia núm. 21/2024, del Juzgado Central de lo Contencioso administrativo nº 12. Estima íntegramente el recurso del CSCAE. La experiencia, como criterio de adjudicación del contrato, debe respetar que esté vinculada al objeto. Proporcional y no discriminatoria (14.2.2024)
10. Propuestas del CSCAE para el Real Decreto que regula el Consejo sobre la Calidad de la Arquitectura (19.2.2024)
11. Nota sobre la Ley de Acompañamiento 7/2023 (L.A.), de 26 de diciembre, de medidas fiscales, y su incidencia en la normativa colegial. Comunidad Valenciana (22.2.2024)
12. Propuestas del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE) en relación al desarrollo reglamentario del Consejo sobre la Calidad de la Arquitectura (22.2.2024; 13.3.2024 y 26.3.2024).
13. Nota informativa sobre la aprobación del Anteproyecto de Ley Orgánica de Métodos Alternativos de Resolución de Conflictos (LOMASC) (20.3.2024)
14. Nota sobre el proyecto de Ley que modifica la Ley del suelo y rehabilitación urbana (RD 7/2015 de 30 de octubre) (3.4.2024)
15. Cambio denominación de los Colegios Oficiales de Arquitectos. Argumentario (08.04.2024)
16. Nota sobre competencias profesionales de los arquitectos para elaborar proyectos de instalaciones de líneas eléctricas de alta tensión (09.04.2024)
17. Transcendente sentencia del Tribunal Supremo que reconoce la plena legitimación de los Colegios Profesionales para impugnar licitaciones de contratación pública cuando afecten a los intereses profesionales de los colegiados y del propio sector profesional (12.04.2024)
18. Nota de la Asesoría Jurídica sobre la consulta pública previa en cuanto a la modificación de la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, sobre normas de valoración de bienes inmuebles y de determinados derechos para ciertas finalidades financieras, en relación con el crédito promotor, a la vista de nuevas figuras urbanísticas y en relación con sistemas de construcción industrializada y criterios de sostenibilidad (18.4.2024)
19. Propuestas CSCAE a la Asamblea General CAE (19.4.2024)
20. Asamblea CAE. Nota web (19.4.2024)
21. Nota sobre la legalidad del Real Decreto 366/2024, de 9 de abril, de ampliación de funciones y servicios traspasados a la Comunidad Autónoma del País Vasco por el



- Real Decreto 2808/1980, de 26 de septiembre, en materia de enseñanza (homologación y declaración de equivalencia de títulos obtenidos en el marco de sistemas de educación superior extranjeros) (21.5.2024)
22. Nota sobre la legalidad del Real Decreto 435/2024, de 30 de abril, que modifica el RD 471/2021 que regula el test de proporcionalidad en cuanto a la evaluación de los códigos deontológicos (17.5.2024).
  23. Principales preocupaciones de los Arquitectos mutualistas. Marco de referencia (20.5.2024)
  24. Fundamentos para la medida cautelar de suspensión de la ejecución de la disposición objeto del recurso (14.6.2024)
  25. Sobre proyectos parciales: aproximación a su concepto y características (26.6.2024)
  26. Marco normativo y jurisprudencial sobre los costes de servicios profesionales del sector de la arquitectura. Posibilidades de actuación (18.6.2024)
  27. Propuesta de acuerdo ante el proyecto de Real Decreto por el que se crea el Consejo sobre la Calidad de la Arquitectura (19.6.2024).
  28. Aportaciones del CSCAE al proyecto de Real Decreto por el que se crea el Consejo Asesor de Vivienda (5.7.2024)
  29. Protocolo de representación del CSCAE en los grupos de trabajo y comisiones de organizaciones internacionales (8.7.2024)
  30. Análisis del Reglamento Europeo de Inteligencia Artificial (IA) (11.7.2024).
  31. Nota sobre la consulta del Colegio Oficial de Arquitectos de Asturias sobre un posible conflicto de intereses con el nombramiento del Sr. Secretario como Vicepresidente del Consejo de Administración de ASEMAS (12.7.2024).
  32. El Tribunal Supremo declara, en la sentencia 1132/2024, de 26 de junio de 2024, que la emisión de informes relacionados con la intervención en la edificación, expedientes de ruina, control de la legalidad urbanística, patrimonio exigen que sea realizada por arquitectos (17.7.2024 Y 24.7.2024)
  33. Nota sobre la legitimación del denunciante a raíz de consulta planteada por el Comisión de Deontología del COACV (23.7.2024)
  34. Transcendente sentencia del Tribunal Supremo que fija doctrina sobre los servicios de arquitectura como prestaciones de carácter intelectual. Tiene singular importancia para la aplicación de las normas particulares que, en cuanto a los servicios de arquitectura, se contiene en la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) (30.7.2024)
  35. Aportaciones del CSCAE al proyecto de Orden por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de subvenciones públicas por el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana en régimen de concurrencia competitiva que tengan por objeto actividades sobre la difusión, el fomento y la investigación de la arquitectura (26.8.2024)
  36. Aportaciones al proyecto de Orden/VAU/xxx/2024, de xxx, por la que se establecen las bases reguladoras de los premios de la Casa de la Arquitectura (4.9.2024)

37. Impacto y beneficios de la regulación de las profesiones. Especial referencia al caso español. (Grupo trabajo RQI- AG ACE-CAE) (5.9.2024).
38. Análisis de Real Decreto 876/2024, de 3 de septiembre, por el que se regula la concesión directa de una subvención a Unión Profesional para el desarrollo de un programa de formación de competencias digitales en el ámbito de los colegios profesionales, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (10.9.2024)
39. Planes de estudio. Informe jurídico (12.9.2024)
40. Observaciones al borrador de anuncio de adhesión por el CSCAE al proyecto RED.es (13.9.2024)
41. Observaciones al borrador de convenio de adhesión por el CSCAE. Proyecto RED.es (20.9.2024)
42. Nota sobre la legalidad de la licitación convocada por la Cámara de Comercio de Ceuta (expediente INCUBA 01/24) sobre proyecto, estudio de seguridad y salud, coordinación de seguridad y salud, de la obra de construcción de la incubadora de alta tecnología en el sector turístico Odissea (24.9.2024)
43. Aportaciones al trámite de audiencia pública del proyecto de orden ministerial por la que se modifica la Orden ECO/805/2003, de 27 de marzo, sobre normas de valoración de bienes inmuebles y de determinados derechos para ciertas finalidades financieras (27.9.2024)
44. Nota sobre la obligatoriedad de incorporar un estudio geotécnico a efectos del visado colegial del proyecto de ejecución (3.10.2024)
45. Pautas de actuación sobre el visado de proyectos parciales (16.10.2024)
46. Nota sobre el uso y publicidad de los informes jurídicos del CSCAE (22.10.2024)
47. Aportaciones al comunicado sobre la previsión social de los/as arquitectos/as (25.10.2024)
48. Aplicación a los mutualistas alternativos de HNA de la pasarela al RETA de las cotizaciones realizadas a HNA (4.11.2024)
49. Alcance y consecuencias de la sentencia del Tribunal Supremo 1132/2024, de 26 de junio, sobre atribuciones profesionales para la emisión de informes en el ámbito del urbanismo y otros aspectos (13.11.2024)
50. Aportaciones al informe sobre barreras administrativas CEOE (21.11.2024)
51. Consideraciones jurídicas en relación al informe de la Asesoría Jurídica del Consejo General de la Arquitectura Técnica de España (CGATE) sobre la sentencia del TS 1132/2024 de 8 de octubre (25.11.2024)
52. Alcance de la sentencia del Tribunal Supremo 1132/2024, de 26 de junio, sobre atribuciones profesionales para la emisión de informes en el ámbito del urbanismo y otros aspectos. (25.11.2024). Comunicación externa.
53. Sobre la sentencia del Tribunal Supremo, sentencia Una reciente sentencia del Tribunal supremo, sentencia 1917/2024, de 5 de diciembre de 2024, (recurso 7459/2022), relativa a la exigencia de licencia urbanística para la instalación de las denominadas casas móviles («mobile homes») (19.12.2024)



54. Sobre la denominación del *Grado de Ingeniería civil* de la Escuela Técnica Superior de Ingeniería de Caminos, Canales y Puertos (ETSICCP), de la Universidad de A Coruña (20.12.2024).

Además de los informes formalmente elaborados, desde la Asesoría Jurídica se han atendido decenas de cuestiones y peticiones de consejeros, Colegios y Consejos Autonómicos que han dado lugar al correspondiente expediente. Asimismo, se han emitido 27 documentos acreditativos sobre situaciones colegiales.

## **05.02.- EXPOSICIONES Y CONCURSOS**

### **05.02.01.- Bienales**

Durante el año 2024 han estado vigentes dos convenios firmados con el MITMA:

- Convenio de Bienales de Arquitectura 2023: con fecha 20.6.2023 y vigencia hasta el 20.6.2024.
- Convenio de Bienales de Arquitectura 2024: con fecha 29.10.2024 y vigencia hasta el 29.10.2025.

### **Actividades de la Bienal Española de Arquitectura y Urbanismo-BEAU**

#### **ITINERANCIA DE LA EXPOSICIÓN DE LA XVI BEAU**

Durante 2024 se han realizado las siguientes itinerancias y jornadas:

- **Exposición de Proyectos Fin de Carrera en la XVI BEAU en Sevilla.**  
Del 26.2.2024 al 22.3.2024 ETSA de Sevilla
- **Exposición de la XVI BEAU en Etopia, Centro de Arte y Tecnología de Zaragoza**  
Del 7.3.2024 al 7.4.2024
- **Jornada «Arquitectura para espacios en transición». XVI BEAU, Etopia. Zaragoza**  
7.3.2024
- **Exposición de la XVI BEAU en el Mercado de San Agustín, A Coruña**  
Del 2.5.2024 – 1.6.2024
- **Jornada Horizontes de la Arquitectura Española a Me-dio Pla-zo. «La construcción de lo local»**  
16.5.2024
- **Exposición de la XVI BEAU en la Sede del COAIB, Palma de Mallorca**  
Del 5.7.2024 al 6.9.2024
- **Jornada Horizontes de la Arquitectura Española a Me-dio Pla-zo. «Presente y futuro de la vivienda pública»**  
5.9.2024
- **Exposición de la XVI BEAU en La Casa de la Arquitectura, Madrid**  
18.10.2024 – 30.4.2025

- **Jornada «Identities, Processes, Challenges» of Spanish Architecture to the Middle East**  
26.11.2024
- **Exposición de la XVI BEAU en la Universidad de Tongji de Shanghai**  
12.12.2024 – 10.1.2025

### **Actividades de la Bienal Iberoamericana de Arquitectura y Urbanismo-BIAU**

#### **CONVOCATORIA DEL COMISARIADO DE LA XIII BIAU**

En febrero de 2024 se lanzó la convocatoria del comisariado para la XIII BIAU. Se recibieron 8 propuestas y tras un proceso a dos vueltas, la propuesta ganadora resultó ser **CLIMAS**, cuya sede propuesta era LIMA, Perú. La candidatura estaba integrada por:

- Emilio Ontiveros de la Fuente
- Elizabeth Milagros Añaños Vega
- María Arquero de Alarcón
- Gary Leggett Cahuas
- José Luis Rafael Villanueva Castañeda
- Luis Rodríguez Rivero

Las sesiones del Jurado han tenido lugar en La Casa de la Arquitectura (Madrid) y ha estado compuesto por:

Presidente:

- Iñiqui Carnicero Alonso-Colmenares. Secretario general de Agenda Urbana y Arquitectura.  
Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana (MIVAU).

Vocales:

- Marta Vall-Ilossera Ferran. Presidenta del Consejo Superior de Colegios de Arquitectos.
- Sol Candela Alcover. Directora de la Fundación Arquia.
- Begoña de Abajo Castrillo
- Arturo Franco Díaz
- Andrea Griaborio
- Carlos Quintáns Eiras

#### **DESARROLLO DE LA XIII BIAU**

Una vez designado el equipo de comisariado y la ciudad para la celebración de la XIII BIAU, desde la Secretaría Permanente en coordinación con el MIVAU y los comisarios se preparó la convocatoria para la selección de proyectos bajo el lema Climas. Acciones para el buen vivir.

En el mes de mayo se lanzó la convocatoria en la que se planteaban las siguientes categorías: Obras, Trayectorias, Publicaciones, Pedagogías, Nuevas Reglas y Otras Coordinadas.



Las bases de la convocatoria se tradujeron también al portugués para mejorar la difusión en Brasil y Portugal. Desde la Secretaría Permanente se respondieron las dudas y consultas realizadas. A finales de octubre finalizó el plazo para la presentación de proyectos con los siguientes números de propuestas presentadas.

Panorama de Obras: 493 propuestas

- Andes: 93 propuestas
- Centro: 74 propuestas
- Norte: 191 propuestas
- Sur: 135 propuestas

## **JURADOS**

En el caso de la categoría de obras, se mantuvieron reuniones previas a las del jurado para realizar una selección regional. Estos comités seleccionaron 15 propuestas cada uno de ellos, a las que se sumaron las premiadas procedentes de la XVI BEAU que cumplían los requisitos de la Bienal Iberoamericana.

- Publicaciones: 160 propuestas
- Pedagogías: 86 propuestas
- Nuevas Reglas: 112 propuestas
- Trayectoria: 17 candidaturas

Las sesiones del jurado tuvieron lugar por videoconferencia (excepto publicaciones que debían examinar los ejemplares recibidos) en las siguientes fechas y composición, con el apoyo de la Secretaría Permanente.

La composición y fechas de los jurados ha sido la siguiente:

### **OBRAS 9 de octubre de 2024.**

- Iñiqui Carnicero, presidente de Jurados (o persona en quien delegue)
- Marta Vall-Ilossera Ferran. Presidenta CSCAE
- Presidencia de la Fundación Arquia (o persona en quien delegue)
- Representante del comisariado.
- Almudena Ribot. Coordinadora del jurado.
- Ginés Garrido (España)
- Patricia Llosa (Perú)
- Angelo Bucci (Brasil)

### **TRAYECTORIA 4 de octubre de 2024.**

- Iñiqui Carnicero, presidente de Jurados (o persona en quien delegue)
- Marta Vall-Ilossera Ferran. Presidenta CSCAE (Delega en la representación de MIVAU)
- Presidencia de Fundación Arquia (o persona en quien delegue)

- Representante del comisariado.
- Almudena Ribot (España). Coordinadora de jurados
- Sandra Barclay (Perú)

#### **PUBLICACIONES Reunión presencial en Lima 3 de octubre de 2024.**

- Iñaqui Carnicero, presidente de Jurados (o persona en quien delegue)
- Marta Vall-Ilossera Ferran. Presidenta CSCAE (Delega en la representación de MIVAU)
- Presidencia de Fundación Arquia (o persona en quien delegue)
- Representante del comisariado.
- Almudena Ribot. Coordinadora de jurados
- Surella Segú (México)
- María Auxiliadora Gálvez (España)
- Ana María Durán (Ecuador)

#### **PEDAGOGÍAS 08 de octubre de 2024.**

- Iñaqui Carnicero, presidente de Jurados (o persona en quien delegue)
- Marta Vall-Ilossera Ferran. Presidenta CSCAE (Delega en la representación de MIVAU)
- Presidencia de Fundación Arquia (o persona en quien delegue)
- Representante del comisariado.
- Almudena Ribot. Coordinadora de jurados
- Germán Valenzuela (Chile)
- José Alfredo Ramírez (México)
- Loreta Castro (México)

#### **NUEVAS REGLAS 7 de octubre de 2024.**

- Iñaqui Carnicero, Presidente del jurado (o persona en quien delegue)
- Marta Vall-Ilossera Ferran. Presidenta CSCAE (Delega en la representación de MIVAU)
- Presidencia de Fundación Arquia (o persona en quien delegue)
- Representante del comisariado.
- Almudena Ribot (Coordinadora de jurados)
- Ana María León (Ecuador)
- Izaskun Chinchilla (España)
- Manuel de Rivero (Perú)
- Miembros del comité consultivo

#### **OTRAS COORDENADAS**

- Iñaqui Carnicero, presidente de Jurados (o persona en quien delegue)
- Marta Vall-Ilossera Ferran. Presidenta CSCAE (Delega en la representación de MIVAU)
- Presidencia de Fundación Arquia (o persona en quien delegue)
- Representante del comisariado.
- Almudena Ribot (coordinadora de jurados)
- Ana María Durán (Ecuador)
- Surella Segú (México)
- María Auxiliadora Gálvez (España)



## **CELEBRACIÓN EN LIMA, PERÚ**

Las actividades propias de la XIII BIAU han tenido lugar del 1 al 5 de diciembre en la ciudad de Lima, Perú.

Este evento desarrolló una amplia gama de actividades distribuidas en diversos puntos de la ciudad, creando un espacio dinámico y enriquecedor para el intercambio profesional, cultural y académico.

La XIII BIAU, titulada «CLIMAS: Acciones para el Buen Vivir», se ha constituido como un catalizador del debate público sobre temas cruciales relacionados con la arquitectura, el territorio y el urbanismo. Este año, la bienal se ha comprometido a diversificar sus actividades y sedes gracias al apoyo de personas e instituciones como el Museo de Arte de Lima (MALI), Proyecto AMIL, la Pontificia Universidad Católica del Perú (PUCP), el Lugar de la Memoria, Tolerancia e Inclusión (LUM), la Universidad de Ingeniería y Tecnología (UTEC) el Comedor San Martín del 11 y el Local Comunal San Martín de Orué en La Balanza, La Red de Ollas Comunes, el equipo de Cine Caleta, el estudio Blanco, Jochamowitz Rivera, La Mezcladora: Hub de innovación, Carolina Zegarra, Gabriela Rengifo, GRADE, Hábitat para la Humanidad, Sinba y Centro Tierra.

El programa de la bienal incluye una variada colección de charlas, talleres, mesas redondas, exposiciones y seminarios diseñados no solo para presentar a los ganadores de la convocatoria, sino también para enriquecer el debate público en torno a los desafíos y oportunidades que enfrenta la arquitectura y el urbanismo contemporáneo iberoamericano. Estas actividades buscan fomentar un diálogo inclusivo y multidisciplinario, involucrando al sector público y privado, junto a profesionales, estudiantes y la comunidad en general.

## **EXPOSICIONES**

Se han desarrollado dos exposiciones en el marco de la celebración de la XIII BIAU

### **Exhibición 1. MALI (Museo de Arte de Lima).**

XIII BIAU CLIMAS: Acciones para el Buen Vivir

Presentación de los 50 ganadores iberoamericanos de las categorías: Obras, Publicaciones, Pedagogías, Nuevas Reglas, Trayectorias y Otras Coordinadas

### **Exhibición 2. Museo de la Memoria.**

XIII BIAU CLIMAS: Climas de Iberoamérica

Presentación de los 10 proyectos premiados de la categoría de Obras.

## **Actividades comunes a las dos bienales**

La Secretaría Permanente de las Bienales ha estado formada por Leyre Salgado Almazán (personal del CSCAE) y Gloria Gómez Muñoz (asesora externa). Las actividades comunes a ambas bienales organizadas desde la Secretaría Permanente han sido:



- Seguimiento de las actividades aprobadas por la SGAUVA y el CSCAE mediante la convocatoria de reuniones de coordinación y seguimiento con los comisarios de las Bienales. Gestión de tareas y trabajos asociados a estas actividades: convocatorias de reuniones, elaboración de documentos, elaboración de certificados, contratación y gestión de servicios de mensajería, servicios, traducciones y otros.
- Elaboración de la estructura de organización, el programa y el calendario de actividades a realizar durante los meses de octubre de 2024 hasta la presentación de esta justificación. Estas actividades son las que se han descrito en apartados anteriores.
- Diseño y producción de los documentos necesarios para la divulgación (catálogos, folletos, carteles, etc.), a través de la contratación con proveedores específicos para cada una de las actividades.
- Difusión de las actividades de las Bienales en sus correspondientes ámbitos a través de una contratación con la agencia de comunicación Acerca, empresa con la que se han mantenido reuniones para coordinar su acción con el resto de las agentes.
- Actualización de los contenidos de la página web de las bienales.

#### **05.02.02.- DOCOMOMO**

Durante 2024 la Fundación DOCOMOMO Ibérico ha continuado desarrollando en el ámbito de sus fines fundacionales proyectos de interés cultural y científico mediante convenios y acuerdos suscritos con las Administraciones y Entidades, cuya información está recogida en la Memoria de Actividades del ejercicio de la Fundación.

Respecto a los convenios de colaboración con el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana y el Ministerio de Cultura, se han entregado los trabajos comprometidos en el ejercicio y se han confirmado las subvenciones del Ministerio de Cultura, además de las previstas del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana.

Actividades llevadas a cabo en 2024:

1. Trabajos de la Comisión Técnica: Registro de jardines y espacios exteriores.
2. Trabajos de la Comisión Técnica: la obra de Eduardo Torroja.
3. Incorporación de obras a los Registros Docomomo Ibérico.
4. Congresos Docomomo Ibérico.
  - 4.1. Preparación XIII Congreso Docomomo Ibérico.
  - 4.2. Revisión de las actas del XII Congreso Docomomo Ibérico para su publicación online.



5. Colocación de placas informativas con ocasión del Día Mundial de la Arquitectura.
6. Reportajes fotográficos de edificios de los Registros en el marco del convenio con el Ministerio de Cultura y Deportes.
7. Incorporación de nuevos contenidos en la página web, con el apoyo del MITMA.
  - 7.1. Nuevos apartados en la web.
    - Enciclopedia MoMo.
    - Autores del movimiento moderno.
    - Filmografías.
  - 7.2. Incorporación de nuevos contenidos.
    - Biografías de autores.
    - Documentación gráfica.
    - Exposiciones.
    - Artículos.
    - Mapas y líneas de tiempo.
    - Reportajes 360.
    - Introducción de nuevos edificios en la web.
    - Actualización bibliográfica específica de los edificios.
    - Incorporación de nuevas tesis del movimiento moderno al buscador existentes de la web.
    - Introducción de créditos de documentación gráfica.
    - Actualidad.
  - 7.3. Traducción de contenidos al inglés.
  - 7.4. Acciones de optimización de la web.
8. Incorporación de contenidos a la web de la Casa de la Arquitectura.
9. Visitas a la web.
10. Amigos y suscripciones a los recursos web Docomomo.
11. Publicación de un número online de la revista *RAM Docomomo Ibérico*, con el apoyo del MITMA
12. Plan Nacional de Arquitectura Contemporánea.
13. Fondo documental Docomomo Ibérico: catalogación.
14. Docomomo Internacional.
15. Puesta en marcha de un grupo de trabajo sobre docencia y educación.
16. Plan Nacional de Arquitectura Contemporánea.
17. Fondo documental Docomomo Ibérico: catalogación.
18. Colaboraciones de Docomomo Ibérico con otras instituciones y otras actividades.

## Composición del Patronato

En lo que refiere a la composición del Patronato, no se han producido cambios de representantes de Patronos ni nuevas incorporaciones.

## Reuniones

- Comisión Permanente: 6.06.2024 y 20.11.2024.
- Patronato: 4.4.2024, 19.6.2024 y 27.11.2024.

## **05.02.03.- EUROPAN**

El Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España alberga la secretaría de EUROPAN España.

En el primer semestre de 2024 se ha desarrollado, fundamentalmente, el trabajo de divulgación del concurso, de presentación de los proyectos premiados, de su publicación y exposición, de gestión de contratación de los proyectos.

A partir del mes de junio, se ha llevado a cabo la puesta en marcha de EUROPAN 18. Así, a partir de la adopción del tema de la convocatoria, «Resourcing-La Ciudad renacida», se ha gestionado la participación de las diferentes administraciones públicas. Se han seleccionado 10 emplazamientos en España que fueron presentados en el Foro Entresesiones celebrado en la ETSAM, Madrid, en el mes de octubre.

## **RESULTADOS DE EUROPAN 17. CIUDADES VIVAS 2 / REPENSAR ARQUITECTURAS CUIDANDO DE LOS ENTORNOS HABITADOS.**

NÚMERO DE PAÍSES PARTICIPANTES: 12 / NÚMERO DE EMPLAZAMIENTOS EN EUROPA: 51

8 EMPLAZAMIENTOS EN ESPAÑA: **BARCELONA, CHIVA, EIBAR, EIVISSA, EL PRAT DE LLOBREGAT, MADRID, NALÓN, TORRELAVEGA.**

**1.102 EQUIPOS INSCRITOS, 815 PROYECTOS ENTREGADOS EN EUROPA.**

**158 PREMIOS EUROPAN 17: 40 PRIMEROS PREMIOS, 41 SEGUNDOS PREMIOS, 46 MENCIONES ESPECIALES.**

**31 PREMIOS EUROPAN 17/ESPAÑA: 9 PRIMEROS PREMIOS, 6 SEGUNDOS PREMIOS, 16 MENCIONES ESPECIALES.**

**49 EQUIPOS DE PROFESIONALES ESPAÑOLES HAN SIDO PREMIADOS EN 10 DE LOS 12 PAÍSES PARTICIPANTES EN EUROPAN 17: 3 EN ALEMANIA, 3 EN AUSTRIA, 2 EN FINLANDIA, 22 EN ESPAÑA, 4 EN FRANCIA, 1 EN CROACIA, 1 EN ITALIA, 4 EN PAÍSES BAJOS, 1 EN NORUEGA, 2 EN SUECIA Y 1 EN ESLOVENIA.**



1.090 equipos se han inscrito a EUROPAN 17 y se han entregado 815 propuestas (75%). Se ha recuperado por tanto el nivel de participación previo a la pandemia: En EUROPAN 15 se contó con 3.355 participantes (asociados y colaboradores); en EUROPAN 17, la cifra es de 3.400.

En opinión del secretariado europeo, si se quiere mantener la ratio de participantes / emplazamiento, sería necesario disminuir el número de emplazamientos participantes. La edad media de los asociados participantes es algo superior: 30,7 años frente a 30,1 en EUROPAN 15. La edad media de los equipos premiados es ligeramente inferior, 30,3 años.

En cuanto a las disciplinas de los participantes, los arquitectos son mayoría, 62%. El resto está formado por urbanistas (13%), paisajistas (7%) y estudiantes (13%).

Se repite el esquema si nos referimos a los miembros de los equipos premiados: 2/3 partes son arquitectos, 13% urbanistas, 8% paisajistas y 9% estudiantes.

Ha disminuido el número de equipos que participan fuera de su país de origen o de residencia. En los casos de Francia, España y Alemania entre el 65 y el 80% de los participantes reside en estos países. Por el contrario, en Croacia, Países Bajos o Noruega se cuenta con una mayoría de equipos extranjeros. Puede deberse tanto a la diversidad cultural como al impacto y a la promoción del concurso a nivel nacional.

Con todo, 35% de los equipos participa en países distintos al de su residencia (45% en EUROPAN 15).

### **ACTO DE ENTREGA DE PREMIOS DE EUROPAN 17. TEATRO CLARÍN, SOTO DEL BARCO. 5 DE JUNIO DE 2024**

El día 5.6.2024 se convocó a los equipos premiados por el jurado de EUROPAN 17 España, a los miembros del Comité Nacional y al propio jurado a una jornada de celebración de esos premios auspiciado por el Principado de Asturias.

A este acto, presidido por M<sup>a</sup> Teresa Verdú, asistieron los representantes de los 8 emplazamientos participantes, Ovidio Zapico, Consejero de Ordenación de Territorio, Urbanismo, Vivienda y Derechos Ciudadanos del Principado de Asturias, Moisés Castro Oporto, vicepresidente segundo del CSCAE miembros del jurado y todos los equipos premiados y mencionados en España.

Por la tarde, tras el almuerzo, en las instalaciones de Centro de Interpretación Puerta del Mar de San Juan de l'Arena, fue inaugurada la exposición de los resultados de EUROPAN 17. La exposición tiene carácter itinerante.

### **EXPOSICIÓN DE RESULTADOS DE EUROPAN 17.**

En paralelo a la exposición oficial de los resultados de EUROPAN 17, se han expuesto los trabajos presentados y seleccionados por el jurado en diferentes sedes.

La delegación en Vizcaya del COA Vasco-Navarro expuso todos los proyectos entregados para el emplazamiento de Éibar e invitó al equipo premiado a explicar su proyecto. También se hizo eco de los resultados en Can Escandell la delegación en Ibiza del Colegio de Arquitectos de Baleares.

### **PUBLICACIÓN DE LOS RESULTADOS DE EUROPAN 17.**

Se ha editado el catálogo de los resultados en edición bilingüe español-inglés que se va a tirar en 500 ejemplares. 206 páginas. 240 mm x 325 mm.

La publicación recoge los 31 premios otorgados por el jurado de EUROPAN 17/España, presentando los tres paneles de concurso.

Los 21 proyectos de equipos con miembros españoles galardonados en otros países participantes en EUROPAN son presentados mediante un panel resumen que ha sido elaborado por los propios equipos.

Este material forma parte de la exposición nacional de los resultados.

### **FORO ENTRESESIONES E17-E18. MADRID. ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE ARQUITECTURA. 17-19 DE OCTUBRE DE 2024.**

El Foro Entresesiones, que celebraba los resultados de EUROPAN 17 y el lanzamiento de EUROPAN 18, tuvo lugar en la ETSAM entre el 17 y el 19 de octubre. Además de la presentación de los proyectos ganadores por parte de sus autores, este encuentro brindó la ocasión de compartir, a escala europea, los avances de la puesta en marcha de los proyectos de esa y otras ediciones del concurso. Asistieron los representantes de las administraciones vinculadas a E17 y E18, además de los equipos premiados en EUROPAN 17.

Este Foro es uno de los dos encuentros internacionales que tienen lugar a lo largo de una convocatoria, siendo el otro el Foro de las Ciudades y de los Jurados, entre las dos reuniones de los jurados. En esa ocasión, además de celebrar los resultados de EUROPAN 17 con los equipos premiados y los responsables de los emplazamientos, se pusieron en común las propuestas de suelo de cada uno de los países organizadores.

Asistieron, además de los miembros del Comité Nacional, los equipos premiados a quienes se les otorgó una bolsa de viaje por importe de 500,00€.

### **TEMA DE EUROPAN 18: RE-SOURCING / LA CIUDAD RENACIDA.**

La fragilidad del ecosistema terrestre y las crisis sociales nos abocan a fomentar alternativas a la extracción nociva de recursos, al consumo excesivo y a la contaminación de los entornos habitados. Se hace necesario proyectar integrando naturaleza y cultura, tejiendo sinergias entre los datos biogeofísicos, la justicia socioespacial y la salud.



Tres direcciones principales para diseñar formas de resiliencia y dotar de recursos a los medios habitados podrían reactivar otras dinámicas y narrativas en torno a las ecologías del hábitat y del cuidar.

### **1. Renacer en relación con los elementos naturales / riesgos**

Los elementos naturales y vitales, agua, el aire, la tierra y el fuego se vinculan hoy con los riesgos y catástrofes que afectan a los lugares y a todo el ecosistema desde el momento en que se desencadenan cataclismos, resultado de desarrollos deletéreos. Para forjar una nueva alianza con los entornos habitados, es hora de repensar estos elementos vitales, encontrando lógicas de adaptación con el entorno construido y combinándolos en los proyectos.

### **2. Renacer de los modos de vida compartida y de la inclusión.**

Reconsiderar las condiciones de habitar significa también prestar atención a los cambios de los modos de vida en un mundo digital hiperconectado. Se puede llegar a acuerdos para preservar simultáneamente la intimidad, lo común y la solidaridad, en relación con estrategias bioclimáticas y de permacultura en las que humanos y no humanos pueden cooperar.

### **3. Renacer en términos constructivos.**

Lo ya construido supone ya una enorme fuente de materiales, por lo que es importante diseñar herramientas de transformación de los edificios existentes a partir de la estrategia de las 3 R (Reducir, Reutilizar, Reciclar): Reducir las nuevas construcciones / Reutilizar, en el sentido de reaprovechar edificios y materiales existentes / Reciclar utilizando materiales de origen biológico (tierra, piedra, fibra), anticipando la deconstrucción y volviendo a ser locales (movilizando los conocimientos técnicos y los materiales presentes en las obras). Se trata de favorecer la preservación de los recursos naturales.

El reto para los concursantes, en sus “proyectos-procesos”, será aunar las tres formas de *renacer*; el cruce de las tres podrá generar un prometedor abanico de proyectos resilientes ante la escasez de recursos y la vulnerabilidad de los emplazamientos.

## **LOS EMPLAZAMIENTOS DE EUROPA 17 SE RELACIONAN A TRAVÉS DE LOS SIGUIENTES SUBTEMAS:**

### **¡QUE CANTEN LOS PÁJAROS! EL ESPACIO PÚBLICO COMO PAISAJE DE BIODIVERSIDAD.**

Åkrehamn (NO), Cantù (IT), Grenoble Alpes Métropole (FR), Guérande (FR), Ingolstadt (DE), Le Palais (FR), Makarska (HR), Métropole Rouen Normandie (FR), Rimbo (SE), **Barcelona (ES), Chiva (ES)**, Groenewoud (NL), Helsinki (FI), Larvik (NO), Lochau (AT) Marseille (FR), **Nalón Estuary (ES), Torrelavega (ES).**

### **¡UNA SEGUNDA VIDA! TRANSFORMAR BARRIOS Y EDIFICIOS EN ENTORNOS INCLUSIVOS.**

Bad Lobenstein (DE), Brussels (BE), **Eibar (ES)**, Fleurance (FR), Grensen (NO), **Madrid (ES)**, Nantes (FR), Rennes (FR), Växjö (SE), Bernay Terres de Normandie (FR), Courcy-Grand Reims (FR), Etten-Leur (NL), Graz (AT), Leipzig (DE), München (DE), Regensburg (DE), Schorsmolen (NL).

### **¡TÁBULA NON RASA! PROYECTAR NUEVOS HÁBITATS PARA CREAR ENTORNOS HOLÍSTICOS.**

't Zoet (NL), Borkum (DE), **Eivissa (ES)**, Kassel (DE), Krøgenes (NO), Østmarka (NO), Skellefteå (SE), Waalwijk (NL), Berlin (DE), Celje (SI), **El Prat de Llobregat (ES)**, Kenniskwartier (NL), Nyköping Skavsta (SE), Piteå (SE), Vaasa (FI), Wien (AT).

### **EUROPAN 18 ESPAÑA. 9 EMPLAZAMIENTOS.**

**SITUACIÓN:** BARCELONA CALLE SANTANDER, 12. BARRIO DE LA VERNEDA.

**EMPLAZAMIENTO PROPUESTO POR:** INCASÒL

**AGENTES INVOLUCRADOS:** AYUNTAMIENTO DE BARCELONA E INCASÒL

**TITULARIDAD DEL SUELO:** 100% TITULARIDAD PÚBLICA

**SITUACIÓN:** OVIEDO. LA MALATERÍA

**EMPLAZAMIENTO PROPUESTO POR:** DIRECCIÓN GENERAL DE VIVIENDA. GOBIERNO DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS

**TITULARIDAD DEL SUELO:** GOBIERNO DEL PRINCIPADO DE ASTURIAS

**SITUACIÓN:** BARCELONA, LA FONT DEL GOS

**EMPLAZAMIENTO PROPUESTO POR:** AYUNTAMIENTO DE BARCELONA.

**AGENTES IMPLICADOS:** AYUNTAMIENTO DE BARCELONA, PRIVADOS

**TITULARIDAD:** AYUNTAMIENTO DE BARCELONA, PRIVADOS.

**SITUACIÓN:** FELANITX, MALLORCA. ES SINDICAT

**PROPUESTA PRESENTADA POR:** GOVERN DE LES ILLES BALEARS

**ACTORES IMPLICADOS:** GOVERN DE LES ILLES BALEARS, CONSELL DE MALLORCA, AYTO. DE FELANITX.

**TITULARIDAD:** CONSELL DE MALLORCA.

**SITUACIÓN:** NAVALMORAL DE LA MATA, CÁCERES.

**EMPLAZAMIENTO PROPUESTO POR:** JUNTA DE EXTREMADURA

**AGENTES INVOLUCRADOS:** JUNTA DE EXTREMADURA, AYTO. DE NAVALMORAL DE LA MATA.

**PROPIEDAD:** JUNTA DE EXTREMADURA.

**SITUACIÓN:** GETAFE, MADRID. PLAZA DE TOROS.

**EMPLAZAMIENTO PROPUESTO POR:** AYUNTAMIENTO DE GETAFE.

**TITULARIDAD:** AYUNTAMIENTO DE GETAFE.

**SITUACIÓN:** Unidad de Barrio (UB) CASA DE CAMPO



**EMPLAZAMIENTO PROPUESTO POR:** AYUNTAMIENTO DE MADRID

**ACTORES INVOLUCRADOS:** DIR. GRAL. DE REGENERACIÓN URBANA + DISTRITO DE LATINA.

**TITULARIDAD:** PÚBLICA Y PRIVADA.

**SITUACIÓN:** SANTA POLA, ENSANCHE DE LEVANTE. LA CANTERA Y EL VARADERO.

**ACTORES INVOLUCRADOS:** ADMINISTRACIONES ESTATAL, REGIONAL, LOCAL/INICIATIVA PRIVADA

**TITULARIDAD:** MUNICIPALIDAD DE SANTA POLA, ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO (DPMT)

**SITUACIÓN:** VITORIA-GASTEIZ (ÁLAVA). BUSTALDEA.

**EMPLAZAMIENTO PROPUESTO POR:** DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA DEL GOBIERNO VASCO

**AGENTES INVOLUCRADOS:** DEPARTAMENTO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA DEL GOBIERNO VASCO + AYUNTAMIENTO DE VITORIA-GASTEIZ

**TITULARIDAD:** PÚBLICO (GOBIERNO VASCO TRAS CESIÓN DEL AYTO. DE VITORIA-GASTEIZ)

## **CALENDARIO EUROSPAN 18**

### **PREPARACIÓN**

- **Enero 2024-febrero 2025:** Búsqueda de emplazamientos y preparación del lanzamiento de EUROSPAN 18.
- **4 de septiembre de 2024:** Primera presentación de los emplazamientos a nivel nacional.
- **14 de septiembre de 2024:** Plazo límite para el envío de las fichas preliminares al Secretariado europeo.
- **21 de septiembre de 2024:** Reunión para el análisis de los emplazamientos a nivel europeo y su clasificación temática. Secretariados + Comité Científico Europeo.
- **17-19 de octubre de 2024:** Foro Entresesiones. ETSAM + Museo del Traje. Madrid.
- **19 de octubre de 2024 - mediados de febrero de 2025:** Elaboración de los pliegos de cada emplazamiento.
- **19 de diciembre de 2024:** 74 reunión del Comité Nacional. Selección de los emplazamientos. Constitución del Comité Nacional de EUROSPAN 18. Propuesta de presupuesto para EUROSPAN 18 España. Jurado tentativo EUROSPAN 18 España.
- **Mediados de febrero de 2025:** Plazo límite de envío de la documentación completa al secretariado europeo.

Entre octubre de 2024 y febrero de 2025 deberán quedar suscritos los compromisos de adhesión al Comité Nacional, así como los Convenios de colaboración con las diferentes administraciones participantes en EUROSPAN 18.



## LANZAMIENTO Y APERTURA DEL PLAZO DE INSCRIPCIÓN.

- **3 de marzo de 2025:** Publicación del concurso en la Web europea de EUROPAN [www.europan-europe.eu](http://www.europan-europe.eu) y apertura del plazo de inscripción.
- **Abril - mayo de 2025:** Visitas presenciales y grabadas a los emplazamientos. Publicación de los respectivos informes en un plazo máximo de 15 días tras cada visita.
- **Viernes 2 de mayo de 2025, 23:59 (hora de París):** Fecha límite para el envío de consultas por parte de los concursantes.
- **Viernes 16 de mayo de 2025, 23:59:** Fecha límite de respuesta a las consultas.
- ENTREGA DE LAS PROPUESTAS
- **29 de junio de 2025:** Fecha límite de entrega de las propuestas.
- **30 de junio de 2025:** Publicación del listado provisional de proyectos recibidos.
- **Martes 1 de julio de 2025:** Fecha límite de reclamación por parte de los concursantes.

## SELECCIÓN Y FALLO

- **Julio -septiembre de 2025:** Primera reunión del jurado nacional y selección de un 25% de las propuestas.
- **Principios de octubre de 2025:** Análisis comparativo europeo de los proyectos preseleccionados por los jurados nacionales.
- **Finales de octubre de 2025:** Fallo de los jurados nacionales.
- **Lunes 4 de noviembre de 2025:** Anuncio de los resultados.
- **Octubre de 2026:** Foro Entresesiones E18/E19.

## COMITÉ NACIONAL DE EUROPAN 18.

Presidencia: MIVAU. Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura.

Miembros Gestores: Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura (MIVAU) y Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE).

Miembros Promotores: Ayuntamiento de Barcelona, Principado de Asturias, Gobierno de las Islas Baleares, Junta de Extremadura, Ayuntamiento de Getafe, INCASOL, Ayuntamiento de Madrid, Generalitat Valenciana, Gobierno Vasco.

Miembros Asociados: ADIF, Ayuntamiento de Felanitx, Ayuntamiento de Navalmoral de la Mata, Ayuntamiento de Oviedo, Ayuntamiento de Santa Pola, Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz.

## 05.03.- PREMIOS Y DISTINCIONES

### 05.03.01.- Premios Arquitectura CSCAE

Tras el proceso de revisión llevado a cabo por el CSCAE, en la sesión de Pleno de 29.11.23 se aprobaron (23.066/PO.XI) las bases de los Premios Arquitectura CSCAE,



reconocimientos alineados con la NEB y la Declaración de Davos, y adaptados a un nuevo modelo basado en los valores de sostenibilidad con objeto de acercar la arquitectura a la sociedad, difundir sus valores y el papel clave y transformador de la arquitectura en la mejora de la calidad de vida y el bienestar de las personas.

En esta edición, se presentaron 497 propuestas, de las cuales se seleccionaron 185 en la primera fase. Hubo 27 propuestas finalistas y 9 premiadas. El jurado se reunió los días 16-17.5.2024.

Las propuestas galardonadas fueron las siguientes:

- Premio Sostenibilidad y Salud: valores universales. Parque Jardines Mediterráneos de la Hoya, en Almería. KAUH arquitectura y paisajismo. Juan Antonio Sánchez Muños y Vicente Morales Garoffolo.
- Premio Nueva Bauhaus: valores culturales y artísticos. Mercado provisional de Hora, en Barcelona. Pere Joan Ravetllat y Carles Enrich.
- Premio Compromiso: valores asociados a la innovación, diversificación, divulgación y difusión. Ruinas, Cicatrices y Huellas (publicación) (San Cristóbal de La Laguna). Estudio sic: Esaú Acosta, Miguel Jaenicke y Teresa Marracob
- Profesión: valores profesionales y éticos. Centro de acogida para mujeres sin hogar en Barcelona. Vivas Arquitectos: César Vivas y Cristian Vivas.
- Premio Rehabilitación: valores asociados a la rehabilitación, renovación y regeneración. NON-BINARY Cross Space III, en Madrid. Studio Pachón-Paredes: Luis G. Pachón e Inés García de Paredes.
- Hábitat: valores básicos de la arquitectura y el urbanismo. Living in lime – 42VPO en Son Servera, en Mallorca. Peris+Toral Arquitectes: Marta Peris y Jose Toral.

#### Tres premios especiales:

- Arquitectura Española: 40 viviendas en alquiler en Sant Feliu de Llobregat (Barcelona). MAIO Architects: María Charneco, Alfredo Lérida, Guillermo López y Anna Puigjaner.
- Urbanismo Español: Plan Director de Els Rajolars d'Oliva, en Oliva (Valencia). Terrario Arquitectura: Luis Bernardo, Ana Méndez e Ignacio Burgos.
- Permanencia: Campus Universitario de Vigo. Benedetta Tagliabue – EMBT Architects.

#### Medalla de Oro

Se presentaron 6 candidaturas, todas ellas propuestas por las distintas Instituciones con capacidad para ello.

El jurado, reunido el 9.5.2024 en la Fundación Ortega Marañón y compuesto por Eva Testa San Juan, decana del COA de León; Sigfrido Herráez Rodríguez, decano del COA de Madrid; Marta Pelegrín Rodríguez, arquitecta de reconocida experiencia profesional, y Remei Capdevila Werning, en su condición de especialista en arquitectura, no arquitecta de profesión, concedió la Medalla de Oro 2024 al arquitecto Josep Llinàs.

#### Premio Arquitecto Lluís Comerón Graupera

El premio, convocado por primera vez en 2023, ha sido concedido, en su segunda edición, por unanimidad (24.022/PO.IV), a la Fundación Alejandro de la Sota, por su compromiso ético con la defensa de los valores de la arquitectura española de la modernidad, a través de la conservación y difusión del legado del arquitecto Alejandro de la Sota y el de otros grandes arquitectos españoles de la segunda mitad del siglo XX, con los objetivos de potenciar su conocimiento a nivel nacional e internacional y de transmitirlo a las nuevas generaciones de arquitectos.

El acto de entrega de los Premios Arquitectura, de la Medalla de Oro y del Premio Arquitecto Lluís Comerón Graupera se celebró en el Teatro Reina Victoria, en Madrid, el 20.6.24.

### **05.03.02.- Premios y concursos promovidos por otras entidades**

#### Premio Princesa de Asturias

A propuesta del Grupo de Trabajo de Premios y Distinciones, el Consejo Superior presentó (24.009/PO.II) las siguientes candidaturas a los Premios Princesa de Asturias en su edición 2024:

- Categoría de Cooperación Internacional: «Arquitectura sin fronteras».
- Categoría de las Artes: arquitecto Renzo Piano.
- Categoría de las Ciencias Sociales: arquitecto José Fariña Tojo

#### Premio Nacional de Arquitectura 2023

A propuesta de varios colegios, el Consejo Superior presentó las candidaturas de los arquitectos Ignacio Mendaro Corsini y Josep Llinàs.

## **05.04.-NOMBRAMIENTO DE REPRESENTANTES EN JURADOS Y EN COMITÉS DE SELECCIÓN**

#### Premio Nacional de Arquitectura 2023

Aplazado el nombramiento definitivo de los miembros del jurado, en 2024 se ratifica al ministerio la propuesta ya remitida en 2023, cuando, conforme a los criterios de paridad establecidos en las bases de dicho galardón, el Consejo Superior propuso a los



profesionales Elisa Valero Ramos, arquitecta, y César Jiménez de Tejada Benavide, arquitecto, miembros del jurado.

Finalmente, el ministerio designó a Elisa Valero Ramos.

#### Otros premios

Bien como miembros del Jurado bien cooperando en su organización y desarrollo, el CSCAE ha participado en las siguientes convocatorias:

- Festival Concéntrico (18 y 19.1.2024)
- Premios ASAcción 2024
- Advanced Architecture Awards 2024, otorgados por REBUILD (20.3.2024).
- Edición XXXIV Premio Ibérico de Arquitectura (10.5.2024).
- Premios ATEG 2024 de Arquitectura, Ingeniería y Arte Otilio García.
- Premios ASPRIMA en la categoría «Mejor actuación inmobiliaria en vivienda» (23.04.2024)
- II Premios de Arquitectura y Urbanismo COACM (6.6.2024)
- Premios del Cartel anunciador del 90 aniversario de Instituto Eduardo Torroja 30.9.2024 y 01.10.2024
- Premios Arquitectura y Urbanismo de Castilla La Mancha (20.6.2024).
- XIII Premios de Arquitectura y Urbanismo de Castilla y León 2022-2023 (27.6.2024).
- Premio Saint Gobain Construcción Sostenible (13.09.2024).
- Premios NAN de Arquitectura y Construcción (22.10.2024).
- Premio José Antonio Torroja al Diseño Estructural del Trabajo Fin de Máster (TFM) (3.12.2024)
- Concurso convocado por SEGIPSA para el Museo de la Guardia Civil.
- Jurado 23ª edición Concurso Internacional de Diseño Andreu World (12.12.2024).
- Premio BIA 2024 (13.12.2024).

## **05.05.- INTERNACIONAL**

Desde la Secretaría del Departamento Internacional se gestionan los expedientes relacionados y se da respuesta, tanto escrita como telefónica, a las numerosas solicitudes de información relativas al ejercicio transfronterizo.

## **Proyectos europeos**

- **DC4EU-Identidad digital**

Proyecto liderado por el Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital en el que el Consejo Superior colabora intensamente con Unión Profesional y que trata de concretar las bases de las credenciales profesionales con el objeto de favorecer su interoperabilidad y asegurar las garantías necesarias para su emisión en el marco de la Cartera Digital Europea (*EU Digital Identity Wallet*).

Durante la primera fase (mayo 2023-2024) se han analizado desde un punto de vista teórico las tipologías de credenciales que actualmente expiden las corporaciones colegiales, definiendo modelos que puedan representar a todos los asociados: certificados de colegiación, certificados de acreditación de actividad formativa ofrecida por la corporación colegial y certificados de acreditación del desarrollo profesional continuo.

La segunda fase de trabajo, iniciada en diciembre de 2024, precisa de un mayor componente intelectual de carácter técnico.

El Consejo Superior ha participado en las siguientes reuniones:

- 1.2.2024. Participación del secretario general.
- 18.12.2024. Inicio de la Fase II del proyecto. Participación del Área Técnica y del departamento de Asesoría Jurídica.

- **CONCRETO Academy**

Lanzado en 2023, el propósito del proyecto, una Alianza para la Educación y la Empresa dentro del Programa Erasmus+, es promover la rehabilitación verde de la arquitectura europea de hormigón trabajando, al mismo tiempo, en un programa de aprendizaje innovador destinado a solucionar la falta de competencias especializadas y a desarrollar directrices y estándares para la regeneración y el mantenimiento de la calidad de los edificios modernos de hormigón.

Liderado por el Instituto Pier Luigi Nervi (PLN) y alineado con la iniciativa de la Nueva Bauhaus Europea, reúne 13 socios de 5 países de la UE. Por parte del Consejo Superior, participan el subdirector del Observatorio 2030 y la responsable del Área Técnica.

En 2024 se han llevado a cabo tres actividades:

- CONCRETO STEPPINGSTONE: Introductory Online Training. Abril. Actividad *online* con clases prácticas y teóricas sobre la temática de arquitectura y hormigón, estrategias de rehabilitación y casos ejemplares.



Por parte del CSCAE, fueron aportados dos casos de éxito de recuperación del patrimonio arquitectónico en hormigón armado visto: El hipódromo de la Zarzuela, de Eduardo Torroja y el Paraguas estructural de Pola de Siero, de Ildefonso Sánchez del Río.

<https://concreto-academy.org/first-learning-activity-for-our-concreto-students-the-concreto-stepping-stone/>

- CONCRETO MASTER YOUR SKILLS @ POLIMI Campus in Lecco, IT: Hybrid Learning: In class & in the field. Junio.

Actividad presencial desarrollada en la Universidad Politécnica de Milán, en la que participaron todos los alumnos de la formación y durante la cual se celebró el denominado *Concreto Day*, acto oficial e institucional de coordinación de todos los socios, al cual asistieron el subdirector del Observatorio 2030 y la responsable del Área Técnica.

<https://concreto-academy.org/master-your-skills-workshop/>

- CONCRETO MASTERPIECE @ IVREA UNESCO SITE: Summer Camp – Field School. Julio y agosto.

Actividad a la que asistieron los dos estudiantes españoles que participan en el proyecto.

<https://concreto-academy.org/concreto-masterpiece-2024/>

## **Revisión Política Comercial UE**

El CSCAE asistió a la 28ª reunión de la Comisión Consultiva de negociaciones comerciales internacionales (26.11.2024), convocada por la Secretaría de Estado de Comercio del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo, en la que se trataron, entre otros asuntos, las negociaciones comerciales para los acuerdos con Mercosur, México, Indonesia, Filipinas y Tailandia y el estado de situación de las relaciones comerciales bilaterales con EE.UU. y China.

## **Nueva Bauhaus Europea**

Iniciativa lanzada por la Comisión Europea en octubre de 2020, que forma parte de la estrategia de oleada de renovación en Europa y que está vinculada a la Declaración de Davos y a la creación de un nuevo instrumento jurídico comunitario que considere la arquitectura bien de interés general, proyecto impulsado por este Consejo Superior.

El Consejo Superior está incorporado a la iniciativa en calidad de socio desde el año 2022 y en 2024 ha intensificado su compromiso con la iniciativa a través de los Premios Arquitectura, de la propuesta de participación en la segunda edición del Festival NEB y de su presencia en diversos actos:

- 15.4.2024. Participación de la presidenta en la jornada «Nova Bauhaus Europea: balanç i perspectives de futur», organizado por la Representación de la Comisión Europea en Barcelona, la Generalitat de Cataluña, la Delegación del Gobierno de España en Cataluña, el Colegio de Arquitectos de Cataluña y la Fundación Mies van der Rohe. Se presentaron las novedades en el marco de esta iniciativa europea y las oportunidades de financiación que se derivan, además de la exponer proyectos y experiencias que se están desarrollando en Cataluña en relación con la Nueva Bauhaus Europea.
- 12.4.2024. Participación del vicepresidente primero en el Festival FACTS Nueva Bauhaus Europea, organizado por la Fundación Arquitectura Contemporánea en Córdoba. Se debatió sobre el presente y futuro de la arquitectura española.
- Jornadas «De Europa al barrio. Valores para construir ciudad: La aplicación de la Nueva Bauhaus Europea en nuestros barrios», los días 15 y 16.4.2024 y 16.4.2024, organizadas por el Observatorio 2030 del CSCAE y Paisaje Transversal como evento paralelo oficial del Festival Nueva Bauhaus Europea 2024. Participación de la presidenta en el acto de inauguración en el que expresó el compromiso del Consejo Superior con los valores que promueve la Nueva Bauhaus Europea.
- 21.5.2024. Ponencia del vicepresidente primero en Construmat, «Nueva Bauhaus Europea: sostenibilidad, inclusión y belleza. Difusión y sensibilización», en la que centró la atención sobre la calidad arquitectónica y, en concreto, sobre los valores de inclusión, sostenibilidad y belleza, como los tres pilares básicos sobre los que se asienta la Nueva Bauhaus Europea. Asimismo, destacó la labor de los Colegios de Arquitectos y del Consejo Superior, este como *partner* de la NEB desde el año 2021, refiriéndose, en particular, a los Premios ARQUITECTURA y los valores que reconocen, así como su consolidación como referentes a nivel nacional tanto para el sector como para la sociedad.

En todas las sesiones de Pleno se informó del desarrollo de la iniciativa.

### **Plataforma *Fit for Future* – F4F**

Establecida en el año 2020, se basa en programas anuales en torno a un grupo de expertos que seleccionan una serie de ejes y proponen recomendaciones. Su objetivo es mejorar la efectividad del Mercado Único sin generar nuevas regulaciones. Emite dictámenes teniendo en cuenta las oportunidades de digitalización y la densidad legislativa, que la Comisión europea tendrá en cuenta para garantizar que las leyes de la UE ayuden y no obstaculicen a las personas y a las empresas, en particular a las pequeñas y medianas empresas.



En el marco del eje de impulso y mejora de la movilidad profesional en el Mercado Único, su propósito es simplificar la legislación de la UE y reducir costes innecesarios buscando herramientas y medidas que promuevan la movilidad profesional sin incrementar la regulación.

El primer dictamen, en relación con este eje, sobre el que la Asesoría Jurídica del Consejo Superior elaboró una nota informativa (9.1.2024), se aprobó el 28.11.2023. En dicho dictamen se recogen una serie de propuestas en el marco europeo de reconocimiento de las cualificaciones de los profesionales entre las que destacan: ampliar las profesiones cubiertas por la Tarjeta Profesional Europea; fomentar el Desarrollo Profesional Continuo; dirigir el establecimiento de Códigos de Conducta y Cartas de Calidad a escala de la UE; mejorar los programas de formación obligatoria; o aclarar la situación de las cualificaciones mixtas.

En 2024, el Consejo Superior presentó aportaciones (14.1.2024) al borrador de dictamen del Eje 2. Acciones/metodología para evitar obligaciones innecesarias de notificaciones (aplicable a múltiples normativas) sobre la Directiva 2018/958, de 28 de junio de 2018, relativa al Test de Proporcionalidad antes de adoptar nuevas regulaciones de profesiones y sobre otras acciones o medidas regulatorias de la Comisión Europea que pudieran resultar innecesarias o redundantes, entre ellas, la «excesiva» frecuencia de las Recomendaciones de Reforma sobre regulación profesional -que se traslada a los Estados miembros cada Semestre Europeo.

### **Acuerdos de Reconocimiento Mutuo**

En 2024 el Consejo Superior ha continuado su seguimiento de las negociaciones del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo -ARM- entre la Unión Europea, Reino Unido y Canadá, país con el que, terminada la última ronda de negociaciones, se está pendiente de la firma del acuerdo.

### **Otras acciones**

- 2.4.2024. Participación de la presidenta, de Guim Costa, decano del COA de Cataluña y de la asesora jurídica del Consejo Superior en la Jornada sobre el ejercicio de la profesión de arquitecto en España y Alemania celebrada en Sofía (Bulgaria), organizada por la Cámara de Arquitectos y la Unión de Arquitectos de Bulgaria. El objetivo era informar a los miembros del Parlamento búlgaro de las principales políticas públicas de arquitectura y urbanismo, así como de la regulación de la profesión. La jornada contó, asimismo, con la participación de Iñaki Carnicero, secretario general del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana.

En su intervención, la presidenta señaló que intrusismo profesional, una excesiva carga burocrática o la falta de una estimación de costes de referencia son problemas compartidos en Europa y requieren de una regulación que proporcione un ejercicio de la profesión con garantías y ofrezca a los ciudadanos altos estándares de calidad. Asimismo, destacó el papel clave de los Colegios Oficiales de Arquitectos como garantes de la calidad en el ejercicio profesional de



la arquitectura, gracias a la colegiación, y puso en valor la singularidad del modelo de arquitecto español.

- 10.4.2024. Reunión de la presidenta con Giovanna Ricci, presidenta de la Cámara Colombiana de Comercio, Industria y Turismo en España para hacer balance del convenio suscrito en 2021.
- 22.10.2024. Participación de la Asesoría Jurídica en la jornada de formación sobre el procedimiento legislativo de la Comisión Europea.
- 3 y 4.12.2024. Participación del vicepresidente primero en la conferencia «De la calidad de la contratación pública a la calidad de las construcciones en Europa» organizada por el CNAPPC, organización profesional nacional italiana, en Milán.

### **05.05.01.- Directivas Europeas**

#### Directiva 2010/31/UE del Parlamento Europeo y del Consejo de 19 de mayo de 2010 relativa a la eficiencia energética de los edificios

Tras el intenso trabajo llevado a cabo durante los últimos años, la modificación de la Directiva Europea de Eficiencia Energética de Edificios (EPBD) se aprobó en el mes de abril 2024.

La nueva versión de la directiva, que habrá de transponerse a la legislación en los próximos dos años, sienta las bases del proceso para descarbonizar la edificación antes de 2050 a través de una serie de instrumentos como el registro digital, el pasaporte de renovación o la nueva certificación energética europea, que ayudarán a modificar la forma en que se diseña y construye, así como a reconsiderar el mantenimiento y gestión de los edificios a lo largo de todo su ciclo de vida.

El Consejo Superior emitió una nota de prensa, recogida en varios medios de comunicación, en la que valoraba la aprobación de la modificación de la directiva como un instrumento clave para la descarbonización del sector.

Continuando la actividad emprendida por el Consejo Superior en 2022 para conseguir los objetivos de descarbonización establecidos en la directiva, en 2024 se han llevado a cabo, entre otras, las siguientes acciones:

- 23.1.24. Participación de la presidenta en la mesa redonda *La descarbonización de los hogares en el contexto de la transición energética* en el marco del Foro «Realidad y oportunidades de la descarbonización energética de los hogares» organizado por Prensa Ibérica y Sedigas. Se analizó el marco regulatorio de la Directiva de Eficiencia Energética y su transposición en España y se abordó, entre otros asuntos, el papel de los gases renovables en la descarbonización de la calefacción. La presidenta, en su intervención, puso de manifiesto la necesidad de analizar cada edificio y cada vivienda en función de sus características específicas.



- 23.10.2024. Acto de presentación, en la Casa de la Arquitectura, del informe *Descarbonizar las calefacciones centrales en España. Contexto y soluciones*, que ofrece una radiografía de la situación actual con datos que dimensionan el reto a nivel territorial y se complementa con soluciones para impulsar la descarbonización de las calefacciones centrales con el fin de salvar los obstáculos prácticos que lastran la transformación profunda e integral que precisa el parque edificado en España, donde cerca del 60% de las viviendas necesitan una rehabilitación energética. El informe es fruto de un proyecto que ha contado con la financiación de la European Climate Foundation (ECF) y la colaboración de Tecnalia.  
En el acto, la presidenta hizo hincapié en la importancia de la descarbonización de las calefacciones centrales, por ser fuente significativa de emisiones de CO2 e insistió en la importancia de abordar la rehabilitación de los edificios de una manera integral.
- 29.10.2024. Participación en la tercera edición de la Jornada «Descarbonizando la Arquitectura», coorganizada por el Consejo Superior, el COA de Cataluña y el Consejo de Arquitectos de Europa – CAE (véase apartado 05.06.02 del presente documento).

#### **05.05.02.- Relación con organizaciones homólogas**

##### Colegio de Arquitectos Bolivia (CAB)

El 22.7.2024 la presidenta y el secretario general mantuvieron una reunión con Manolo Maita, presidente, y Moisés R. Torres Chive de Sucre, expresidente y miembro del Consejo Consultivo de antiguos presidentes CAB.

La reunión se convoca ante el interés del Colegio de Arquitectos de Bolivia de suscribir un convenio marco de colaboración entre ambas instituciones que aborde tres cuestiones: formación, innovación y profesión.

Por otro lado, el presidente del CAB invita a la presidenta a participar en la celebración del Bicentenario del Colegio, en 2025, y al acto conjunto que se está organizando con el CAU Brasil para la protección de la Amazonía.

##### Consejo Profesional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares de Colombia (CPNAA)

Atendiendo una invitación de la Embajada de Colombia en España, el 29.7.2024 la presidenta y el secretario general mantuvieron una reunión con Alfredo Reyes, director ejecutivo del CPNAA, y María del Pilar Guzmán, responsable de asuntos institucionales, en la que se expone el interés de los colegas colombianos en firmar un acuerdo marco que facilite la movilidad de arquitectos entre Colombia y España.

En este punto, la presidenta informa, por un lado, de la voluntad de alcanzar acuerdos de colaboración institucional que permitan el intercambio de acciones y conocimiento y,

por otro, de la imposibilidad de contemplar en estos acuerdos otras acciones que faciliten la movilidad entre arquitectos, ya que la homologación de títulos en España se realiza a través de un procedimiento reglado por el Ministerio de Ciencia, Innovación y Universidades.

#### Ordem dos Arquitectos (OAP-Portugal)

En 2024 se han celebrado dos reuniones, ambas con la participación de Avelino Oliveira, presidente de la Ordem. En la primera de ellas (21.5.2024), además de la presidenta asistió también el vicepresidente primero. Se trataron asuntos relacionados con Docomomo, la Plataforma AHA y con el ejercicio de la profesión.

En la segunda de ellas, a la que asistió la presidenta, se abordó la problemática de los elevados expedientes de homologación que ambas entidades están recibiendo y el estudio OAP sobre estimación de costes profesionales en los concursos de arquitectura que van a presentar al Gobierno luso.

#### CSCAE-CNAPPC (Italia)-Ordem dos Arquitectos (OAP-Portugal)

Se trata de las reuniones trilaterales que se llevan a cabo desde hace algunos años y que facilitan la defensa, ante las instituciones supranacionales, de un posicionamiento común para coordinar la participación en eventos y asambleas de UMAR, CAE y UIA.

El 11.11.2024 se celebró una reunión entre estas tres organizaciones profesionales a las que asistieron, por parte del Consejo Superior, la presidenta y el vicepresidente primero; por parte del Consiglio italiano, Diego Zoppi, responsable del Departamento de Relaciones con Instituciones Extranjeras, Lilia Cannarella, responsable del Departamento de Participación, Inclusión Social y Subsidiariedad y Marcello Rossi, responsable del Departamento de Internacionalización, Cooperación Internacional y Exportación Laboral, finalmente, por parte de la Ordem portuguesa, Avelino Oliveria, presidente y Clélia Fernandes, del Departamento de Relaciones Internacionales.

Se abordó la inexistencia en los tres países de una estimación de costes profesionales avalados por las Administraciones públicas y su efecto en garantizar la calidad de la arquitectura en defensa del ciudadano y, por tanto, del interés general. Se conviene en la necesidad de elevar la problemática al CAE, instándole a materializar acciones concretas y coordinadas a nivel europeo que permitan a los gobiernos nacionales disponer de una estimación de costes profesionales de referencia para la contratación pública.

Asimismo, se trataron asuntos como los sistemas de homologación y reconocimiento de títulos extranjeros; la legislación en contratación pública, coincidiendo en la necesidad de promocionar los concursos públicos de proyectos con jurado en los que primen los criterios de calidad frente al precio como instrumento que garantiza la calidad en defensa del interés general; puesta en marcha de una campaña de difusión social de los premios de arquitectura promovidos por los colegios profesionales y un trabajo conjunto en la transposición de la Directiva de eficiencia energética de los edificios -EPBD-, de forma que



se consiga que todas las actuaciones enfocadas en obtener la mejora de la eficiencia energética se plantean dentro de proyecto integral de arquitectura.

## **05.06.- ORGANIZACIONES INTERNACIONALES**

### **05.06.01.- Unión Internacional de Arquitectos - UIA**

#### Representación CSCAE

##### Comisión de Ejercicio Profesional

Objetivo: actualizar los documentos existentes publicados por la UIA, garantizando su relevancia en relación con el ejercicio de la profesión en el mundo actual: responsabilidad, igualdad de género. Actualización de la base de datos sobre el ejercicio de la arquitectura en el mundo, que proporcionará información valiosa sobre la práctica de la profesión en las secciones miembro.

Reuniones: 4 (24.1.2024; 6.5.2024; 11.6.2024 y 4.12.2024).

##### Hábitat Social

Centrado en el derecho a la vivienda y el entorno construido justo, que ha focalizado su estrategia en defender una serie de principios fundamentales que se encuentran en el Manifiesto UIA sobre Hábitat Social (UIA SH-Manifiesto).

<https://www.uia-architectes.org/wp-content/uploads/2024/02/Social-Habitat-Spanish.pdf>

Durante 2024, se han desarrollado una serie de eventos y congresos en los que el grupo ha presentado y defendido el manifiesto como una herramienta útil de consenso. El más destacable ha sido la comunicación en el World Urban Forum de El Cairo (4-8.11.2024), donde se presentó el extracto del manifiesto que se ha redactado entre todos los miembros del Grupo de Trabajo, en todos los idiomas, sobre el derecho a la vivienda. En el documento que se expuso se presentaron varios casos de éxito, entre ellos dos españoles, que se propusieron por haber sido premiados en 2024 en los Premios ARQUITECTURA CSCAE y por estar relacionados con la vivienda social.

##### Comité de foros y congresos

Aprobado en la sesión de la Asamblea General celebrada en Copenhague en 2023 con el propósito de mantener un proceso permanente de evaluación y de actualización conceptual y operativa de los eventos habituales de la UIA, como congresos, foros y capitalidad mundial de la arquitectura, así como proponer cambios y ajustes en los documentos que regulan estos eventos.

En 2024 se ha reunido en varias ocasiones.

Foro Internacional y Asamblea General Extraordinaria UIA – Kuala Lumpur  
15-19.11.2024

La participación española en el foro fortaleció las relaciones internacionales mediante diversos encuentros institucionales. El CSCAE mantuvo reuniones con el CNAPPC italiano para tratar temas de contratación pública; con la Sociedad China de Arquitectos, para coordinar actividades del Congreso de Beijing 2029 y con la presidenta del Colegio de Arquitectos de Perú, proponiendo un convenio de cooperación en investigación, desarrollo académico y formación profesional. Además, el CSCAE fue invitado a integrarse en el Grupo de Trabajo de Desastres Naturales y Humanos tras la DANA en España. Finalmente, se reunió con el embajador de España en Malasia y Brunéi para presentar el Congreso UIABCNWC26.

En cuanto a la Asamblea General Extraordinaria, la composición de la delegación CSCAE fue la siguiente (24.051/PO.IX):

- Marta Vall-Ilossera Ferran, presidenta
- Juan Antonio Ortiz Orueta, vicepresidente primero
- Elena Guijarro Pérez, vicepresidenta segunda
- M<sup>a</sup> José Peñalver Sánchez, tesorera
- Laureano Matas Trenas, secretario general
- Guim Costa Calsamiglia, consejero por el COA de Cataluña
- Ángel Carrero y del Pozo, consejero por el COA de La Rioja
- Noemí Sanchís Morales, consejera por el Consejo Andaluz
- Jorge Arribas Castañeyra, consejero por el Consejo Canario

En la sesión, se presentaron los avances del congreso que se celebrará en Barcelona en 2026.

Región I UIA

Su vicepresidenta es la arquitecta Teresa Táboas Veleiro.

Desde su designación en 2023 y en su calidad de miembro del Buró, Teresa Táboas Veleiro ha puesto en marcha una serie de medidas destinadas a mejorar el funcionamiento de la organización y a garantizar una colaboración efectiva entre las secciones nacionales.

Es presidenta del Comité de Comunicación, miembro del Comité de Visión y Estrategia y representante de la UIA ante la OMS

Reuniones Región I: 3 (3.5.2024; 28.6. 2024 y 22-24.10.2024)

XXIX Congreso y la XXX Asamblea General, Barcelona 2026. UIABCNWC26. 28 de junio-2 de julio.

En 2024 el Consejo Superior ha trabajado intensamente en la organización del Congreso que se celebrará en Barcelona en 2026. Es este un año en el que se consolida la estructura



del congreso, del que tanto la temática como el lema, ***Becoming. Architectures for a planet in transition***, fruto de un concurso internacional convocado con el propósito de estimular la reflexión y ampliar el pensamiento colectivo, entienden Barcelona como un laboratorio que permita aprender de la ciudad de una manera crítica, evitando tratarla como un simple modelo. El congreso se centrará en la investigación a través del proyecto arquitectónico y tendrá como eje temático el tiempo, entendido como vector de cambio y transición. Para ello, el lema principal ***Becoming*** se estructurará en seis ejes o líneas de investigación que incluyen elementos vinculados tanto a la actualidad como la circularidad o la interdependencia:

- **Becoming More than Human.**  
¿De qué modo la arquitectura puede estimular una mayor coexistencia ecológica?
- **Becoming Attuned.**  
¿Qué formas de significado y poética podemos vincular al ejercicio de nuestra práctica?
- **Becoming Embodied.**  
¿Cómo podemos incorporar tecnologías y valores en las transiciones entre materia y construcción?
- **Becoming Interdependent.**  
¿Qué políticas del espacio podemos diseñar para activar relaciones interpersonales de solidaridad?
- **Becoming Hyper-conscious.**  
¿Qué herramientas pueden surgir de una mayor conciencia de las interacciones entre lo local y lo global?
- **Becoming Circular.**  
¿Qué ciclos de producción del espacio pueden catalizar políticas postextractivistas y de proximidad?

Estructura del congreso:

- Presidencia: Marta Vall-Ilossera Ferran, presidenta CSCAE.
- Dirección: Guim Costa Calsamiglia, decano del COA de Cataluña.
- Vicepresidencia: Teresa Táboas, vicepresidenta Región I de la UIA.
- Comisarios: Pau Bajet, Mariona Benedito, María Giramé, Tomeu Ramis, Carmen Torres y Pau Sarquella.

El Comisariado, designado, igualmente, mediante concurso, se presentó en la sede del COA de Cataluña el 17.1.2024, con la asistencia, además de la presidenta, del director y

de la vicepresidenta de la Región I, de la ministra de Vivienda y Agenda Urbana, el alcalde de Barcelona y la consejera de Territorio de la Generalitat de Cataluña.

Asimismo, el 24.1.2024 tuvo lugar en la Casa de la Arquitectura, en Madrid, un encuentro con los comisarios en el que se expusieron las principales claves del lema del congreso. Al acto asistieron David Lucas, secretario de Estado de Vivienda y Agenda Urbana, la presidenta y el director del congreso, así como representantes de la Generalitat de Cataluña y del Ayuntamiento de Barcelona.

Los avances del congreso se presentaron el día 1.11.2024 en la sesión de la Asamblea General de la UIA celebrada en Kuala Lumpur.

Se conformó un grupo de trabajo, compuesto por el Consejo Superior, el COA de Cataluña, dos comisarios, el Ayuntamiento de Barcelona, la Generalitat de Cataluña y el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana, que llevó a cabo las gestiones para el desarrollo del Congreso, como la selección de la agencia de relaciones públicas y comunicación, LABÓH; de la empresa encargada del desarrollo de la web del congreso, NSN; de la agencia de viajes, Kuoni/Tumlare, y de la oficina técnica para la gestión de *calls* y ponentes, BARTER.

Asimismo, el grupo definió los espacios de desarrollo del congreso.

- Reuniones del grupo de trabajo: 6 (19.9.2024; 3.10.2024; 22.10.2024; 4.11.2024; 3.12.2024 y 17.12.2024)
- Reuniones del Comité Científico: 5 (26.2.2024; 5.3.2024; 4.4.2024; 10.10.2024 y 31.10.2024).
- Reuniones de coordinación: 6 (9.1.2024; 29.5.2024; 4.6.2024; 8.7.2024; 7.10.2024 y 31.10.2024)
- Reuniones del comisariado: 5 (24.1.2024; 1.7.2024; 8.7.2024; 24.7.2024 y 19.10.2024. Reunión con miembros de la Región I, con la asistencia de Teresa Táboas, su vicepresidenta, el 13.12.2024).
- Reuniones bilaterales CSCAE-COA Cataluña: 4 (15.1.2024; 15.4.2024; 27.6.2024; 21.8.2024)

Convenios firmados:

- 07.11.2024. Convenio entre la Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura del Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana y el CSCAE para la organización de la capitalidad mundial de la arquitectura de la Unión Internacional de Arquitectos (UIA) en la ciudad de Barcelona.
- 08.11.2024. Convenio de colaboración entre el Colegio de Arquitectos de Cataluña (COAC) y el CSCAE para el establecimiento de las bases generales de la



colaboración entre el CSCAE y el COAC, como entidad colaboradora, en la ejecución de funciones organizativa para los actos de preparación y organización del Congreso de la Unión (UIABCNWC26).

#### Capital Mundial de la Arquitectura

Con motivo de la celebración en Barcelona del Congreso Mundial de la UIA en 2026, la ciudad fue designada Capital Mundial de la Arquitectura. Es el Comité Mixto UNESCO-UIA, del que forman parte la presidenta del CSCAE y Guim Costa, decano del COA de Cataluña, el órgano que tiene por objeto garantizar la coordinación, el seguimiento y la evaluación de todas las actividades relacionadas con esta designación y actúa como organismo de supervisión de la organización de dichas actividades, de las que es responsable el gobierno local de la ciudad designada.

#### Reuniones del Comité Mixto UNESCO-UIA: 2 (12.1.2024; 26.1.2024)

El 7.3.2024 tuvo lugar el acto de presentación «Barcelona Capitalidad Mundial de la Arquitectura UNESCO-UIA 2026». Organizado por el Ayuntamiento de Barcelona, en él participaron la presidenta; el decano del COA de Cataluña; la vicepresidenta de la Región 1 de la UIA; María Buhigas, arquitecta jefe del Ayuntamiento de Barcelona; Dominique Perrault, presidente del Comité Conjunto UNESCO-UIA para la Capital Mundial de la Arquitectura, y Jaume Collboni, alcalde de Barcelona, quien informó de las principales líneas y objetivos que persigue la capitalidad y explicó el programa de actividades que durante 10 meses se desplegarán por toda la ciudad.

#### Colaboraciones CSCAE

El CSCAE colabora con la UIA en la difusión de los concursos que esta avala y del Día Mundial de la Arquitectura, dentro de cuyas actividades elabora una Declaración que se difunde en el ámbito nacional e internacional. La Declaración CSCAE de 2024, que se remitió a todas las secciones miembros de la UIA y a las organizaciones miembros del CAE y de la UMAR, además de a sus correspondientes comisiones ejecutivas, llevaba por título *Proyectamos el futuro ahora*.

#### **05.06.02.- Consejo de Arquitectos de Europa - CAE**

En 2024, el Consejo Superior ha continuado colaborando con el CAE en asuntos relacionados con las regulaciones europeas, en particular en lo referente al paquete de medidas legislativas relativas a la Estrategia de Mercado Único.

#### Comité de Finanzas.

Todas las organizaciones miembro forman parte del comité. Por parte del Consejo Superior asiste la tesorera.

Reuniones: 2 (14.3.2024 y 26.9.2024).



## **Áreas de actividad y grupos de trabajo con representación del CSCAE:**

### **Área de acceso a la profesión**

#### *Professional Qualifications Directive, Professional Experience and Continuous Professional Development WG*

El trabajo se centra en el paquete de medidas legislativas de la Comisión, la reforma de las profesiones reguladas, planes de estudio, experiencia profesional, aprendizaje permanente y acreditación/notificación.

Reuniones: 3 (23.2.2024; 24.5.2024 y 18.9.2024)

#### *Regulatory Questions & Issues and Service in the Internal Market WG*

Grupo coordinado, desde febrero de 2023, por el CSCAE.

El Consejo Superior ha trabajado intensamente con la Bundesarchitektenkammer (BAK-Alemania) en poner de manifiesto la importancia y los beneficios de la regulación de la profesión. A tal fin, se elaboró un documento en el que se destaca que la regulación es esencial para garantizar la seguridad de las personas, la eficiencia energética, la sostenibilidad ambiental y la protección del patrimonio. Además, se menciona cómo la regulación combate la asimetría de información entre proveedores de servicios y clientes, evitando prácticas inseguras y reduciendo la desconfianza pública. Los beneficios de la regulación se extienden a consumidores, sociedad y profesionales, asegurando servicios de calidad, promoviendo la sostenibilidad y fomentando la formación continua de los arquitectos.

Aunque se incide en que los enfoques regulatorios varían en Europa, se coincide en la necesidad de contar con un marco regulador específico que proteja el interés público y garantice que las tareas críticas sean gestionadas por profesionales cualificados.

El documento se presentó en la sesión de la Asamblea General del CAE del mes de noviembre.

También ha continuado colaborando con la organización alemana en una propuesta de directiva sobre la calidad de los servicios de planificación en el entorno natural y construido.

Reuniones: 3 (16.2.2024; 5.7.2024 y 18.9.2024)

### **Área de ejercicio de la profesión**

#### *Public Procurement and Architectural Design Contests WG*

El Consejo Superior ha continuado trabajando con el CAE en la transposición a los diferentes ordenamientos jurídicos de la nueva Directiva europea de contratación pública (2014/24/UE) y su incidencia en los concursos públicos de arquitectura.

Reuniones: 3 (2.2.2024; 28.6.2024 y 20.9.2024)

#### *Internationalisation & new business models. IBM TF*

Liderado por el Consejo Superior y financiado por el programa «Creative Europe» de la Comisión Europea, centra su trabajo en analizar el impacto de la internacionalización en



la profesión de la arquitectura y en la manera en que los arquitectos pueden mejorar su competitividad global y exportar sus servicios de una manera más eficaz.

#### Principales líneas de trabajo en 2024

##### **1. New Business Opportunities for Architects in the Value Chain.**

Proyecto dedicado a analizar la cadena de valor de la construcción y detectar nuevos nichos y perfiles profesionales para los arquitectos en áreas poco desarrolladas o emergentes.

Continúa el trabajo iniciado en 2022 con el documento *ACE Export Guide*, una publicación que mostraba modelos de exportación útil para los arquitectos, orientado a la internacionalización de oficinas y a la identificación de oportunidades de formación y desarrollo profesional. Concluyó en diciembre de 2024 y ese mismo mes se llevó a cabo la publicación *The Value Chain of Construction: How Can Architects Occupy a Larger Role?*.

Las conclusiones se presentaron en la sesión de la Asamblea General del CAE de 29.11.2024.

[\*The value chain of construction: How Can Architects Occupy A Larger Role?\*](#) (En proceso de traducción al español).

##### **2. Organisational Structure of Architectural Practices in Europe: A Primer on Growth & Internationalisation**

Estudio centrado en la organización y estructuras de los estudios de arquitectura europeos, clasificados por tamaño, y sus estrategias de internacionalización y crecimiento.

Analiza los procesos de transformación organizativa de los estudios —de pequeño a mediano o de mediano a grande— e incluye recomendaciones y conclusiones prácticas para los despachos interesados en crecer.

Han participado estudios de España, Alemania, Malta y Grecia.

Publicación disponible en:

[\*Organisational Structure of Architectural Practices in Europe: A Primer on Growth & Internationalisation\*](#)

##### **3. Podcast series based on the ACE Export Guide**

Como continuación al documento *ACE Export Guide*, se han desarrollado una nueva serie de Archi Voices, en los que se entrevista a estudios de arquitectura europeos que han exportado sus servicios fuera de la Unión Europea. Los episodios recogen experiencias personales, desafíos y aprendizajes del proceso de internacionalización.

Están actualmente disponibles en la plataforma Archi Voices: <https://ace-cae.eu/es/podcasts/ace-podcast-series-archivoices-european-reflections-on-exporting-services/>

### Women in architecture TF

Grupo de trabajo creado en la Asamblea General del CAE del mes de abril de 2018 celebrada en Bruselas con el objetivo de estudiar la situación de las mujeres arquitectas y eliminar la brecha entre géneros.

Reuniones: 2 (26.2.2024 y 5.3.2024). El grupo ha dejado de reunirse.

### **Área de arquitectura de calidad y entorno construido / Baukultur**

#### Peer Learning Group on Architecture Awards WG

Creado en 2022 en el marco de las actividades del proyecto CAE NET-ARCH, actividad financiada por el Programa de la Unión Europea «Creative Europe» con el propósito final de elaborar una publicación que reúna una serie de recomendaciones para ayudar a las organizaciones miembros del CAE a reconocer mejor la sostenibilidad y la calidad en sus premios de arquitectura.

A tal fin, en 2024 se desarrolló todo el trabajo de recopilación de material de los proyectos seleccionados, que fueron los siguientes:

- Nuevas oficinas Galenicum 1822, de H ARQUITECTES
- Viviendas sociales en Ibiza, de RIPOLLTIZON Estudio de arquitectura
- Almadraba de Nueva Umbría, de Sol89 Arquitectura
- Museo Helga de Alvear, de Tuñón+Albornoz Arquitectos
- Centro de Congresos de Murcia, de Paredes Pedrosa

Reuniones: 2 (8.5.2024 y 23.7.2024).

#### Environment and sustainable architecture WG

Codirigido por el Consejo Superior desde el mes de junio de 2024, su actividad principal se ha centrado en la Directiva de Eficiencia Energética de los Edificios (EPBD), aprobada el 28.4.2024. Se analizan sus posibilidades de aplicación en distintos países y las acciones llevadas a cabo, desde su difusión a las acciones específicas que puedan ser aplicadas de unos países en otros. En el ámbito profesional, se debate sobre la mejorable formación de los arquitectos en materia de sostenibilidad (posible programa paneuropeo de desarrollo profesional continuo) y su capacidad para desempeñar un papel relevante en este ámbito. Se presentan ejemplos de buenas prácticas, proyectos financiados por la UE alineados con las prioridades del CAE y otros documentos de interés.

Reuniones: 5 (17.4.2025; 16.5.2024; 14.6.2024; 24.9.2024 y 30.10.2024).

#### Disaster Relief TF

Creado a finales de 2023, su objetivo es aprovechar el intercambio de conocimientos entre las organizaciones miembro, recopilar y compartir buenas prácticas y crear un conjunto de posibles recomendaciones para las autoridades públicas en casos de desastres naturales y provocados. Reflexión sobre las posibles áreas de interés.

Reunión: 1 (10.1.2024).



### Heritage WG

Creado en 2024, su objetivo es crear directrices y recomendaciones para el mantenimiento, la conservación, la adaptación y la reutilización del patrimonio moderno, adaptándolo a los nuevos requisitos y necesidades, así como aportar conocimientos a las directrices y documentos existentes emitidos por organismos internacionales (UNESCO, ICOMOS, Fundación GHETTY, etc.). Durante este primer año, el grupo ha trabajado en la elaboración de un documento-informe titulado *Living Modern and Recent Heritage for a Changing World*, centrado en cómo se puede abordar el patrimonio del movimiento moderno y posterior desde una perspectiva europea, teniendo siempre en cuenta los objetivos de la Nueva Bauhaus Europea (NEB) y las respuestas tecnológicas y técnicas para la preservación o adaptación del Patrimonio moderno, entre otras cuestiones.

Reuniones: 4 (2.9.2024; 2.10.2024; 28.10.2024 y 9.12.2024)

### **Área de investigación y desarrollo**

#### NEB (New European Bauhaus) WG

En 2024 se han revisado los avances del New European Bauhaus (NEB) y presentación de las herramientas para su aplicación en arquitectura y urbanismo. Consolidación del NEB como marco estratégico de transformación urbana, al abordar cuestiones vinculadas a la financiación, la gobernanza, la contratación pública y la adaptación al cambio climático. Se destaca la oportunidad de aplicar los principios del Nuevo Bauhaus Europeo (NEB) en la reconstrucción urbana y la resiliencia climática en lo ocurrido en la Comunidad Valenciana a causa de la DANA.

Reuniones: 2 (9.4.2024 y 22.11.2024).

#### Coordinación general

En las reuniones de Coordinación general se abordan todos los asuntos que se debatirán en la Asamblea General posterior.

Se mantuvieron dos reuniones (15.3.2024 y 27.7.2024), ambas con participación del CSCAE.

#### Asamblea General

Se celebraron, como es habitual en el CAE, dos asambleas generales, a las que precedieron sendas conferencias. A ambas asistieron la presidenta y miembros de la Asesoría Jurídica.

- Primera asamblea.- 19.4.2024.

En su intervención, la presidenta puso de manifiesto lo esencial de reivindicar la calidad de la arquitectura como principio fundamental o eje vertebrador que los poderes públicos deben reconocer, proteger y promover mediante la elaboración, difusión e implementación de políticas ejemplares enfocadas a la consecución de los objetivos de interés general. Para ello, propuso la inclusión de las siguientes propuestas en la Estrategia CAE 2024-2028:

- impulsar una Directiva sobre servicios de planificación y previsión que permita a los Estados miembros establecer mecanismos de estimación de baremos mínimos;
- promover una regulación de la inteligencia artificial que la reconozca como una herramienta de trabajo del profesional, pero preservando la capacidad creativa del arquitecto y
- fomentar la calidad en la formación y desarrollo profesional continuo del arquitecto en el marco de la revisión de la Directiva de Cualificaciones Profesionales.

Por parte del Consejo Superior, también participó Sergio García-Gasco, que lidera la TF sobre internacionalización y nuevos modelos de trabajo, quien expuso los trabajos del grupo.

Asimismo, mediante una intervención de la presidenta Ruth Schagemann, se rindió un homenaje a Jaime Duró, Presidente del CSCAE (1990-2002) y del CAE (1998) fallecido hacía unos días.

Conferencia «Internalización de la profesión y Bauhaus europea» (18.4.2024)

- Segunda asamblea.- 29.11.2024
  - Presentación, por parte del Consejo Superior, del documento sobre la importancia y los beneficios de la regulación de la profesión (véase más arriba, *GT Regulatory Questions & Issues and Service in the Internal Market*).
  - Presentación, por parte del Consejo Superior, del proyecto *New business opportunities for architects in the value chain* (véase más arriba, *Task Force Internationalisation & new business models. IBM Task Force*)

Conferencia «New European Bauhaus: Heritage & Transformation» (28.11.2024)

### Colaboraciones

29.10.2024. tercera edición de la Jornada «Descarbonizando la Arquitectura», coorganizada por el Consejo Superior, el COA de Cataluña y el Consejo de Arquitectos de Europa – CAE. En la inauguración institucional participaron la presidenta CSCAE; Guim Costa, decano del COA de Cataluña; Ruth Schagemann, presidenta del CAE; Iñiqui Carnicero, secretario general de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura; Marcos Ros, diputado del Parlamento Europeo y Laura Bonet, primera teniente de alcalde del Ayuntamiento de Barcelona. En su intervención, la presidenta destacó la Directiva de Eficiencia Energética en los Edificios, aprobada por el Parlamento Europeo en marzo, que supone paso más en el compromiso con la sostenibilidad y la lucha contra el cambio climático. Asimismo, señaló la necesidad de elaboración, por parte de los Estados miembros, de planes nacionales de renovación que promuevan una arquitectura sostenible y de calidad.



## Otras acciones CAE

- En el marco de la Semana Europea de la Energía Sostenible (EUSEW 2024) el CAE organizó un seminario *online* sobre la aplicación de la Directiva de Eficiencia Energética de los Edificios a través de la transformación arquitectónica de los espacios habitables (13.6.2024) en el que se quería poner de manifiesto lo que premios y galardones pueden aportar al sector para hacer frente a este desafío. En el seminario, el vicepresidente primero expuso como caso de éxito el Museo Helga de Alvear, Premio Nueva Bauhaus en la primera edición de los Premios ARQUITECTURA.

## Estudios y encuestas

En 2024, el CSCAE ha colaborado con el CAE en la difusión de estudios y encuestas, como la que la organización europea lanza cada dos años sobre el estado de la profesión, *Sector Study*.

## **05.06.03.- Unión Mediterránea de Arquitectos**

La Unión de Arquitectos del Mediterráneo se compone de consejos nacionales de catorce países, cubre tres áreas geográficas y culturales, Europa, Oriente Medio y norte de África y tiene un número estimado de arquitectos representados de más de 400.000.

En 2024 UMAR continuó con el proceso de adaptación de su estructura orgánica, iniciado en 2022, con nuevas revisiones de los estatutos, pasando de una asociación del siglo XX a una más abierta en la que las Secciones miembro disponen de más canales de participación.

En el mes de abril se celebró en Alejandría (Egipto) una Asamblea General Extraordinaria en la que se aprobaron nuevos comités y proyectos además de darse la bienvenida a Argelia como nueva Sección miembro de pleno derecho.

Asimismo, se aprobó, a iniciativa de la Orden de Arquitectos de Portugal, una relación estratégica con el Consejo Internacional de Arquitectos de Lengua Portuguesa-CIALP, que cuenta con nueve miembros en los cinco continentes.

Como consecuencia de la guerra, el grupo de trabajo sobre Gaza, que había iniciado en 2023 un concurso entre estudiantes de Arquitectura con el tema específico de las instalaciones portuarias y el tratamiento del agua en la Franja, se trasladó a Amán (Jordania), donde los trabajos concluyeron en una atmósfera de mucha tensión.

Tras la dimisión de la secretaria general el 7.7.2024, se propone al arquitecto español Fabián Llisterri Monfort, miembro del Consejo UMAR, para dicho cargo hasta el vencimiento del mandato en noviembre de 2025, propuesta aprobada por el Consejo Superior en su sesión de Pleno de 18.7.2024 (24.045/PO.VII). El Consejo UMAR aprobó su nombramiento el 9.9.2024, el cual fue ratificado en la sesión de Asamblea General que

se celebró el 11.10.2024 en Chania (Grecia), en la que tuvieron lugar, asimismo, los actos de celebración del 30 aniversario de la constitución de la UMAR en 1994.

Los comités de trabajo de Comunicación, de Finanzas, de Estatutos, de Relaciones Internacionales y Alianzas, de Práctica Profesional, de Actividades Públicas, de Patrimonio Moderno y de Ciudades Inclusivas y Resilientes, continuaron con sus trabajos a lo largo del año. Fue de especial interés público, con importante participación de ponentes y asistentes, la conferencia que tuvo lugar coincidiendo con el aniversario de la UMAR y la Asamblea General de Chania, «Patrimonio de arquitectura moderna en las ciudades mediterráneas», tema sobre el que se continuó trabajando para organizar una exposición de arquitectura en el ámbito mediterráneo, que tendrá carácter itinerante, con la participación de los Consejos nacionales, y en el caso del CSCAE, con la colaboración de DOCOMOMO,

A causa de la DANA de Valencia ocurrida en el mes de octubre, la UMAR promovió, a propuesta del CSCAE, la creación de una «Plataforma de Emergencia Climática en el Mediterráneo» sobre la red existente de los consejos profesionales de arquitectos de los países miembro. Se trata de una plataforma transversal y transnacional creada con el propósito de que constituya una experiencia inédita de intercambio de información y de prevención ante fenómenos extremos, así como susceptible de ser utilizada para protección colectiva, y que se pretende que reciba el apoyo explícito de Naciones Unidas y de la UNESCO.

A efectos internos de la UMAR, este proyecto se ha incluido en el comité de «Ciudades Inclusivas y Resilientes» coordinado por la arquitecta Juana Canet, miembro suplente del CSCAE en el Consejo de la UMAR.

La UMAR participó, del 4 al 8 de noviembre, en el World Urban Forum (WUF 12) celebrado en El Cairo donde se presentaron casos de buenas prácticas de España, Portugal y Egipto. Con el propósito de informar al Consejo Superior de la labor desarrollada por UMAR, el 30.5.2024 la presidenta, el vicepresidente primero y el secretario general mantuvieron una reunión con Fabián Llisterri y con Juana Canet, miembros titular y suplente, respectivamente, del Consejo UMAR, en el que estos informaron de las actividades llevadas a cabo y de su interés en participar en el Congreso de la UIA que se celebrará en Barcelona en 2026, UIABCNWC26.

Así, a finales de 2024 se iniciaron los trabajos para la participación de UMAR en los actos previstos en Barcelona en 2026 con ocasión de la designación de la ciudad «Capital Mundial de la Arquitectura», en el marco del Congreso Mundial de la Unión Internacional de Arquitectos.



## 05.07.- Observatorio 2030 del CSCAE

El Observatorio2030 del CSCAE es la mesa del sector de la Construcción y la Edificación en España, con carácter de permanencia, que agrupa a Administraciones, instituciones, asociaciones empresariales, Consejos Profesionales, fundaciones y tercer sector, universidades, industria y empresas. El Observatorio2030 nace para trabajar, coordinar y consensuar el compromiso de todos los agentes implicados en el diseño, planificación, uso y crecimiento de las ciudades con la sociedad y los ciudadanos, de manera transversal y con mirada holística, con la sociedad y los ciudadanos, de cara a la implementación de la Agenda 2030 y con la mirada puesta al 2050.

Tras su presentación el 18.10.18, el Observatorio se estructura en torno a siete líneas de actuación para su puesta en marcha alineando los objetivos de sus grupos de trabajo con los ODS de la Agenda2030.

### Resultados estadísticos del soporte digital del Observatorio 2030

Plataforma web para el sector: [www.observatorio2030.com](http://www.observatorio2030.com)

En ella se ofrecen, en abierto, las siguientes herramientas:

- Repositorio documental con más de 900 documentos descargables y en abierto. Aportado por las entidades miembros y clasificados por líneas de actuación y tipologías: Buenas Prácticas, Guías, Informes, Normativas y Otros documentos.
- Bitácora 2030: Recopilación de noticias y eventos del Observatorio 2030, incluyendo actos transversales, reuniones de los grupos de trabajo, alianzas, y otras noticias de especial relevancia y vinculación con la agenda 2030.
- Calendario de acciones y eventos de los miembros colaboradores del Observatorio 2030.
- Enlace y vinculación directa con la Agenda 2030 y con la Agenda Urbana Española. Instrumento de planificación estratégica a la hora de abordar las dos agendas urbanas internacionales suscritas en el año 2016, la nueva agenda urbana de naciones unidas y la agenda urbana europea.
- Iniciativas y planes de acción de las entidades participantes y presentaciones de los expertos.
- Newsletter periódica.

### En el año 2024

- **+1.500 usuarios** (distintos) en la web del Observatorio 2030, de los cuales:
- **+2.400 sesiones** a la página web del Observatorio



- **+10.000 visitas** a las páginas del Observatorio
- **+1.000 descargas** de documentos
- **+1.100 personas inscritas al newsletter** bimestral del Observatorio 2030
- **+900 documentos** de relevancia subidos al repositorio documental
- **17 publicaciones** del Observatorio 2030, descargables desde la web
  - **+800 descargas** de estas publicaciones

#### Presencia digital del Observatorio 2030

- Redes sociales activas:
  - X ([https://x.com/Obs2030\\_CSCEAE](https://x.com/Obs2030_CSCEAE))  
(937 seguidores)
  - Linkedin (<https://www.linkedin.com/company/observatorio-2030cscae/>)  
(2.760 seguidores)
- Newsletter bimestral
- Agencia de Comunicación del Observatorio
  - Interprofit (Actual)
- Algunas acciones en medios digitales (entrevistas, tribunas y reportajes): El Economista, Ecoconstrucción, El Periódico de Cataluña, 5Días, El español, Corresponsables, Revista ciudad sostenible, Observatorio inmobiliario, etc..

#### Estatus – grupos de trabajo

##### GT1.1 Ciudad y Territorio Justo. Acceso a la vivienda

Medición de resultados: 158 entidades y 368 personas pertenecientes a este grupo.

*Fase activa: grupo en activo a través del Task Force de Vivienda asequible, accesible, sostenible y saludable*

##### GT1.2 Ciudad y Territorio Justo. Accesibilidad Universal

Medición de resultados: 61 entidades y 188 personas pertenecientes a este grupo.

*Fase activa: Informe publicado en 2025*

##### GT2 Ciudad y Territorio Sostenible

Medición de resultados: 106 entidades y 311 personas pertenecientes a este grupo.

*(INFORME YA PUBLICADO)*

##### GT3 Ciudad y Territorio de Calidad

Medición de resultados: 86 entidades y 241 personas pertenecientes a este grupo.

*(INFORME YA PUBLICADO)*

##### GT4 Ciudad y Territorio Digital

Medición de resultados: 80 entidades y 230 personas pertenecientes a este grupo.

*(INFORME YA PUBLICADO)*

##### GT5 Ciudad y Territorio Saludable



Medición de resultados: 86 entidades y 243 personas pertenecientes a este grupo.  
(INFORME YA PUBLICADO)

GT6 Ciudad y Territorio Productivo

Medición de resultados: 78 entidades y 214 personas pertenecientes a este grupo.

*Fase activa:* Aportaciones a los informes. *VISIÓN*

GT7 Ciudad y Territorio en Transición

Medición de resultados: 95 entidades y 299 personas pertenecientes a este grupo.

(INFORME REGENERACIÓN URBANA INTEGRAL YA PUBLICADO)

Se ha avanzado en el estudio de dos líneas estratégicas principales:

- Regeneración Urbana Integral (RUI): Conectada con la estrategia de rehabilitación y la planificación de acciones de concienciación.
- Diseño de un parque de viviendas accesible, asequible, sostenible y saludable: Identificando agentes clave para el desarrollo de nuevos grupos de trabajo.

### **Publicaciones asociadas a los GT**

GT1,2 Ciudad y Territorio Justo. Acceso a la vivienda

- DOCUMENTA GT2  
(Presentación pública el 22.1.2025 en la sede de Fundación ONCE)

GT7 Ciudad y Territorio Digital

- INFORME REGENERACIÓN URBANA INTEGRAL  
(Presentación pública en el -foro de las Ciudades de Madrid, el 19.6.2025 y en Segovia el 26.6.2024)

### **Iniciativas sectoriales 2024**

- Iniciativa: **Construir en Clave Sostenible**  
Junio 2024-Actualidad  
Link: <https://construirenclavesostenible.com/>  
Organizada junto a Saint-Gobain, esta iniciativa ha recorrido el territorio nacional con jornadas temáticas y actividades paralelas. En 2024 se han elaborado **7 píldoras comunicativas**, se ha difundido cada jornada en **streaming**, y se ha avanzado en un **convenio con la UPM** para el Congreso CCS 2025.
- **Jornadas Temáticas realizadas (146 PONENTES | 48 % M, 52 % H):**
  - **Regeneración:** Madrid Foro de las ciudades (junio), Segovia (junio)
  - **Ciclo del agua:** Málaga (julio)
  - **Industrialización:** Pamplona (17.9.2024), Barcelona (30.9.2024).
  - **Descarbonización:** Madrid (16.10.2024)
  - **Equilibrio Territorial:** Extremadura (22.10.2024), Ceuta (30.10.2024).
  - **Rehabilitación:** Zaragoza (14.11.2024), Toledo (15.11.2024), Burgos (21.11.2024), Melilla 22.11.2024).

- **Formación y Capacitación:** Madrid (3.12.2024), Palencia (17.12.2024).
- Iniciativa: **Ciclo «Soluciones constructivas industrializadas»**  
Abril 2024-Noviembre 2024
  - En colaboración con VIVIALT, este ciclo de webinars formativos ha abordado casos ejemplares y debates sobre industrialización.
    - Sesiones realizadas:
      - Taller 1: Santiago de Compostela (30.5.2024).
      - Taller 2: Barcelona (30.9.2024).
      - Taller 3: Madrid (26.11.2024).
- Iniciativa: **RehabilitACCIÓN**  
Febrero 2021-Actualidad  
Link: <http://www.observatorio2030.com/iniciativa/rehabilitaccion>  
En colaboración con ASA y el apoyo de Iberdrola, este ciclo ha continuado su recorrido por diferentes Colegios de Arquitectos.
  - Talleres **realizados:**
    - Taller **1: Toledo (14.3.2024).**
    - Taller **2: Logroño (11.4.2024).**
    - Taller **3: Jaén (25.4. 2024 - mayo).**
    - Taller **4: Madrid (20.5.2024).**
    - Taller **5: Valencia (4.6.2024).**
- Iniciativa: **Cimientos de igualdad**  
Noviembre 2020-Actualidad  
Link: <http://www.observatorio2030.com/iniciativa/titulo-de-la-iniciativa-1>
- Iniciativa: **Affordable Housing Activation**  
Mayo 2022-Actualidad.  
Link: <http://www.observatorio2030.com/iniciativa/affordable-housing-activation>

### **Otras iniciativas**

- Iniciativa: **Construyendo en digital**  
Mayo 2020-Actualidad  
Link: <http://www.observatorio2030.com/iniciativa/construyendo-en-digital>
- Iniciativa: **#Por un future en Positivo**  
Mayo 2020-Actualidad  
Link: <http://www.observatorio2030.com/iniciativa/por-un-futuro-en-positivo>

***\*Todas las iniciativas sectoriales cuentan con micro-sites en la web para mantenerlas vivas y recopilar adhesiones, buenas practicas y fomentar acciones de formacion, jornadas, mentoring y emprendimiento.***



## **Iniciativa: Construir en clave sostenible. (Desde Junio 2024)**

Organizada por el **Observatorio 2030 del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE)** y con el apoyo del **Grupo Saint-Gobain y los Colegios de Arquitectos**, «Construir en clave sostenible» es una iniciativa que aspira a dar respuestas a algunos de los principales retos que afronta el sector en España.

Su misión es vehicular gran parte de los intereses de todos los agentes que componen la cadena de valor de la construcción con el objetivo de reducir el impacto ambiental de nuestros entornos construidos y promover la mejora de la calidad de vida, la salud y el bienestar de las personas, visibilizando también las oportunidades que ofrece para el sector.

### **Duración y temáticas principales**

«Construir en clave sostenible» arranca en junio de 2024, a razón de una actividad central al mes en distintos lugares del territorio español, a la que acompañan distintos eventos paralelos y una campaña de sensibilización, para concluir, en junio de 2025, con la celebración de un Congreso Nacional. La iniciativa ofrece al sector y a la ciudadanía una visión global de en qué consiste «construir en clave de sostenibilidad», abordando, para ello, las siguientes temáticas:

- [Regeneración Urbana](#)
- Rehabilitación
- Nuevos formatos en torno a la Vivienda
- Equilibrio territorial
- Economía Circular
- Industrialización
- [Ciclo del agua en el proceso constructivo](#)
- Descarbonización
- Digitalización
- Formación y capacitación
- Financiación
- Generando calidad arquitectónica desde la normativa

Estos temas se abordarán desde los compromisos de sostenibilidad, inclusión, salud, innovación y calidad del Observatorio 2030 del CSCAE. Además, se alinearán con los valores de la Nueva Bauhaus Europea -sostenibilidad, inclusión y belleza-, apostando por la calidad como garantía del interés general.

- Web “CCS – Construir en clave sostenible”, con información vinculada a la iniciativa:
  - Actividades
  - Congreso
  - Actualidad

- Agenda
- Prensa

### **Iniciativa: Ciclo «Soluciones constructivas industrializadas». (Desde Mayo 2024)**

Iniciativa impulsada por el **Observatorio 2030 del Consejo Superior de los Colegios de Arquitectos de España (CSCAE)**, en colaboración con la **Asociación de Fabricantes de Viviendas Industrializadas de Hormigón en Altura (VIVIALT)** con el objetivo de difundir casos de éxito en España en los que la industrialización se pone al servicio de la calidad arquitectónica para el bien común.

Para ello, el ciclo aborda el proceso y las soluciones constructivas, haciendo hincapié en la experiencia de primera mano de los/as arquitectos/as y/o técnicos/as que desarrollan el proyecto. Además, también participan industrias y empresas que están desarrollando estas soluciones. Gracias a todo ello se plantean debates abiertos que tienen como objetivo promover la industrialización coordinada con los prescriptores para garantizar la mayor calidad del entorno construido.

La industrialización es un instrumento que permite mejorar los procesos y contribuir a una mayor calidad de la arquitectura y de la edificación, sin merma de la creatividad y la innovación. Además, permite la fabricación de componentes en entornos controlados, reduciendo significativamente los tiempos de construcción. Al integrar tecnologías avanzadas y procesos estandarizados, se minimizan los errores y se garantiza un acabado de alta calidad, promoviendo edificaciones más seguras, sostenibles y duraderas.

Sesiones realizadas:

- Taller 1: Santiago de Compostela (30.5).
- Taller 2: Barcelona (30.9).
- Taller 3: Madrid (26.11).

### **Iniciativa: RehabilitACCIÓN. (Desde Febrero 2021)**

Iniciativa sectorial para el impulso de las acciones que movilicen la rehabilitación integral y la regeneración urbana.

Diversas Acciones / Guías e Informes encaminados a impulsar la decisión final del usuario y a agilizar las herramientas fiscales y financieras que movilicen el capital previsto en los Fondos de Recuperación europeos asignados a esta partida. Guía práctica para la gestión de ayudas a la rehabilitación energética de edificios. Con AEB / Administradores de Fincas / Tasadores / Consejo de Economistas / Consejo del Notariado / IBERDROLA / IDAE / MITMA / Ministerio Transición Ecológica / Industria y empresas/ Grandes tenedores/

- *Minisite* web «RehabilitAcción», con información vinculada a la iniciativa:



- Documentación
  - Jornadas
  - Buenas prácticas
  - Ayudas a la rehabilitación
  - Apoyo profesional para arquitectas y arquitectos
  - Calculadora de Huella de Carbono
  - Ciclo «Presentes Energéticos – Descarbonizando la edificación»
- Jornadas «Presentes energéticos. Descarbonizando la edificación» (Varias fechas)  
Organización de varios talleres destinados a profundizar en la descarbonización de nuestro parque edificado a través de distintos casos de éxito y buenas prácticas en distintas tipologías estructuradas a través de diversos ejes temáticos.
- III Ciclo “Presentes energéticos. Descarbonizando la edificación” (2024)
- Taller 1: Toledo (14.3).
  - Taller 2: Logroño (11.4).
  - Taller 3: Jaén (abril-mayo).
  - Taller 4: Madrid (mayo).
  - Taller 5: Valencia (4.6).
- Calculadora de Huella de Carbono  
  
Elaboración de matriz de cálculo de huella de carbono validada y Market Place internacional de compensación de Huella de carbono para impulsar el compromiso de los agentes y su concienciación de impacto (mercado de emisiones). Certificado y vinculado con los ODS.

### **Iniciativa: Construyendo en Digital**

Iniciativa sectorial para acelerar la digitalización del sector de la edificación.

- *Minisite* web «Construyendo en digital», con información vinculada a la iniciativa:
  - Enlaces
  - Promotores de la iniciativa
  - Jornadas

### **Iniciativa: Cimientos de Igualdad**

- *Minisite* web «Cimientos de Igualdad», con información vinculada a la iniciativa:
  - Acto de presentación
  - Adhesión al manifiesto
  - *Streaming* de la presentación
  - Documentación
  - Buenas prácticas
  - Jornadas

### **Iniciativa: Affordable Housing Activation (AHA)**

Adaptación de la plataforma creada con motivo del UIA International Forum para mejorar el acceso a una vivienda asequible, digna y adecuada.

- *Minisite* en la web del Observatorio2030, enlazado con la plataforma de AHA.
  - Llamamiento por una vivienda adecuada y asequible
  - Casos de éxito
  - Activación de acciones
  - Herramientas y documentos
  - Noticias y eventos

### **Otras acciones**

- Concreto (Proyecto de investigación de la Unión Europea)  
<https://concreto-academy.org/>  
Proyecto europeo para la Educación y las Empresas dentro del Programa Erasmus+, que pretende impulsar prácticas sostenibles para la rehabilitación de edificios con estructuras de hormigón.

### **Reuniones y otros hitos transversales en 2024**

El diálogo constante y la colaboración con entidades clave han sido fundamentales para la actividad del Observatorio durante 2024. A continuación, se detallan los encuentros e hitos más significativos, agrupados por áreas temáticas.

#### **Gobernanza y Estrategia Interna**

- **Comisión de Visión y Estrategia:** Se celebraron reuniones clave para definir el rumbo del Observatorio, incluyendo la **1ª Reunión** (30.1), la **2ª Reunión** (29.5) y una sesión de trabajo para exponer las líneas estratégicas (1, 12 y 23.06).
- **Reuniones con Entidades Patrocinadoras:** Se mantuvieron encuentros periódicos para alinear objetivos y coordinar acciones (21.2) y se celebró un **desayuno de trabajo** para reforzar la colaboración (17.10).
- **Reuniones con los Colegios de Arquitectos (COA):** Se llevaron a cabo múltiples reuniones de coordinación a lo largo del año (junio, julio, septiembre, octubre y noviembre) para organizar las jornadas de la iniciativa **«Construir en Clave Sostenible»** por todo el territorio nacional.

#### **Colaboración con Administraciones y Entidades Públicas**

- **Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana (MIVAU):** Se mantuvo una colaboración continua, destacando la reunión con la **Directora General de Arquitectura y Agenda Urbana, Mª Teresa Verdú** (2.10), para tratar temas de vivienda accesible, asequible y Regeneración Urbana.
- **Reunión OTH:** Encuentro para definir las líneas estratégicas de 2024 (28.2).



- **Fundación ONCE:** Colaboración para el **Documenta «Ciudad y Territorio Accesible»** y participación en el **Consejo Asesor de Accesibilidad** (19.3 y 23.10), tratando temas como la Bienal de Arte Contemporáneo y planes de movilidad inclusiva.

#### Actividad Internacional (Consejo de Arquitectos de Europa - CAE)

- Participación activa en la **CAE Task Force** (26.1) y el **Grupo de Trabajo del CAE** en Bruselas (5.11).
- Avance en tres proyectos del GT **International Business Models: New business opportunities for architects**, *Podcast based on the CAE Export guide* y *How to optimize the Organizational structures of firms*, con reuniones de coordinación online a lo largo del año.
- Seguimiento del proyecto europeo **CapaCITIES** a través de intercambios informales mensuales (1.2 y 7.3).

#### Alianzas y Colaboración con el Sector

- **Regeneración Urbana:** Reunión con **300.000Kms** (4.3) y colaboración en el Task Force de Regeneración Urbana del Observatorio (12.3).
- **Sostenibilidad y Descarbonización:** Reunión sobre la **Hoja de Ruta de Descarbonización de calefacciones centrales** (4 y 11.3) y encuentro con la **Asociación de Sostenibilidad y Arquitectura (ASA)** (27.9).
- **Industrialización y Nuevos Modelos:** Participación en el **I Ciclo «Soluciones constructivas industrializadas»** con VIVIALT.
- **Asociaciones y Fundaciones:**
  - Reunión con la **Asociación Española de Fundaciones** (18.9).
  - Reunión con **Arquitectos sin Fronteras** (11.9).
  - Reunión con la **Confederación Nacional de la Construcción** (6.11).
  - Reunión con el **Observatorio 3R** para explorar líneas de colaboración conjunta (13.11).
- **Empresas y Agentes Clave:** Reunión con **Déborah Cruz de Heidelberg** para posibles colaboraciones (29.10) y con **Cosentino** (7.11).

#### Participación en Congresos, Foros y Eventos Externos

El Observatorio ha tenido una presencia destacada en los principales foros del sector, tanto como organizador, ponente o asistente, reforzando su visibilidad y liderazgo.

- **Foros Nacionales:** Participación en el **Foro de las Ciudades** (28.2 y 19.6), **CONAMA 2024** (participación en 4 Comités Técnicos), **Congreso ITE+3R** en Segovia (28.10), y el **Congreso Rebuilding Rehabilita** en Sevilla (24.10).
- **Vivienda y Accesibilidad:** Participación en el **Encuentro Europeo sobre Vivienda Protegida (AVS)** en Málaga (7.11), en la **Semana de Encuentros CEAPAT** sobre ciudades accesibles (4.11), y en la presentación del **Anuario de la Industria Española del Hábitat** en Valencia (12.9).



- **Sostenibilidad e Innovación:** Participación en el **I Congreso de Arquitectura Saludable (OAS)** (3.10), la **Jornada NAN de Rehabilitación** (16.10), el **Congreso Vértex-2024** en Viladecans (16.10) y la **Jornada aniversario del Green Finance Institute (GFI)** (20.11).
- **Eventos Internacionales:** Participación en el **Smart City Expo World Congress** en Barcelona (5-7.11), en el **UIA 2024 International Forum DIVERSECITY** en Kuala Lumpur, y en **UN-Habitat World Urban Forum** en El Cairo (noviembre).

### **ENTIDADES OBSERVATORIO 2030 (organizaciones)**

Entidades miembros: 125

Forman parte del Observatorio como miembros activos 125 entidades, que se estructuran en 3 grandes grupos: patrocinadores, entidades institucionales y colaboradores:

- 7 entidades patrocinadoras en 2024
- 26 entidades institucionales en 2024
- 92 entidades colaboradores en 2024

Entidades invitadas: 150

**Total entidades: 275**

### **MIEMBROS OBSERVATORIO 2030 (personas)**

Miembros 429

Forman parte del Observatorio como miembros activos 429 personas, que se estructuran en 3 grandes grupos: patrocinadores, miembros institucionales y colaboradores:

- 45 miembros patrocinadores en 2024
- 99 miembros institucionales en 2024
- 285 miembros colaboradores en 2024

Invitados y expertos independientes: 261

**Total miembros: 690**

### **Convenios firmados:**

El Observatorio 2030 ha reforzado su red de alianzas con la firma o avance de los siguientes convenios:

- Observatori Metropolità de l'Habitatge de Barcelona (O-HB) [06\_2024]
- Colectivo reversAs [10\_2024]
- Asociación Española de Gestores Públicos de Vivienda y Suelo - AVS. [12\_2024]



- Gestión de convenios en proceso (firma en 2025):
  - ARS
  - ASEPAU
  - Instituto de la Construcción de Castilla y León (ICCL)

**06.**

**Contenido mínimo de  
la Memoria de Gestión  
según la Ley 25/2009**

## 06.- CONTENIDO MÍNIMO DE LA MEMORIA DE GESTIÓN SEGÚN LA LEY 25/2009

### 06.01.- INFORME ANUAL DE GESTIÓN ECONÓMICA

#### 06.01.01.- Gastos de personal

##### Contratados aborales

Entre paréntesis el número de trabajadores asignados:

<b>Presidencia y Secretaría</b>	<b>98.605,96</b>
<b>(2).....</b>	<b>€</b>
<b>Asesoría Jurídica (2)</b>	<b>83.473,17</b>
<b>.....</b>	<b>€</b>
<b>Gestión General, Registros, Económica y Administrativa</b>	<b>153.988,24</b>
<b>(3) .....</b>	<b>€</b>
<b>Proyectos, Premios y Cat (3)</b>	<b>134.102,33</b>
<b>.....</b>	<b>€</b>
<b>Observatorio (5)</b>	<b>153.639,35</b>
<b>.....</b>	<b>€</b>
<b>Área Internacional (3)</b>	<b>71.082,77</b>
<b>.....</b>	<b>€</b>
<b>Departamento de Informática (2)</b>	<b>89.480,11</b>
<b>.....</b>	<b>€</b>
<b>Comunicación (2)</b>	<b>81.197,32</b>
<b>.....</b>	<b>€</b>

##### Servicios externos

<b>Asesoría Jurídica ordinaria (1)</b>	<b>58.080,00</b>
<b>.....</b>	<b>€</b>
<b>Asesoría Laboral, contable y fiscal</b>	<b>31.399,63</b>
<b>.....</b>	<b>€</b>

### **06.01.02.- Retribuciones de cargos representativos**

#### **Retribuciones a cargos representativos**

Compensaciones Equipo de Gobierno.....159.814,32 €

Gastos de Alojamiento, Desplazamientos y Representación.....60.774,88 €

### **06.02.- CUOTAS**

<b>COLEGIOS / CONSEJOS</b>	<b>Cuota (€)</b>	<b>Pagado (€)</b>	<b>Pendiente (€)</b>
CONSEJO ANDALUZ	<b>221.844,02 €</b>	221.844,02	0,00
COA ARAGÓN	<b>48.038,57 €</b>	48.038,57	0,00
COA ASTURIAS	<b>46.015,25 €</b>	46.015,25	0,00
COA BALEARES	<b>61.888,29 €</b>	61.888,29	0,00
CONSEJO CANARIO	<b>74.484,13 €</b>	74.484,13	0,00
COA CANTABRIA	<b>29.543,77 €</b>	29.543,77	0,00
COA CASTILLA LA MANCHA	<b>53.253,59 €</b>	53.253,59	0,00
COA CASTILLA Y LEÓN ESTE	<b>58.411,61 €</b>	58.411,61	0,00
COA CATALUÑA	<b>294.483,81 €</b>	294.483,81	0,00
COA CEUTA	<b>3.269,52 €</b>	3.269,52	0,00
COA EXTREMADURA	<b>36.155,16 €</b>	36.155,16	0,00
COA GALICIA	<b>99.989,27 €</b>	99.989,27	0,00
COA LEÓN	<b>40.942,72 €</b>	40.942,72	0,00
COA MADRID	<b>303.147,01 €</b>	303.147,01	0,00
COA MELILLA	<b>4.086,90 €</b>	4.086,90	0,00
COA MURCIA	<b>49.691,41 €</b>	49.691,41	0,00
COA RIOJA	<b>26.520,12 €</b>	26.520,12	0,00
COA CDAD. VALENCIANA	<b>165.134,25 €</b>	165.134,25	0,00
COA VASCO-NAVARRO	<b>126.178,35 €</b>	126.178,35	0,00



**06.03.- PROCEDIMIENTOS SANCIONADORES**

(Véase apartado 02.06 del presente documento).

**06.04.- QUEJAS PRESENTADAS POR CONSUMIDORES Y USUARIOS**

Presentada en 2023 reclamación de una particular ante el Consejo de Transparencia y Buen Gobierno por denegación de este Consejo Superior de la solicitud por esta formulada con respecto a los datos de baja colegial de una arquitecta, tras el requerimiento, por parte del Consejo de Transparencia y Buen Gobierno, de toda la documentación del expediente y la posterior presentación de las correspondientes alegaciones por parte del Consejo Superior, con fecha de 16.01.2024 dicho organismo desestimó la reclamación presentada.

**06.05.- CAMBIOS EN EL CONTENIDO DE LOS CÓDIGOS DEONTOLÓGICOS**

(Véase apartado 02.03 del presente documento).

**06.06.- NORMAS SOBRE INCOMPATIBILIDADES Y SITUACIONES DE CONFLICTO DE INTERESES DE LOS MIEMBROS DE ÓRGANOS DE GOBIERNO**

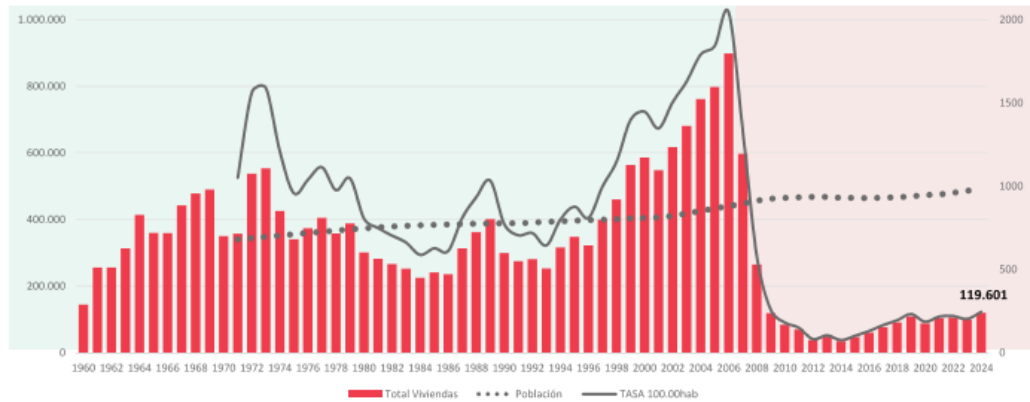
(Véase Código Deontológico de los Arquitectos, Título V).

**06.07.- INFORMACIÓN ESTADÍSTICA SOBRE ACTIVIDAD DE VISADO**



## VIVIENDAS 1960 - 2024

Obra nueva (unidades)



CSCAE



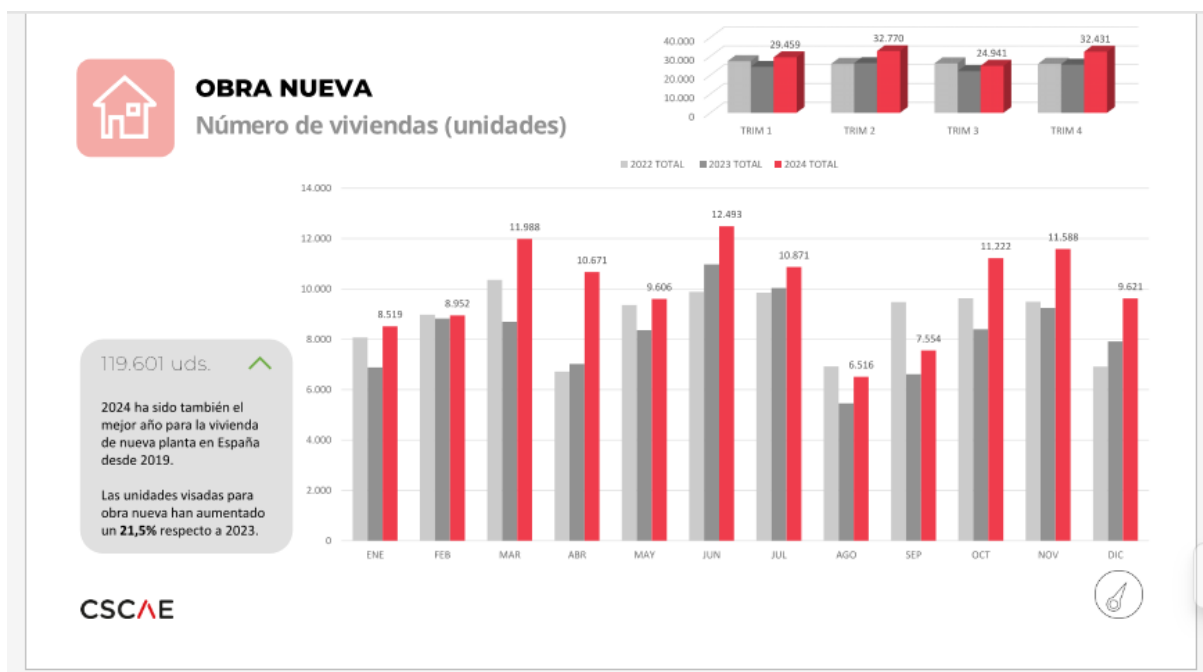
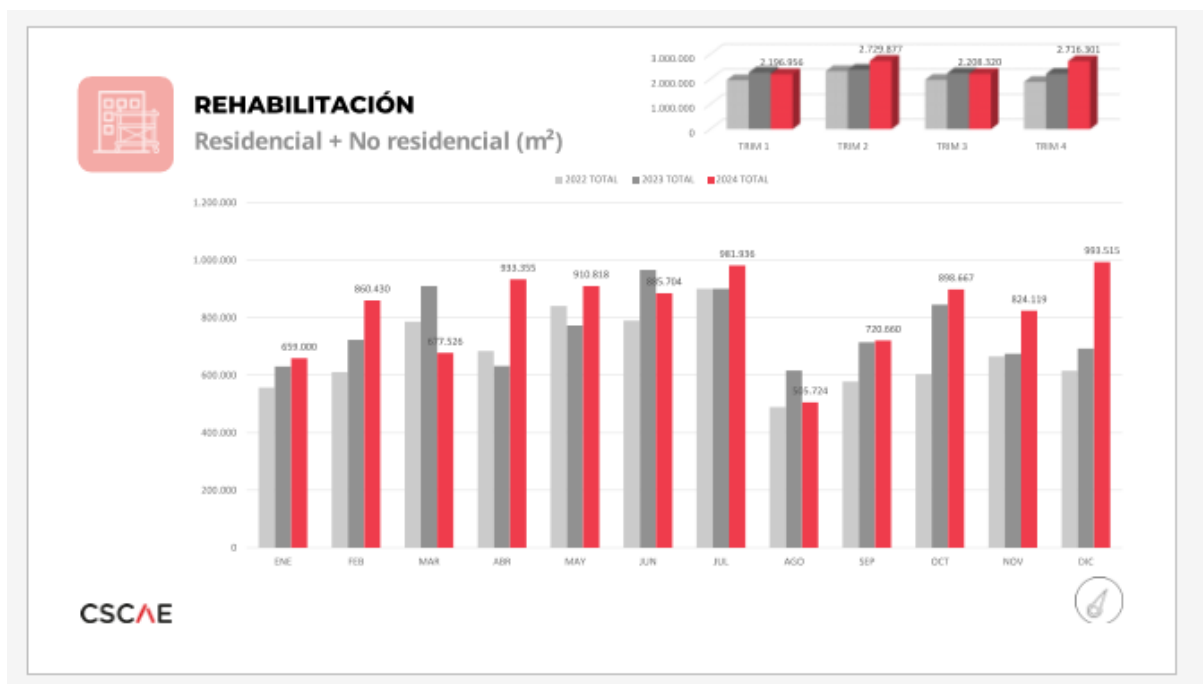
## SUPERFICIE TOTAL

Obra nueva + Rehabilitación (m2)



CSCAE









## OBRA NUEVA

Residencial + No residencial (m<sup>2</sup>)

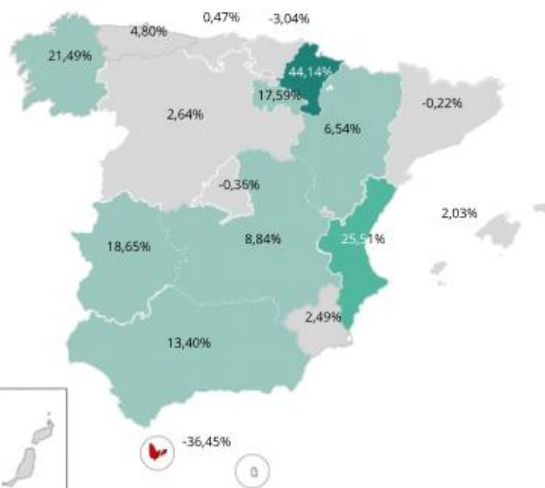
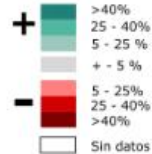


CSCAE



## VARIACIÓN DE SUPERFICIE POR TERRITORIOS

Superficie total. Rehabilitación + Obra nueva (%)



CSCAE





CSCAE